

**PROTOKÓŁ NR 16/2022**  
**z LXV sesji Rady Gminy Teresin**

**z dnia 28 grudnia 2022 r.**

LXV sesja Rady Gminy Teresin odbyła się w sali widowiskowo-kinowej obiektu „Dworzec TO.Kultura”, ul. Torowa 2, Teresin.

Rozpoczęcie obrad - godz. 13<sup>00</sup>.

Przebieg obrad został nagrany i udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej bip.teresin.pl

*Sesję prowadził Przewodniczący Rady Gminy Bogdan Linard.*

*Obecnych 13 radnych (nieobecni: Hubert Konecki, Marcin Pietrzak).*

*Lista obecności radnych i soltysów oraz lista pozostałych uczestników sesji – w załączeniu.*

*Imienne wykazy przeprowadzonych na sesji głosowań są załączone do niniejszego protokołu.*

*Wypowiedzi osób zabierających głos na sesji są dostępne pod adresem <https://teresin.sesja.pl/portal/videos/1da4fce1-f571-468c-868b-34ad194d9892> w wersji z napisami pod adresem:*

*<https://teresin.sesja.pl/portal/videos/f195b97c-c2c0-4555-973a-f66cf3b93d08>*

Sesja została zwołana w dniu 14 grudnia 2022 r. z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębów Nowe Gnatowice i Stare Paski.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego działki ew. nr 138/13, 138/14, 138/7 położone w obrębie Teresin Gaj.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębu Paprotnia.
6. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego działki ew. nr 24, 25, 26/14, 30 położone w obrębie Zielonka.
7. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębu Granice - Obszar 2a.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Teresin na lata 2022-2038.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Teresin na rok 2022.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2022.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego na 2023 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Sochaczewskiego.
13. Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Teresin na lata 2023-2038.

14. Podjęcie uchwały budżetowej Gminy Teresin na rok 2023.
15. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach w okresie międzysesyjnym.
16. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
17. Wolne wnioski i informacje.
18. Zakończenie obrad.

#### **Ad. pkt 1 - Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad**

**Przewodniczący RG Bogdan Linard** otworzył LXV sesję Rady Gminy i powitał wszystkich uczestników obrad.

*Radni zalogowali się poprzez urządzenia do głosowania.*

**Przewodniczący RG** stwierdził, że w sesji uczestniczy 13 radnych, co stanowi kworum do podejmowania prawomocnych decyzji.

**Przewodniczący RG** poinformował zebranych, że obrady Rady Gminy, zgodnie z ustawą, są rejestrowane i transmitowane za pomocą urządzeń nagrywających obraz i dźwięk. Przybyłe osoby uczestnicząc w sesji wyrażają zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych.

#### **Ad. pkt 2 - Ustalenie porządku obrad**

**Przewodniczący RG** zaproponował wprowadzenie do porządku obrad następujących zmian:

- 1) dokonanie korekty brzmienia punktu nr 5 porządku obrad (zgodnie z tytułem projektu uchwały);
- 2) wprowadzenie dodatkowego punktu: „*Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej*” – jako pkt 8 porządku obrad.  
Numeracja punktów kolejnych zwiększy się o jeden.

*Radni nie zgłosili innych propozycji do porządku obrad.*

**Przewodniczący RG** poddał pod głosowanie:

- 1) wniosek o korektę brzmienia punktu nr 5 porządku obrad (zgodnie z tytułem projektu uchwały).  
Punkt 5 po korekcie otrzyma brzmienie:  
„5. *Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębów Paprotnia i Maszna.*”

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za przyjęciem wniosku głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

***Wniosek został przez Radę Gminy przyjęty.***

- 2) wniosek o wprowadzenie do porządku obrad dodatkowego punktu:  
„Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej” –  
jako pkt 8 porządku obrad

Wynik głosowania  
Obecnych radnych – 13  
Za przyjęciem wniosku głosowało 13 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymujących się – 0

***Wniosek został przez Radę Gminy przyjęty.***

Następnie **Przewodniczący Bogdan Linard** odczytał i poddał pod głosowanie porządek obrad z uwzględnieniem wprowadzonych przez Radę Gminy zmian.

