

**UCHWAŁA NR XVII/152/2019
RADY GMINY TERESIN**

z dnia 17 grudnia 2019 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Teresin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2010), po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Gminy Teresin uchwala, co następuje:

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Teresin, zwany dalej „Regulaminem”, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Teresin.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemnik na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz utrzymania tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

2. Gmina Teresin przejmie obowiązki wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymania tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, jako część usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w przypadku przejścia wyżej wymienionego obowiązku na mocy uchwały rady gminy, o której mowa w art. 6r ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

3. Selektywne zbieranie odpadów komunalnych obejmuje następujące frakcje odpadów:

- 1) papier, tektura (makulatura, karton);
- 2) metale;
- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) szkło;
- 5) bioodpady;
- 6) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
- 7) przeterminowane leki i chemikalia;
- 8) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek;
- 9) zużyte baterie i akumulatory;
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 11) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 12) odpady budowlane i rozbiórkowe;
- 13) zużyte opony;
- 14) popiół;
- 15) odpady z tekstyliów i odzieży;
- 16) odpady niebezpieczne.

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącej do ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości, z wyłączeniem chodników, na których dopuszczony jest płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

2. Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów. Piasek użyty do tego celu należy uprzątnąć z chodnika po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

§ 4. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się na nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki zostaną odprowadzone do kanalizacji sanitarnej lub w przypadku jej braku do szczelnego zbiornika bezodpływowego oraz czynność ta zostanie dokonana w miejscach o utwardzonym podłożu oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji. W szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do wód płynących, zbiorników wodnych i do ziemi.

2. Doraźne naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą odbywać się wyłącznie w miejscach, w których prace związane z naprawą pojazdów nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska oraz uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości, a sposób postępowania z odpadami powstającymi w wyniku naprawy będzie zgodny z przepisami szczególnymi.

3. Zabrania się prowadzenia napraw blacharsko-lakierniczych poza miejscami do tego przeznaczonymi.

§ 5. Ustala się następujące zasady w zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych:

- 1) selektywne odbieranie odpadów komunalnych powinno być prowadzone z zachowaniem warunków określonych w niniejszym Regulaminie;
- 2) odpady selektywne mogą być przekazywane do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych;
- 3) przeterminowane leki można gromadzić w pojemnikach do tego przeznaczonych, ustawionych na terenie gminy przez przedsiębiorcę odbierającego przeterminowane leki;
- 4) zbieranie i gromadzenie na kompostownikach odpadów biodegradowalnych powstających na terenie nieruchomości spełnia wymóg selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Rozdział 3.

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów, a także warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6. 1. Określa się pojemniki przeznaczone do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności 120 l, 240 l i 1100 l;
- 2) pojemniki kontenerowe o pojemności od 2,5 m³ do 10 m³;
- 3) kosze uliczne o pojemności od 20 l do 70 l;
- 4) oraz inne specjalistyczne pojemniki i kontenery.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w pojemnikach o minimalnej pojemności uwzględniającej poniższe wielkości wytwarzanych odpadów:

- 1) w odniesieniu do nieruchomości zamieszkałych, w miesiącu na jedną osobę musi przypadać nie mniej niż 30 l pojemności pojemnika, w związku z czym liczbę oraz wielkość pojemników należy dostosować do liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość oraz do ilości wytwarzanych odpadów, przy czym każda nieruchomość musi być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;
- 2) w odniesieniu do budynków użyteczności publicznej, poza wymienionymi poniżej – 3 l na każdego pracownika;
- 3) w odniesieniu do szkół, przedszkoli i żłobków na każdego ucznia, studenta, wychowanka i pracownika musi przypadać co najmniej 12 l pojemności pojemnika, przy czym na każdy taki budynek co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;
- 4) w odniesieniu do lokali handlowych na każde 10 m² powierzchni całkowitej lokalu musi przypadać co najmniej 20 l pojemności pojemnika, przy czym na każdy lokal co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;

