

WÓJT GMINY TERESIN

ul. Zielona 20, 96-515 Teresin

Teresin, 10 października 2024 r.

GP.6720.1.2023

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Teresin

Na podstawie art. 11 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130*) w związku z art. art. 65 ust. 2 pkt. 1 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (*t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 1688*) oraz na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 2, 3, 4 i 5 w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112*) oraz Uchwały Nr LXXI/531/2023 z dnia 23 maja 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin, zawiadamiam

o wyłożeniu do publicznego wglądu

projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Granice obszaru objętego zmianą stanowią granice działek ewidencyjnych: nr 135/2, 135/1, 195, 133/1, 133/2, 133/3, 133/4, 129/3, 129/2 położone w obrębie ewidencyjnym Teresin Gaj.

Wyłożenie odbędzie się **w dniach od 30 października 2024 roku do dnia 21 listopada 2024 roku** w siedzibie Urzędu Gminy Teresin, ul. Zielona 18, 1. piętro, Referat Gospodarki Przestrzennej, w godz. od 8.00 do 14.00.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany studium rozwiązaniami odbędzie się w dniu **6 listopada 2024 roku o godz. 10.00** w sali widowiskowo-kinowej obiektu „Dworzec TO.Kultura” (ul. Torowa 2, 96-500 Teresin).

Zgodnie z art. 11 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w myśl art. 39 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, można wnosić uwagi dotyczące wyłożonego projektu.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany studium jest Wójt Gminy Teresin. Nieuwzględnione uwagi zostaną przedłożone Radzie Gminy Teresin do rozstrzygnięcia. Uwagi należy składać w formie papierowej (adres do korespondencji: Urząd Gminy Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin) lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej (na adres: ewa.rogala@teresin.pl) lub za pomocą formularza zamieszczonego na stronie www.bip.teresin.pl (formularz GP-10.1) z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do **13 grudnia 2024 r.**

Stosownie do przepisów art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2024 r. poz. 1112*), zainteresowani w nieprzekraczalnym terminie do **13 grudnia 2024 r.** mogą wnosić uwagi i wnioski do prognozy oddziaływania na środowisko. Wniosek i uwaga powinny zawierać nazwisko, imię i adres Wnioskodawcy.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2024 r. poz. 1112*) uwagi i wnioski do prognozy oddziaływania na

środowisko mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres Urzędu Gminy Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin lub adres e-mail: ewa.rogala@teresin.pl

Uwagi i wnioski wniesione po terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

Wójt Gminy Teresin
/-/ mgr Marek Olechowski

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Gmina Teresin reprezentowana przez Wójta Gminy Teresin** (ul. Zielona 20, 96-515 Teresin, email: urzad.gminy@teresin.pl, tel: +48 46 861 38 15)
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: ido.gminy@teresin.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego terenu.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego,
 - ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz art. 6 ust.1 lit. a RODO (na podstawie zgody) w przypadku danych podanych dobrowolnie.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres 25 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (26 lat) na Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie odpowiedniej zgody, do momentu jej cofnięcia.
- 6) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 7) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 8) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 9) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3;
- 10) Państwa dane zostaną przekazane podmiotom zewnętrznym takim jak pracownia urbanistyczno-projektowa, na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.