

MIS.6220.5.2024

**Obwieszczenie**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 572), w związku z art. 64 ust. 1 pkt. 1 z dnia 3 października 2008 roku – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1112 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 pkt. 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku poz. 1839 z późn. zm.), w związku z wpływieniem z dnia 17.03.2025 roku opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu produkcyjnego, produkującego opakowania z tworzyw sztucznych o budynek produkcyjny z pomieszczeniami technicznymi, budową infrastruktury wewnętrznej i zewnętrznej na działkach ew. nr 95/8, 95/9, 95/10, 95/11, 96, 233/3, 233/5 obręb 0026 Teresin Gaj w miejscowości Teresin, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie, znak pisma WOOŚ-I.4220.195.2025.ML.2, Wójt Gminy Teresin

zawiadamia,

że w dniu 17.03.2025 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu produkcyjnego, produkującego opakowania z tworzyw sztucznych o budynek produkcyjny z pomieszczeniami technicznymi, budową infrastruktury wewnętrznej i zewnętrznej na działkach ew. nr 95/8, 95/9, 95/10, 95/11, 96, 233/3, 233/5 obręb 0026 Teresin Gaj w miejscowości Teresin, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie, znak pisma WOOŚ-I.4220.195.2025.ML.2.

W związku z powyższym informuje się, że strony mogą zapoznać się z treścią opinii, która znajduje się w Urzędzie Gminy Teresin, ul. Zielona 18 (I piętro), 96-515 Teresin (Referat Mienia i Środowiska).

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Teresin, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Teresin ul. Zielona 18, na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Teresin-Gaj i Teresin.