



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu**

WA.ZZŚ.5.4901.1.61.2023.PD

Łowicz, dnia 31 marca 2023 r.

URZĄD GMINY TERESIN
Biuro Obsługi Mieszkańców
Wpłynęło dnia 04.04.2023
L.dz. 56 załączniki szt.
podpis H. M...

**Wójt Gminy Teresin
ul. Zielona 20
96-515 Teresin**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), nawiązując do wystąpienia Wójta Gminy Teresin z dnia 07 lutego 2023 r. znak: MIS.6220.11.2022, skierowanego do Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zwanego dalej *Dyrektorem ZZ w Łowiczu*, w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym Kartą informacyjną Przedsięwzięcia (zwaną dalej *KIP*),

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Prowadzenie punktu zbierania odpadów innych niż niebezpieczne, lokalizacja: ul. Łazurowa 2, 96-515 Teresin-Gaj, dz. nr ewid. 138/67, obręb Teresin Gaj, gm. Teresin, powiat sochaczewski”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów;**
 - 1) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia (na bieżąco kontrolować ich stan);
 - 2) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wodę pobierać z sieci wodociągowej;
 - 3) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do kanalizacji sanitarnej;
 - 4) teren inwestycji wyposażać w wystarczającą ilość kontenerów, pojemników, palet i worków na gromadzenie odpadów;
 - 5) teren magazynowania odpadów wyposażać w utwardzoną powierzchnię;
 - 6) magazynowanie odpadów wyznaczyć z uwzględnieniem zakazu ich wzajemnego mieszania, właściwości chemicznych i fizycznych oraz stanu skupienia odpadów. Zbieranie odpadów realizować rotacyjnie, w ilościach nieprzekraczających pojemności wyznaczonych miejsc magazynowania odpadów;
 - 7) magazynowanie odpadów prowadzić z zachowaniem zasad BHP i przepisów bezpieczeństwa

przeciwpożarowego, w sposób niestwarzający zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi oraz nie powodując zanieczyszczenia środowiska;

- 8) wszystkie rodzaje odpadów innych niż niebezpieczne, wytwarzane i zbierane na terenie działalności gromadzić w sposób selektywny, a następnie przekazywać wyłącznie podmiotom uprawnionym, posiadającym stosowne zezwolenia, celem wykorzystania lub unieszkodliwienia.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Teresin pismem z dnia 07 lutego 2023 r. znak: MIS.6220.11.2022, wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zwanego dalej *Dyrektorem ZZ w Łowiczu*, o wydanie opinii, w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko prowadzonym dla przedsięwzięcia pn.: „Prowadzenie punktu zbierania odpadów innych niż niebezpieczne, lokalizacja: ul. Lazurowa 2, 96-515 Teresin-Gaj, dz. nr ewid. 138/67, obręb Teresin Gaj, gm. Teresin, powiat sochaczewski”. Do ww. pisma załączono m.in. KIP oraz kopię wniosku Inwestora.

Wg informacji Wójta Gminy Teresin dla terenu planowanej inwestycji obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Nr VII/92/2019 z dnia 23 maja 2019 r. przez Radę Gminy Teresin.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor ZZ w Łowiczu uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Nałożone warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia wynikają z potrzeby zapobiegania i ograniczania wprowadzania zanieczyszczeń do wód i zapobiegania pogorszeniu ich stanu/potencjału w celu osiągnięcia co najmniej dobrego stanu wód zgodnie z przepisami art. 55-61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane przez Wójta Gminy Teresin do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b rozporządzenia RM.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na prowadzeniu punktu zbierania odpadów innych niż niebezpieczne na terenie Centrum Dystrybucyjnego Teresin zlokalizowanego w Teresinie-Gaj przy ul. Lazurowej 2, na działce o nr ewid. 138/67 ob. Teresin-Gaj. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w hali istniejącego Centrum Dystrybucyjnego. Przedsięwzięcie nie będzie wiązać się z żadnymi pracami budowlanymi, zostaną wyłącznie wstawione dodatkowe urządzenia technologiczne do istniejącego budynku. Powierzchnia istniejącego obiektu, w którym prowadzone będzie zbieranie odpadów wynosi 33 200,0 m². Na terenie Terminala Dystrybucyjnego powstają odpady w śladowych ilościach, w przypadku uszkodzenia dedykowanego do konkretnego sklepu zestawu towarowego na palecie i związaną z tym koniecznością przepakowania towaru. Odpady wytwarzane są przede wszystkim na etapie przygotowywania towarów i dystrybucji bezpośredniej w sklepach, w trakcie rozładunku z palet transportowych, rozpakowania niewielkich opakowań zbiorczych. Odpady powstają również w przypadku uszkodzenia opakowania jednostkowego czy zbyt długiego przechowywania towaru w sklepie, powodującego, że artykuł nie nadaje się do spożycia. Te odpady wraz z opakowaniami zwrotnymi dostarczane będą również do Centrum Dystrybucyjnego (odpady zbierane). Na terenie CD Teresin nie przewiduje się wytwarzania oraz magazynowania odpadów niebezpiecznych. Wytwarzane są również odpady komunalne powstające z normalnym funkcjonowaniem obiektu. Wszystkie odpady wytworzone w wyniku prowadzonej działalności w pierwszej kolejności będą poddawane sprawdzeniu i kontroli przez pracownika. Po dokonaniu segregacji, weryfikacji oraz potwierdzeniu, będzie odbywało się wskazanie miejsca magazynowania danego rodzaju odpadu oraz jego umieszczanie w wyznaczonych miejscach