- 5) w odniesieniu do lokali gastronomicznych na jedno miejsce konsumpcyjne musi przypadać co najmniej 20 l, przy czym na każdy lokal co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l; dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;
- 6) w odniesieniu do ulicznych punktów szybkiej konsumpcji musi przypadać co najmniej jeden pojemnik o pojemności co najmniej 120 l;
- 7) w odniesieniu do lokali handlowych w branży spożywczej i gastronomicznej, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika o pojemności 20 l;
- 8) w odniesieniu do zakładów pracy, rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych na każdych 10 pracowników musi przypadać co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;
- 9) w odniesieniu do domów opieki, hoteli, pensjonatów itp. na jedno łóżko musi przypadać co najmniej 30 l, przy czym na każdy obiekt co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;
- 10) w odniesieniu do ogródków działkowych na każdą działkę w okresie od 1 kwietnia do 31 października każdego roku musi przypadać 30 l, a poza tym okresem 5 l (dopuszcza się jeden pojemnik dla większej liczby działek o pojemności stanowiącej iloczyn normatywnej pojemności i liczby działek);
- 11) w odniesieniu do domków letniskowych na każdy obiekt co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;
- 12) w odniesieniu do cmentarzy dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie co najmniej jednego pojemnika o pojemności od 1100 l do 7000 l, przy czym w okresie od 15 października do 15 listopada ilość pojemników należy dostosować do zapotrzebowania.

3. Pojemniki i worki przeznaczone do zbierania segregowanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości powinny mieć minimalną pojemność:

- 1) dla zabudowy jednorodzinnej – 120 l;
- 2) dla zabudowy wielorodzinnej – 120 l;
- 3) dla pozostałych nieruchomości – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l.

4. Dla potrzeb selektywnego zbierania odpadów stosuje się pojemniki/worki odpowiadające warunkom określonym w niniejszym Regulaminie oznaczone następującymi kolorami:

- 1) niebieskim – papier, tektura;
- 2) żółtym – metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe;
- 3) zielonym – szkło;
- 4) szarym – popiół;
- 5) brązowym – odpady biodegradowalne.

5. Worki stosowane do odpadów zebranych selektywnie wymienionych w ust. 4 pkt. 1, 2, 3 i 5 winny być wykonane z przezroczystego tworzywa sztucznego dostosowanego grubością do ilości i rodzaju odpadów.

6. Worki stosowane do odpadów zebranych selektywnie wymienionych w ust. 4 pkt 4 winny być wykonane z tworzywa dostosowanego grubością do ilości i rodzaju odpadów.

7. Pojemniki, o których mowa w ust. 1 powinny być szczelne, trwałe, zamykane i przystosowane do mechanicznego załadunku i wyładunku przez podmiot uprawniony.

8. Pojemniki, o których mowa w ust. 1 i ust. 3 powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie technicznym, a w szczególności poprzez stałą naprawę, a także w odpowiednim stanie sanitarnym, w szczególności poprzez ich mycie, dezynfekcję i dezynsekcję.

§ 7. Pojemniki i worki na odpady powinny być ustawione na terenie nieruchomości w miejscu widocznym, w miejscu dostępnym dla podmiotu uprawnionego odbierającego odpady bez konieczności wejścia na teren nieruchomości.

§ 8. 1. W miejscach publicznych (np. chodniki, place, parki, zieleńce, przystanki autobusowe itp.) drobne odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach o minimalnej pojemności 20 litrów.

2. Pojemniki, o których mowa w § 8 ust. 1 należy umieścić na przystankach komunikacji gminnej, a na pozostałych terenach - w zależności od potrzeb.

§ 9. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają odpady inne niż odpady komunalne, muszą być one zbierane w sposób wyodrębniony z odpadów komunalnych. Zasady postępowania z takimi odpadami określają przepisy odrębne.

