

UCHWAŁA NR LXXVI/559/2023
RADY GMINY TERESIN

z dnia 21 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym
oraz wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas 29 lat gruntu o powierzchni 13 172 m² stanowiącego część działki ewidencyjnej nr 161/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Topołowa, w gminie Teresin, będącej własnością Gminy Teresin, dla której w Sądzie Rejonowym w Sochaczewie prowadzona jest księga wieczysta nr PL 1O/00024000/8.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomościach będących własnością Gminy Teresin, stanowiących działkę ewidencyjną nr 160, położoną w obrębie ewidencyjnym Topołowa, w gminie Teresin, dla której w Sądzie Rejonowym w Sochaczewie prowadzona jest księga wieczysta nr PL 1O/00014334/5 oraz działkę ewidencyjną nr 159/4, położoną w obrębie ewidencyjnym Topołowa, w gminie Teresin, dla której w Sądzie Rejonowym w Sochaczewie prowadzona jest księga wieczysta nr PL 1O/00024000/8, nieodpłatną i określoną na czas 29 lat służebność gruntową na rzecz dzierżawcy części działki ewidencyjnej nr 161/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Topołowa, w gminie Teresin, będącej własnością Gminy Teresin, dla której w Sądzie Rejonowym w Sochaczewie prowadzona jest księga wieczysta nr PL 1O/00024000/8.

§ 5. Służebność gruntowa, o której mowa w § 4 niniejszej uchwały będzie polegała na prawie przejazdu i przejścia pasem o szerokości 6 m.

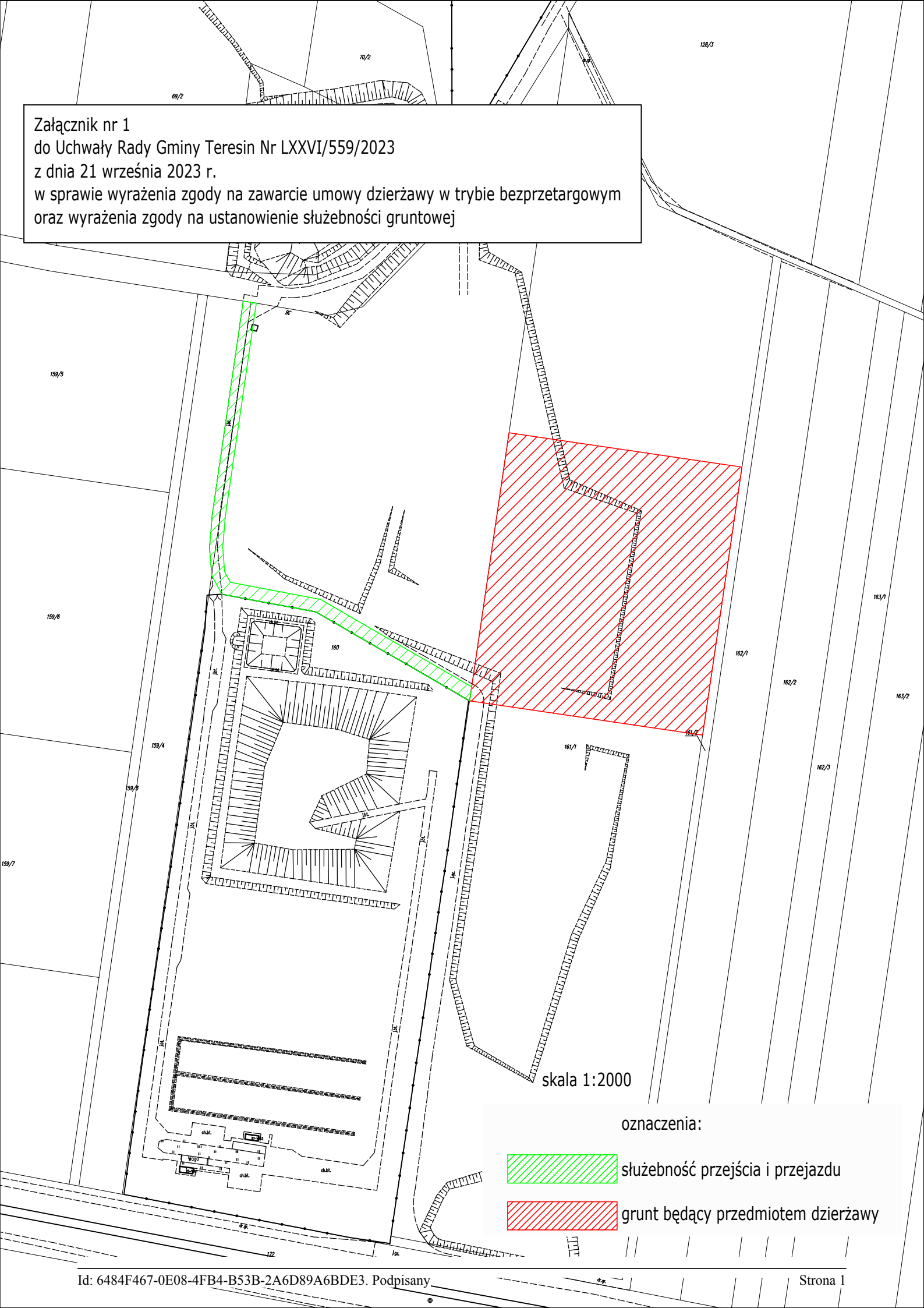
§ 6. Przebieg służebności, o której mowa w § 4 i § 5 niniejszej uchwały obrazuje załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Bogdan Linard

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Gminy Teresin Nr LXXVI/559/2023
z dnia 21 września 2023 r.
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym
oraz wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej



skala 1:2000

oznaczenia:

-  służebność przejścia i przejazdu
-  grunt będący przedmiotem dzierżawy