Wynik głosowania  
Obecnych radnych – 13  
Za przyjęciem porządku obrad głosowało 13 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że porządek obrad LXV sesji został przez Radę Gminy ustalony.***

Ustalony porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębów Nowe Gnatowice i Stare Paski.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego działki ew. nr 138/13, 138/14, 138/7 położone w obrębie Teresin Gaj.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębów Paprotnia i Maszna.
6. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego działki ew. nr 24, 25, 26/14, 30 położone w obrębie Zielonka.
7. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębu Granice - Obszar 2a.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Teresin na lata 2022-2038.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Teresin na rok 2022.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2022.
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego na 2023 rok.
13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Sochaczewskiego.
14. Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Teresin na lata 2023-2038.

15. Podjęcie uchwały budżetowej Gminy Teresin na rok 2023.
16. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach w okresie międzysesyjnym.
17. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
18. Wolne wnioski i informacje.
19. Zakończenie obrad.

**Ad. pkt 3 - Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębów Nowe Gnatowice i Stare Paski (uchwała RG Nr LXV/477/2022)**

Projekt uchwały przedstawiła **Ewa Rogala** – pracownik Referatu Gospodarki Przestrzennej w UG.

Uchwalenie nowego planu ma na celu przeznaczenie obszaru wskazanego na załączniku graficznym pod tereny inwestycyjne. Łączna powierzchnia opracowania obejmuje obszar o powierzchni ok. 42 ha.

**Ryszard Śliwiński** (przewodniczący Komisji) – poinformował o pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili wniosków.*

**Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

**Przewodniczący RG Bogdan Linard stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębów Nowe Gnatowice i Stare Paski.**

**Ad. pkt 4 - Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego działki ew. nr 138/13, 138/14, 138/7 położone w obrębie Teresin Gaj (uchwała RG Nr LXV/478/2022)**

Projekt uchwały przedstawiła **Ewa Rogala** – pracownik Referatu Gospodarki Przestrzennej w UG.

Teren objęty opracowaniem planu obejmuje działki położone w Teresinie-Gaju pomiędzy Al. XX-lecia a ul. Świętokrzyską i jest przewidziany pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – zgodnie ze złożonymi przez właścicieli wnioskami.

**Ryszard Śliwiński** (przewodniczący Komisji) – poinformował, że Komisja Budżetu i Rozwoju Gminy pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

*Radni nie zgłosili wniosków.*

**Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG Bogdan Linard stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego działki ew. nr 138/13, 138/14, 138/7 położone w obrębie Teresin Gaj.***

**Ad. pkt 5 - Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębów Paprotnia i Maszna (uchwała RG Nr LXV/479/2022)**

Projekt uchwały przedstawiła **Ewa Rogala** – pracownik Referatu Gospodarki Przestrzennej w UG.

Uchwalenie nowego planu dla terenu oznaczonego na załączniku graficznym ma na celu likwidację wyznaczonych w obecnym planie nieprzekraczalnych linii zabudowy od dróg wewnętrznych, które nie zostały wydzielone według propozycji określonych w planie miejscowym. Ponadto nowy plan dostosuje nieaktualne już ustalenia do obecnie obowiązujących przepisów.

**Ryszard Śliwiński** (przewodniczący Komisji) – poinformował, że Komisja Budżetu i Rozwoju Gminy pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

*Radni nie zgłosili wniosków.*

**Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG Bogdan Linard stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębów Paprotnia i Maszna.***

**Ad. pkt 6 - Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego działki ew. nr 24, 25, 26/14, 30 położone w obrębie Zielonka**  
(uchwała RG Nr LXV/480/2022)

Projekt uchwały przedstawiła **Ewa Rogala** – pracownik Referatu Gospodarki Przestrzennej w UG.

Przedłożony projekt planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 4,5 ha położony w obrębie Zielonka. Głównym przeznaczeniem dla tego terenu jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa. Tereny, dla których nie uzyskano zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę ich przeznaczenia na cele nierolnicze, zostały przeznaczone pod zabudowę zagrodową.

**Ryszard Śliwiński** (przewodniczący Komisji) – poinformował o pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili wniosków.*

**Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

**Przewodniczący RG Bogdan Linard** stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego działki ew. nr 24, 25, 26/14, 30 położone w obrębie Zielonka.

**Ad. pkt 7 - Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębu Granice - Obszar 2a**  
(uchwała RG Nr LXV/481/2022)

Projekt uchwały przedstawiła **Ewa Rogala** – pracownik Referatu Gospodarki Przestrzennej w UG.

