



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 13 listopada 2025 r.

WIR-I.746.1.44.2023

WIR-I.747.6.28.2023

## OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 88 oraz art. 90 w związku z art. 44a ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 2018r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1747 ze zm.) – dalej ustawa CPK, art. 9 i 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) – dalej jako Kpa., niniejszym zawiadamia się, że na wniosek inwestora zostało wszczęte postępowanie administracyjne dotyczące nadania rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 5/SPEC/2025 z dnia 8 stycznia 2025 r. znak: WIR-I.746.1.44.2023 WIR-I.747.6.28.2023, ustalającej lokalizację inwestycji w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego dla inwestycji pn. „Budowa Lotniska (port Solidarność) Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z układem komunikacyjnym po jego zachodniej stronie”, dla:

**inwestor:** Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.  
Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa

**inwestycja:** „Budowa Lotniska (port Solidarność) Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z układem komunikacyjnym po jego zachodniej stronie”.

Adres inwestycji jest tożsamy z adresem wskazanym w decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 5/SPEC/2025 z dnia 8 stycznia 2025 r. znak: WIR-I.746.1.44.2023 WIR-I.747.6.28.2023.

Stosownie do art. 44a ustawy CPK „1. Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie CPK nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek Spółki Celowej, jeżeli jest to uzasadnione interesem społecznym lub gospodarczym lub jeżeli jest to niezbędne do wykazania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. 2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie CPK, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, wywołuje skutki, o których mowa w art. 44 ust. 1 pkt 2–4, oraz:

- 1) przyznaje Spółce Celowej prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) stanowi podstawę uzyskania pozwolenia na prace przygotowawcze, o którym mowa w art. 76a ust. 1;
- 3) wiąże Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego przy wydawaniu zezwolenia na założenie lotniska użytku publicznego, o którym mowa w art. 55 ustawy z dnia 3 lipca 2002r. – Prawo lotnicze;
- 4) uprawnia Spółkę Celową do zajęcia terenów wód płynących, dróg publicznych lub terenów linii kolejowej, na zasadach i w trybie określonych w art. 81.”

Stosownie do treści art. 88 ust. 2 ww. ustawy CPK, informuję, że wniosek inwestora znajduje się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Plac Bankowy 3/5 pok. 7, 00-950 Warszawa), gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie pod nr 22 695-62-19. Osoby nie umówione nie będą



**Kontakt:**  
telefon: (+48) 22 695 60 86  
adres e-mail: [wir@mazowieckie.pl](mailto:wir@mazowieckie.pl)  
strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

**Adresy do doreczeń:**  
plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa  
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka  
e-doreczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

obsługiwane. Informacja w sprawach będzie ponadto udzielana telefonicznie w poniedziałek w godz. 13:00 – 16:00 lub w czwartek w godz. 8:00 – 12:00 pod nr 22 695-66-48. Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas rozmowy strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania.

Pozostałe akta sprawy zakończonej decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 5/SPEC/2025 z dnia 8 stycznia 2025 r. znak: WIR-I.746.1.44.2023 WIR-I.747.6.28.2023, ustalającą lokalizację inwestycji w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego dla inwestycji pn. „Budowa Lotniska (port Solidarność) Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z układem komunikacyjnym po jego zachodniej stronie” znajdują w Ministerstwie Rozwoju i Technologii.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu.

W myśl art. 41 § 2 Kpa zaniedbanie tego obowiązku powoduje, że doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego obwieszczenia: **17 listopada 2025 r.**

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego  
Aleksandra Krzoska  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i  
Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia: .....

zdjęto dnia: .....

Na stronie internetowej BIP urzędu

wywieszono dnia: .....

data ważności: .....

**Rozdzielnik:**

1. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego
2. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki
3. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Urzędu Gminy Teresin
4. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Urzędu Gminy Baranów

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.