w jednostkowych pojemnikach bądź kontenerach lub w kontenerach bądź pojemnikach zbiorczych. Odpady układane selektywnie na paletach, w skrzynkach będą przed wysyłką owijane folią stretch. Po osiągnięciu wymaganej partii wysyłkowej odpady będą wywożone specjalistycznym taborem. Na zakończenie dnia pracy zebrane odpady będą transportowane do specjalistycznych pojemników bądź kontenerów (w których były zbierane), zapewniając w ten sposób ograniczenie ich oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW200011272899 Utrata od Żbikówki do ujścia. Przedmiotowa JCWP charakteryzuje się złym stanem ogólnym z uwagi na umiarkowany stan ekologiczny. Umiarkowany stan ekologiczny determinują wskaźniki takie jak: BZT5, OWO, przewodność, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V): fitobentos. Dla przedmiotowej JCWP stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu środowiskowego będzie mógł być osiągnięty do 2027 roku. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, OWO, BZT5, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; IO. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych - gospodarka ściekowa, ograniczenie zanieczyszczeń rozproszonych z rolnictwa, poprawa warunków dla obszarów chronionych oraz poprawa warunków hydromorfologicznych rzek i potoków. Działania uzupełniające polegają na kształtowaniu stosunków wodnych w zlewni JCWP.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200065. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono jako dobry. Presje determinujące stan JCWPd to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Przedmiotowa JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań: reambulacja dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia obszarów ochronnych głównego zbiornika wód podziemnych.

Teren inwestycji znajduje się w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 - „Subniecka warszawska”.

Podczas zbierania odpadów w Centrum Dystrybucyjnego Teresin przewiduje się zastosowanie następujących rozwiązań ograniczających oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko: stosowanie sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu i zbieranie odpadów w zamkniętym pomieszczeniu, który wyeliminuje potencjalne ryzyko awaryjnego zanieczyszczenia gleby oraz wód gruntowych. Sposób magazynowania odpadów wyznaczono z uwzględnieniem zakazu ich wzajemnego mieszania, właściwości chemicznych i fizycznych oraz stanu skupienia odpadów. Gospodarka zbieranymi odpadami będzie realizowana rotacyjnie, w ilościach nieprzekraczających pojemności wyznaczonych miejsc magazynowania odpadów. Miejsca magazynowania odpadów zostaną oznaczone tabliczkami z kodem i nazwą odpadu. Magazynowanie odpadów odbywać się będzie z zachowaniem zasad BHP i przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, w sposób niestwarzający zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi oraz nie powodując zanieczyszczenia środowiska, z zachowaniem przepisów ustawy o odpadach i prawie ochrony środowiska. Teren, na którym prowadzone będzie magazynowanie odpadów wyposażony jest w utwardzoną powierzchnię. Cały teren Zakładu posiada ogrodzenie wraz bramą wjazdowo-wyjazdową, przez co zabezpieczony jest przed dostępem osób niepowołanych i zwierząt. Wszystkie rodzaje odpadów innych niż niebezpieczne, wytwarzane i zbierane na terenie prowadzenia omawianej działalności będą

zbierane w sposób selektywny, co wynika z konieczności ich czasowego magazynowania w warunkach odpowiednich do ich właściwości oraz przekazywania odbiorcom celem wykorzystania lub unieszkodliwienia. Na terenie omawianej inwestycji woda pobierana jest z przyłącza wodociągowego z wodociągu. Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych następuje do sieci kanalizacji sanitarnej.

Realizacja inwestycji na warunkach przedstawionych powyżej nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wymienionych części wód, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi, poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami wodno - błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z CA DYREKTORA

Tomasz Juręczyk

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a