Projekt planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 38,5 ha ograniczony ulicami: Graniczna, Strażacka, Kaska. Teren jest przeznaczony głównie pod: zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usług nieuciążliwych, zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz zabudowę usługową. Do projektu planu zgłoszono 41 uwag, większość z nich została w całości uwzględniona, dla 13 uwag Wójt wydał rozstrzygnięcie o ich nieuwzględnieniu w całości bądź w części. Ostateczną decyzję o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Wójta uwag podejmuje Rada Gminy.

**Ryszard Śliwiński** (przewodniczący Komisji) – poinformował, że Komisja Budżetu i Rozwoju Gminy uznała za uzasadnione rozstrzygnięcie Wójta dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu. Przedłożony projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie.

*Radni nie zgłosili wniosków.*

**Przewodniczący RG** przystąpił do przeprowadzenia głosowań nad rozstrzygnięciem Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag nieuwzględnionych przez Wójta:

- Uwagi nieuwzględnione w całości bądź w części przez Wójta Gminy Teresin w rozstrzygnięciu Nr GP.6721.1.2019 z dnia 1 kwietnia 2021 roku:

1.1. Uwagi wniesione przez osobę fizyczną, dotyczące działki nr 166

a) uwaga dotycząca przebiegu drogi publicznej pomiędzy działkami 166 i 433

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

b) uwaga dotycząca zmniejszenia liczby miejsc parkingowych

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

c) uwaga dotycząca dopuszczenia usług, których obsługa wymagałaby ruchu transportu powyżej 3,5 t

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

d) uwaga dotycząca opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

1.2. Uwagi wniesione przez osobę fizyczną, dotyczące przeznaczenia działki nr 167/3

a) uwaga dotycząca wskaźnika liczby miejsc do parkowania pojazdów dla usług

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

b) uwaga dotycząca wskaźnika liczby miejsc do parkowania pojazdów dla zabudowy mieszkaniowej

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

c) uwaga dotycząca parametru powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

d) uwaga dotycząca minimalnej powierzchni działek budowlanych

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***



- e) uwaga dotycząca minimalnej szerokości frontu działek budowlanych

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

- f) uwaga dotycząca minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

- Uwagi nie uwzględnione w części przez Wójta Gminy Teresin w rozstrzygnięciu nr GP.6721.1.2019 z dnia 21 września 2021 roku:

#### 2.1. Uwaga wniesiona przez osobę fizyczną, dotycząca przeznaczenia działki nr 166

- a) uwaga dotycząca przedłużenia drogi o symbolu 7KD/D do końca granicy działki nr 166

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

- Uwagi nie uwzględnione w całości przez Wójta Gminy Teresin w rozstrzygnięciu nr GP.6721.1.2019 z dnia 18 marca 2022 roku:

#### 3.1. Uwaga wniesiona przez osobę fizyczną, dotycząca przeznaczenia działki nr 160/3

- a) uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia z MN/U na MN lub wykluczenia z terenu MN/U usług o powierzchni sprzedaży powyżej 50m<sup>2</sup> z katalogu usług dopuszczonych na terenie 3MN/U

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

- Uwagi nie uwzględnione w całości przez Wójta Gminy Teresin w rozstrzygnięciu nr GP.6721.1.2019 z dnia 27 lipca 2022 roku:

4.1. Uwaga wniesiona przez osobę fizyczną, dotycząca przeznaczenia działki nr 160/3

- a) uwaga dotycząca ograniczenia do 50 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży dla usług handlu na terenie 3MN/U

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG stwierdził, że uwaga nie została przez Radę Gminy uwzględniona.***

Następnie **Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

***Przewodniczący RG Bogdan Linard stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część obrębu Granice - Obszar 2a.***

**Ad. pkt 8 - Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej (uchwała RG Nr LXV/482/2022)**

Projekt uchwały przedstawiła **Joanna Szymańska** – kierownik Referatu Mienia i Środowiska w UG.

Uchwała dotyczy ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej na trzech działkach będących własnością gminy Teresin, położonych w miejscowości Teresin-Gaj, stanowiących drogę. Służebność będzie ustanowiona do czasu zaliczenia tych działek do kategorii dróg gminnych.