§ 10. Utrzymywanie miejsc gromadzenia odpadów w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym należy do obowiązków właściciela nieruchomości.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11. Ustala się następującą częstotliwość i sposób odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych:

- 1) odpady niesegregowane (zmieszane) odbierane są przez podmiot uprawniony:
 - a) z budynków mieszkalnych jednorodzinnych – w okresie od kwietnia do października nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie, w okresie od listopada do marca nie rzadziej niż 1 raz na 4 tygodnie,
 - b) z budynków wielolokalowych – w okresie od kwietnia do października nie rzadziej niż 1 raz na tydzień, w okresie od listopada do marca nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie;
- 2) bioodpady mogą być kompostowane w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, we własnym zakresie i na własne potrzeby przez właścicieli nieruchomości; kompostowniki nie powinny powodować uciążliwości dla otoczenia i negatywnego oddziaływania na środowisko lub można je przekazać oddzielnie, tj. w osobnym specjalnie oznakowanym worku lub pojemniku podmiotowi uprawnionemu:
 - a) z budynków mieszkalnych jednorodzinnych - nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie w okresie od kwietnia do października i nie rzadziej niż 1 raz na 4 tygodnie w okresie od listopada do marca,
 - b) z budynków wielolokalowych - nie rzadziej niż 1 raz na tydzień w okresie od kwietnia do października i nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie w okresie od listopada do marca

lub można je samodzielnie dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);
- 3) odpady selektywnie zbierane - odbierane są przez podmiot uprawniony nie rzadziej niż raz na 4 tygodnie lub można je samodzielnie przekazać do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);
- 4) przeterminowane leki należy wydzielać z powstających odpadów komunalnych oraz wrzucać do oznakowanych pojemników przeznaczonych na wyżej wymienione odpady, rozmieszczonych w wyznaczonych punktach – w godzinach ich pracy lub można je samodzielnie dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);
- 5) zużyte baterie i akumulatory należy umieszczać w odpowiednio oznakowanych pojemnikach na wyżej wymienione odpady, rozmieszczonych w wyznaczonych punktach oraz w punktach sprzedaży baterii i akumulatorów – w godzinach ich pracy lub można je samodzielnie dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);
- 6) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny będzie odbierany nie rzadziej niż 1 raz na rok z terenu gminy z poszczególnych nieruchomości zamieszkałych lub z wyznaczonych punktów lub można go samodzielnie dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);
- 7) chemikalia i zużyte opony (maksymalnie 4 sztuki z nieruchomości) będą odbierane nie rzadziej niż 1 raz na rok z terenu gminy z poszczególnych nieruchomości zamieszkałych lub z wyznaczonych punktów lub można je samodzielnie dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);
- 8) meble oraz inne odpady wielkogabarytowe będą odbierane nie rzadziej niż 1 raz na rok z terenu gminy z poszczególnych nieruchomości zamieszkałych lub z wyznaczonych punktów lub można je samodzielnie dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);
- 9) popiół w okresie od października do kwietnia nie rzadziej niż 1 raz na 4 tygodnie, w okresie od maja do września nie rzadziej niż 1 raz na 8 tygodni;
- 10) odpady budowlane i rozbiórkowe powstałe w wyniku prowadzenia drobnych robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót budowlanych do właściwego organu administracyjnego, należy samodzielnie dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);

11) odpady niebezpieczne oraz odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek należy samodzielnie dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);

12) odpady z tekstyliów i odzieży należy samodzielnie dostarczyć do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK).

§ 12. 1. Ustala się następującą częstotliwość i sposób odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości niezamieszkałych:

- 1) odpady selektywnie zbierane – odbierane są przez podmiot uprawniony nie rzadziej niż raz na 4 tygodnie;
- 2) odpady niesegregowane (zmieszane) – odbierane są przez podmiot uprawniony nie rzadziej niż 1 raz na 4 tygodnie.

2. Właściciele nieruchomości, na terenach gdzie prowadzona jest działalność wiążąca się z okresowym przebywaniem osób (wynajem pokojów itp.) zobowiązani są do zwiększenia częstotliwości usuwania odpadów lub wyposażenia nieruchomości w dodatkowe pojemniki na odpady zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 9.

