

Zarządzenie Nr 110/2023
Wójta Gminy Teresin
z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie przeprowadzenia kontroli nieruchomości w zakresie pozbywania się
nieczystości ciekłych na terenie gminy Teresin**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj.Dz. U. z 2023r. poz.1469) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Teresin.

§ 2. Kontrola obejmować będzie:

- 1) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 2) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Teresin;
- 3) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Teresin na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

§ 3. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Teresin.

§ 4. Kontrole, o których mowa w §1, przeprowadza się z urzędu, zgodnie z planem kontroli, który podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Gminy Teresin.

§ 5. Ustala się wzory dokumentów:

- 1) wzór protokołu kontroli (zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków), stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia;
- 2) wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli, stanowiący załącznik Nr 2 do Zarządzenia,

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA

Marek Olechowski

PROTOKÓŁ NR.....

Z kontroli przeprowadzonej na/w nieruchomości, odbytej w terminie Kontrole przeprowadził(li):
Właścicielem kontrolowanej nieruchomości jest:

Podstawa prawna: W związku z przepisami art. 6 ust. 5a oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j.Dz.U. z 2023 r. poz. 1469) oraz art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tj.Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm)

Określenie przedmiotu kontroli dotyczącego obowiązków właściciela nieruchomości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, w tym: stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy, sprawdzenie częstotliwości opróżniania nieczystości ciekłych

Wyjaśnień w czasie kontroli udzielali:

Ustalenia dokonane w czasie kontroli:

Kontrolowany nie posiada/posiada umowy z przedsiębiorcą świadczącym usługi wywozu nieczystości
Kontrolowany nie posiada/posiada faktury za usługi wywozu nieczystości

Ustalenia dokonane w czasie kontroli i zalecenia pokontrolne:

- Brak
- Dokonywać wywozu nieczystości
- Kontrola próbek ścieków
- Kontrola stanu technicznego instalacji
- Kontrola szczelności
- Podpisać umowę z firmą asenizacyjną
- Przechowywanie potwierdzeń dokonania wywozu nieczystości

Zalecenia pokontrolne:

.....

Inne ustalenia (podać według usystematyzowanej tematyki opis stanu faktycznego ze wskazaniem stwierdzonych nieprawidłowości)

.....

Spis załączników stanowiących część składową protokołu:

.....

Kontrolujący określił datę wdrożenia zaleceń na dzień:

Miejsce sporządzenia protokołu:

Data sporządzenia protokołu:

Oświadczenie osoby kontrolowanej:

Oświadczam, że zapoznałem się z klauzulą dotyczącą przetwarzania danych osobowych w tut. Urzędzie. Jednocześnie rozumiem, iż przysługuje mi prawo w terminie 7 dni wnieść zastrzeżenia lub wyjaśnienia do protokołu, przy wskazaniu stosownych wniosków dowodowych.

Kontrolujący:

Kontrolowany:

Zakończona pozytywnie (powyżej 90%)

Zakończona negatywnie - niewielkie uchybienia dotyczące ilości wywiezionych nieczystości ciekłych (70%-90%)

Zakończona negatywnie - zbyt niska ilość wywiezionych nieczystości ciekłych (30%-70%)

Zakończona negatywnie - poważne uchybienia dotyczące wywozu nieczystości ciekłych (10%-30%)

Zakończona negatywnie - brak wywozu nieczystości (poniżej 10%)

Teresin, dnia

.....
(pieczęć organu)

UPOWAŻNIENIE

Na podstawie art. 6 ust. 5a i art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj.Dz. U. z 2023r. poz.1469) art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.), Wójt Gminy Teresin, upoważnia:

.....
(imię i nazwisko osoby upoważnionej, nr legitymacji służbowej)

do przeprowadzenia czynności kontrolnych w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj.Dz. U. z 2023r. poz.1469) przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Teresin.

Upoważnienie wydawane jest na czas nieokreślony.

Upoważnienie wygasa w przypadku jego cofnięcia lub w przypadku ustania stosunku pracy.

.....
(podpis i pieczęć)