**Daniel Zdanowski** (przewodniczący Komisji) – poinformował o pozytywnej opinii Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili wniosków.*

**Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

***Przewodniczący RG Bogdan Linard stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.***

*Przewodniczący RG zaproponował połączenie punktów 9 i 10 do omówienia i dyskusji. Głosowania zostaną przeprowadzone dla każdej uchwały oddzielnie. Radni nie zgłosili sprzeciwu wobec tej propozycji.*

**Ad. pkt 9, 10 - Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Teresin na lata 2022-2038**  
*(uchwała RG Nr LXV/483/2022)*

**Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Teresin na rok 2022**  
*(uchwała RG Nr LXV/484/2022)*

Projekty uchwał przedstawiła **Skarbnik Gminy Agnieszka Rosa**.

W wykazie przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej dokonano zmiany w zakresie przedsięwzięcia „Przebudowa oświetlenia ulicznego w gminie Teresin” zmniejszając o 1.500.000 zł limit wydatków na rok 2022 i zwiększając o tę kwotę wydatki na rok 2023.

W uchwale budżetowej zmniejszono przychody o kwotę 1.500.000 zł, o tę samą kwotę zmniejszono również wydatki majątkowe w zadaniu „Przebudowa oświetlenia ulicznego w gminie Teresin”. Ponadto zarówno po stronie dochodów jak i wydatków dokonano na koniec roku budżetowego korekty planu – zgodnie z załącznikami do przedłożonego projektu uchwały.

**Ryszard Śliwiński** (przewodniczący Komisji) – poinformował o pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy do zmian w WPF oraz zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

*Radni nie zgłosili wniosków.*

**Przewodniczący RG** przystąpił do przeprowadzenia procedury głosowania nad przedstawionymi projektami.

**Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie:

- projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Teresin na lata 2022-2038

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

**Przewodniczący RG Bogdan Linard stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Teresin na lata 2022-2038.**

- projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Teresin na rok 2022

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Przewodniczący RG Bogdan Linard stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Teresin na rok 2022.**

**Ad. pkt 11 - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2022 (uchwała RG Nr LXV/485/2022)**

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Gminy Agnieszka Rosa**.

Wykaz wydatków niewygasających zawiera cztery zadania inwestycyjne, które nie zostały zakończone w roku budżetowym 2022. Ostateczny termin realizacji tych zadań określono na 30 czerwca 2023 r.

**Ryszard Śliwiński** (przewodniczący Komisji) – poinformował o pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili wniosków.*

**Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 13

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Przewodniczący RG Bogdan Linard stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2022.**

**Ad. pkt 12 - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego na 2023 rok (uchwała RG Nr LXV/486/2022)**

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Gminy Agnieszka Rosa**.

W projekcie zaproponowano zwiększenie stawek jednostkowych, według których ustala się dotację dla Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej na 2023 rok. Wzrost dotyczy dotacji na utrzymanie i konserwację zieleni – z 12 gr na 24 gr za 1 m<sup>2</sup> oraz na utrzymanie dróg gminnych – z 15 gr na 30 gr za 1 m<sup>2</sup>.

**Ryszard Śliwiński** (przewodniczący Komisji) – poinformował o pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili wniosków.*

**Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 12

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Przewodniczący RG Bogdan Linard stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego na 2023 rok.**

**Ad. pkt 13 - Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Sochaczewskiego**  
(uchwała RG Nr LXV/487/2022)

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Gminy Agnieszka Rosa**.

Uchwała dotyczy udzielenia Powiatowi Sochaczewskiemu dotacji w wysokości 27.500 zł z przeznaczeniem na dokończenie przebudowy drogi Dębówka - Zielonka

**Ryszard Śliwiński** (przewodniczący Komisji) – poinformował, że Komisja Budżetu i Rozwoju Gminy pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

*Radni nie zgłosili wniosków.*

**Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania

Obecnych radnych – 12

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Przewodniczący RG Bogdan Linard stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Sochaczewskiego.**

*Przewodniczący Bogdan Linard zaproponował połączenie punktów 14 i 15 do omówienia i dyskusji. Głosowania będą przeprowadzone dla każdej uchwały oddzielnie.*

*Radni nie zgłosili sprzeciwu wobec tej propozycji*

**Ad. pkt 14, 15 - Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Teresin na lata 2023 – 2038**  
(uchwała RG Nr LXV/488/2022)

**Podjęcie uchwały budżetowej Gminy Teresin na rok 2023**  
(uchwała RG Nr LXV/489/2022)

Projekty uchwał wraz z przedłożonymi autopoprawkami przedstawiła **Skarbnik Gminy Agnieszka Rosa**.