3. Miejsca użyteczności publicznej wyposażone w kosze uliczne, opróżniane są z taką częstotliwością, by nie dopuścić do ich przepełnienia.

§ 13. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do systematycznego pozbywania się nieczystości ciekłych ze zbiornika bezodpływowego z częstotliwością nie dopuszczającą do jego przepełnienia oraz wylewania się i przenikania jego zawartości do gruntu, nie rzadziej niż jeden raz w okresie pół roku.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się osadów ściekowych z przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych z częstotliwością wynikającą z ich instrukcji eksploatacji.

3. Nieczystości ciekłe z terenu nieruchomości powinny być przekazywane uprawnionemu podmiotowi w ramach zawartej z nim umowy.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 14. 1. Właściciele nieruchomości powinni podejmować działania zmierzające do zmniejszenia ilości wytwarzanych odpadów, w szczególności poprzez:

- 1) unikanie używania produktów nie nadających się do recyklingu i kompostowania;
- 2) kupowanie produktów zapakowanych w minimalną ilość opakowań;
- 3) kupowanie produktów w opakowaniach zwrotnych.

2. Gmina zobowiązuje się podejmować działania mające na celu:

- 1) zwiększenie poziomu wiedzy mieszkańców gminy w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 2) promocję minimalizacji powstawania odpadów i ich preselekcji w gospodarstwach domowych;
- 3) upowszechnienie nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

§ 15. Odpady komunalne zebrane z terenu Gminy Teresin mają być przekazywane przez podmiot uprawniony zgodnie z obowiązującą uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego w sprawie wykonania Planu Gospodarki Odpadami dla województwa mazowieckiego.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 16. 1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami.

2. Zwierzęta domowe powinny być utrzymywane tak, aby:

- 1) nie stwarzały i nie stanowiły zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz innych zwierząt;
- 2) nie zanieczyszczały terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

3. W przypadku wyprowadzania psa poza teren nieruchomości, do obowiązków osób utrzymujących psy należy wyprowadzanie psa na smyczy, a psów uznawanych za agresywne lub zachowujące się w sposób agresywny na smyczy i w kagańcu.

4. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są obowiązane do niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta w obiektach oraz na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych.

§ 17. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje odrębna uchwała.

Rozdział 7.

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 18. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, z wyjątkiem terenów określonych w ust. 3.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także terenów zajętych przez budownictwo wielorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe i hotele.

3. Zezwala się na utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w ramach zabudowy jednorodzinnej pod warunkiem spełnienia wymogów budowlanych, sanitarnych, ochrony środowiska i ochrony zwierząt określonych odrębnymi przepisami i przestrzegana następujących zasad:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno – epidemiologicznych;
- 2) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do chowu zwierząt spełniających wymogi ustawy Prawo budowlane;
- 3) utrzymywanie zwierząt będzie prowadzone z zachowaniem czystości i porządku na nieruchomości;
- 4) zwierzęta będą zabezpieczone przed opuszczeniem tej nieruchomości;
- 5) gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem, gnojowicą i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków;
- 6) gromadzić i usuwać nieczystości, które są obornikiem, gnojowicą i gnojówką, w sposób przewidziany w ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia

§ 19. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlega cały obszar Gminy Teresin.

2. Deratyzacja na terenie nieruchomości powinna być dokonywana dwukrotnie w ciągu roku: w pierwszym terminie w miesiącach marzec-kwiecień, w drugim terminie w miesiącach listopad-grudzień oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości.

Rozdział 9.

Postanowienia końcowe

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Teresin.

§ 21. Z chwilą wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XIII/86/2015 Rady Gminy Teresin z dnia 24 listopada 2015 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Teresin oraz uchwała Nr XIII/127/2019 Rady Gminy Teresin z dnia 23 września 2019 w sprawie zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Teresin.

§ 22. Uchwała wchodzi po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Teresin



Bogdan Linard