

Teresin: Przebudowa kompleksu sportowego Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Teresin - etap I - zamówienie dodatkowe

Numer ogłoszenia: 378712 - 2014; data zamieszczenia: 18.11.2014

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin, woj. mazowieckie, tel. 046 8613815, faks 046 8613815.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa kompleksu sportowego Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Teresin - etap I - zamówienie dodatkowe.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: A.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w ramach zamówienia dodatkowego robót budowlanych, w zakresie nie objętym umową ZP 272.85.2014 z dnia 24 czerwca 2014 roku na wykonanie zadania pn. Przebudowa kompleksu sportowego Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Teresin - etap I. B.Zakres robót według Protokołu konieczności z dnia 1 sierpnia 2014 r. obejmuje udrożnienie istniejącego drenażu pod płytą boiska piłkarskiego na działce nr ewiden. 91/2, obręb geodezyjny Teresin Gaj oraz wykonanie renowacji płyty boiska piłkarskiego na w/w działce. C.Przedmiotowe zadanie realizowane będzie zgodnie z Protokołem konieczności z dnia 30 lipca 2014 r., uproszczoną dokumentacją projektową (tj. dokumentacja techniczna i przedmiar robót) oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.32.00-1.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12.08.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

MORIS - SPORT Sp. z o.o., ulica Równoległa 1, 02-235 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 276984,60 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 210000,00

Oferta z najniższą ceną: 210000,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 210000,00

Waluta: PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

- **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

- **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia dodatkowego na podstawie art.10 ust.2 w zw. z art. 66 i art. 67 ust.1 pkt. 5 lit. a i b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych (Wykonawca - MORIS - SPORT Sp. z o.o., Ul. Równoległa 1, 02 - 235 Warszawa). Postępowanie przeprowadzone będzie w trybie zamówienia z wolnej ręki. W trakcie wykonywania zadania pn. Przebudowa kompleksu sportowego Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Teresin - etap I (Sprawa: ZP.271.20.2014), stwierdzono konieczność wykonania następujących robót: 1.udroźnienia istniejącego drenażu pod płytą boiska piłkarskiego na działce nr ewiden. 91/2, obręb geodezyjny Teresin Gaj; 2.renowacji płyty boiska piłkarskiego na w/w działce - w załączeniu Protokół konieczności z dnia 1 sierpnia 2014 r. Uzasadnienie: Podczas korytowania powierzchni pod bieżnię lekkoatletyczną w ramach wykonywania zamówienia podstawowego pn. Przebudowa kompleksu sportowego Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Teresin - etap I, objętego umową nr nr ZP.272.85.2014 z dnia 24 czerwca 2014 r., stwierdzono niedrożność istniejącego drenażu odwadniającego bieżnię stadionu. Ten sam drenaż odwadnia nawierzchnię boiska piłkarskiego, którego przebudowa nie

była objęta zamówieniem podstawowym. W związku z powyższym, konieczne było sprawdzenie drożności drenów pod boiskiem piłkarskim. Okazało się, że niektóre dreny były załamane (załącznik nr 1 - układ dren na stadionie). W związku z powyższym konieczne było ich udrożnienie. W wyniku wykonanych prac, płyta boiska piłkarskiego została zniszczona i boisko nie nadawało się do użytkowania. Wykonanie udrożnienia drenażu na płycie boiska piłkarskiego było niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego, zgodnie ze sztuką budowlaną i technologią wykonania. W sytuacji nie udrożnienia drenażu na powierzchni stadionu, bieżnia z nawierzchni poliuretanowej uległaby zniszczeniu przez zastoiny wody. Niewykonanie renowacji płyty boiska piłkarskiego w trakcie realizacji zamówienia podstawowego, jest także niezasadne zarówno z przyczyn technicznych jak i gospodarczych: 1. wykonanie renowacji płyty boiska piłkarskiego po wybudowaniu bieżni lekkoatletycznej, spowodowałoby konieczność przejazdu ciężkiego sprzętu budowlanego, co niewątpliwie zniszczyłoby nową wybudowaną nawierzchnię bieżni lub ją znacznie uszkodziło; 2. wykonanie renowacji płyty boiska piłkarskiego w późniejszym terminie spowodowałoby zwiększenie kosztów jej wykonania; 3. wykonanie renowacji płyty boiska piłkarskiego łącznie z wykonywaniem zamówienia podstawowego, umożliwi przekazanie całego obiektu sportowego do eksploatacji. Z obiektu korzysta zarówno młodzież z lokalnych szkół jak i inne podmioty, np. klub piłkarski. Nie zachodzi wtedy konieczność ewentualnego wynajmowania innych obiektów sportowych w celu np. odbywania zajęć przez uczniów. W powyższych okoliczności wynika, że wykonanie zamówienia dodatkowego stało się konieczne do wykonania na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia. Biorąc pod uwagę w/w okoliczności, w opinii Zamawiającego, spełnione zostały przesłanki do uznania tego rodzaju robót za roboty dodatkowe zgodnie art. 67 ust. 1 pkt.5 lit. a i b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.): a) Zamawiający zamierza udzielić zamówienia dodatkowego dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych: MORIS - SPORT Sp. z o.o., ul. Równoległa 1, 02 - 235 Warszawa; b) zamówienie dodatkowe jest nieobjęte zamówieniem podstawowym; c) zamówienie dodatkowe nie przekracza łącznie 50% wartości zamówienia podstawowego (wartość zamówienia podstawowego wynosi 1.799.526,82 złotych brutto (słownie złotych: jeden milion siedemset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dwadzieścia sześć 82/100), zgodnie z umową z dnia 12 sierpnia 2014 roku nr ZP. 042.2.7.2014); d) zamówienie dodatkowe jest niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego a jego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia - udrożnienie istniejącego drenażu pod płytą boiska piłkarskiego; e) z przyczyn technicznych i gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów.

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostało przekazane do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych
w dniu 18.11.2014 r.

(-) Wójt Gminy Teresin – Marek Olechowski