Skarbnik przedstawiła zadania wieloletnie umieszczone w wykazie przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej i poinformowała, że kwota łączna zapisana na realizację tych zadań na rok 2023 opiewa na 16.761.140 zł. Pani Skarbnik omówiła przedłożone autopoprawki, poinformowała o planowanej kwocie dochodów, wydatków, wysokości deficytu budżetowego, przychodach i rozchodach budżetu na rok 2023.

**Przewodniczący RG Bogdan Linard** odczytał:

- uchwałę nr 3.h./265/2022 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Teresin projekcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Teresin na lata 2023–2038. Opinia Składu Orzekającego RIO do projektu uchwały jest pozytywna.

- uchwałę nr 3.c./268/2022 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Teresin projekcie uchwały budżetowej na 2023 rok oraz możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w projekcie. Wydana opinia jest pozytywna.

**Przewodniczący RG** poprosił o przedstawienie opinii i wniosków komisji Rady Gminy do projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2038 oraz do przedłożonego przez Wójta projektu budżetu na 2023 rok.

**Ryszard Śliwiński** (przewodniczący Komisji) – przedstawił protokół z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy z dnia 6 grudnia 2022 r. Komisja nie zgłosiła wniosków i pozytywnie zaopiniowała zarówno projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej, jak i projekt przyszlórocznego budżetu.

**Daniel Zdanowski** (przewodniczący Komisji) – odczytał protokół z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 7 grudnia 2022 r. Projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023–2038 oraz projekt budżetu gminy na 2023 rok Komisja zaopiniowała pozytywnie, nie zgłaszając wniosków.

**Zbigniew Biederka** (przewodniczący Komisji) – odczytał protokół z posiedzenia Komisji Społecznej z dnia 9 grudnia 2022 r. Komisja nie zgłosiła wniosków do projektu budżetu gminy na 2023 rok i zaopiniowała go pozytywnie. Komisja Społeczna omówiła również projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 – 2038 i zaopiniowała go pozytywnie.

**Przewodniczący RG Bogdan Linard** poinformował, że nad projektem WPF oraz przyszlórocznym projektem budżetu debatował również klub radnych „Niezależni plus Zdrowie”. Klub nie zgłosił uwag i pozytywnie odniósł się do przedłożonych projektów.

### *Dyskusja*

**Radna Danuta Olejnik** zwróciła się do Wójta z prośbą o uwzględnienie w budżecie - w przypadku pojawienia się w trakcie roku dodatkowych środków finansowych – dwóch zadań inwestycyjnych: wykonanie projektu budowy chodnika w miejscowości Maszna oraz remont mostka na rzece Teresince przy ul. Modrzewiowej w Granicach.

**Wójt Marek Olechowski** zapewnił, że w budżecie będą umieszczane dodatkowe zadania, jeśli w ciągu roku pojawią się środki na ich realizację. Wójt podsumował przyszlóroczny budżet inwestycyjny, który w jego ocenie jest wyjątkowo wysoki – zaplanowany na kwotę ponad 26,5 mln zł. Umieszczono w nim kilka inwestycji o dużych nakładach finansowych, zaplanowano również dotację w wysokości 8 mln zł na budowę tunelu – inwestycję powiatową, która usprawni komunikację pomiędzy Teresinem a Paprotnią. Budowa ma ruszyć w przyszłym roku, a jej zakończenie przewiduje się na rok 2025.

*Podczas dyskusji radni nie zgłosili wniosków.*

Przewodniczący RG przystąpił do przeprowadzenia głosowań.  
(ustawowy skład Rady Gminy – 15 radnych, obecnych na sesji – 12 radnych)

**Przewodniczący RG** odczytał i poddał pod głosowanie jawne, imienne projekty uchwał:

- w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2038 (z uwzględnieniem przedłożonej autopoprawki)

Wynik głosowania:

Obecnych radnych – 12

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

**Przewodniczący RG stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Teresin na lata 2023 – 2038.**

- projekt uchwały budżetowej Gminy Teresin na rok 2023 (z uwzględnieniem przedłożonej autopoprawki)

Wynik głosowania:

Obecnych radnych – 12

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymujących się - 0

**Przewodniczący RG stwierdził, że Rada Gminy podjęła uchwałę budżetową Gminy Teresin na rok 2023.**

#### **Ad. pkt 16 - Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach w okresie międzysesyjnym**

**Przewodniczący RG Bogdan Linard** poinformował, że w okresie od ostatniej sesji nie wpłynęły do Rady Gminy istotne pisma i dokumenty.

#### **Ad. pkt 17 - Sprawozdanie z działalności Wójta o działaniach w okresie międzysesyjnym**

**Wójt Marek Olechowski** podsumował mijający rok. Określił go jako wyjątkowo trudny. Rok, który przyniósł wiele niespodziewanych wydarzeń i związane z nimi dodatkowe, zupełnie nieoczekiwane zadania dla samorządów:

- organizowanie pomocy dla obywateli Ukrainy uciekających przed wojną m.in. pomoc rzeczowa i żywnościowa, zapewnienie zakwaterowania, nadawanie numerów PESEL, wypłaty świadczeń pieniężnych,
- przyjmowanie wniosków o dodatek węglowy, ich weryfikacja i wypłata środków,
- pośrednictwo w sprzedaży gospodarstwom domowym węgla po cenach preferencyjnych (w ocenie Wójta to rozwiązanie zostało pomyślane w nielogiczny sposób, bo mogły zająć się tym bezpośrednio składy węgla).

Ponadto od kilku lat gmina jest zaangażowana w działania dotyczące Centralnego Portu Komunikacyjnego. Z tym projektem również wiążą się dodatkowe zadania dla Urzędu Gminy. Wójt podziękował wszystkim pracownikom, którzy radzą sobie z ogromem dodatkowych zadań wykonując przy tym również wszystkie dotychczasowe obowiązki.

Wójt Marek Olechowski podziękował za całoroczną współpracę Przewodniczącemu Rady Gminy i wszystkim radnym, sołtysom, strażakom i pracownikom samorządowym i złożył życzenia dobrego, spokojnego i szczęśliwego Nowego Roku.

#### **Ad. pkt 18 - Wolne wnioski i informacje**

**Radny Paweł Wróblewski** w imieniu swoim oraz mieszkańców podziękował Wójtowi i pracownikom Urzędu Gminy za skuteczną i sprawną realizację budowy Parku w Granicach oraz Radzie Gminy i sołtysom za wspieranie tej inwestycji. Radny wręczył na ręce Wójta i Przewodniczącego Bogdana Linarda pamiątkową fotografię przedstawiającą panoramę parku.

Ponadto w tym punkcie głos zabrali:

- **Tomasz Tondera** (członek Rady Powiatowej Mazowieckiej Izby Rolniczej) – zapytał o możliwość zorganizowania przez gminę odbioru odpadów rolniczych oraz zgłosił niezgodnione z właścicielami zajmowanie przez firmę wykonującą drogę w Szymanowie prywatnych działek;
- **Marek Jaworski** (dyrektor GZGK) – podziękował Wójtowi i Radzie Gminy za wspieranie Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej, sołtysom za bardzo dobrą współpracę w mijającym roku i złożył wszystkim najlepsze życzenia na Nowy Rok;
- **Joanna Krusińska** (mieszkanca Teresina) – zgłosiła propozycję umieszczania informacji o zbliżających się sesjach w „Kalendarium” na stronie gminy, poprosiła o szczegóły w temacie sposobu wykorzystania przez przedszkola dotacji udzielanych z budżetu gminy oraz zgłosiła wniosek o pilne wykonanie chodnika przy ul. Torowej;
- **Tadeusz Szymańczak** (rzecznik prasowy Polskiego Związku Producentów Roślin Zbożowych) – poinformował o prowadzonych przez siebie działaniach przeciwko inwestycji Centralny Port Komunikacyjny m.in. o zebranych uchwałach z wielu gmin i powiatów protestujących w sprawie CPK i KDP, zwrócił również uwagę na nieodwracalne skutki wysiedleń +nie tylko dla mieszkańców ale również parafii, szkół, straży pożarnych, przedsiębiorców prowadzących na tym terenie swoje firmy i wielu innych podmiotów.

oraz Skarbnik Agnieszka Rosa i Wójt Marek Olechowski udzielając odpowiedzi na skierowane do nich pytania.

#### **Ad. pkt 19 - Zakończenie obrad**

**Przewodniczący RG Bogdan Linard** złożył wszystkim życzenia z okazji nadchodzącego Nowego Roku, podziękował zebranych za udział w obradach i zamknął LXV sesję Rady Gminy Teresin.

*Sesja zakończyła się o godz. 15<sup>10</sup>.*

*/-/ Bogdan Linard  
Przewodniczący Rady Gminy*

Protokołowała:

Dorota Dorodzińska  
*inspektor ds. obsługi Rady Gminy*