

## Komunikat Rady Społecznej d.s. Centralnego Portu Komunikacyjnego

W związku z informacjami Spółki Centralny Port Komunikacyjny o możliwym uzyskaniu decyzji lokalizacyjnej CPK w końcu 2023 roku, Rada Społeczna do spraw Centralnego Portu Komunikacyjnego zwraca się do mieszkańców, których nieruchomości znajdują się w obrębie fazy 1.1 oraz 1.2 planu generalnego przedstawionego przez inwestora.

Właścicielom nieruchomości zainteresowanym zbyciem nieruchomości w programie dobrowolnych nabyć rekomendujemy zgłoszenie zainteresowania otrzymaniem listy gruntów zamiennych.

Zasób gruntów zamiennych pozostających w dyspozycji spółki Centralny Port Komunikacyjny jest ograniczony rozporządzeniem ministra rolnictwa do około 500 ha. Zdaniem Rady Społecznej ds. CPK powierzchnia ta jest niewystarczająca i nie gwarantuje rolnikom możliwości wyboru odpowiednich nieruchomości zamiennych. Z posiadanych przez nas informacji wynika, że do oferty nieruchomości zamiennych spółka CPK nie włączyła wielu atrakcyjnych nieruchomości rolnych, które są w zasobie Skarbu Państwa. Brak wyraźnego zainteresowania ze strony mieszkańców nieruchomościami zamiennymi może być usprawiedliwieniem bierności spółki CPK w pozyskiwaniu i oferowaniu atrakcyjnych gruntów zamiennych.

Nieruchomości zamienne są najpewniejszą formą rekompensaty ponieważ:

- ich wartość nie ulegnie dewaluacji w związku z panującą inflacją
- nieruchomości zamienne mogą umożliwić kontynuowanie działalności rolniczej lub prowadzenie innej działalności
- tę formę rekompensaty można zastosować w połączeniu ze świadczeniem pieniężnym

Serdecznie zachęcamy rolników oraz właścicieli nieruchomości do żądania listy nieruchomości zamiennych przy uzupełnianiu dokumentacji związanej z programem dobrowolnych nabyć oraz we wszelkich rozmowach z przedstawicielami Spółki Centralny Port Komunikacyjny.

Osoby zainteresowane ofertą nieruchomości wymiennych prosimy o kontakt telefoniczny pod numerem 606 851 342 lub mailowym na adres: [rada@spoleczna.net](mailto:rada@spoleczna.net).

Wojciech Kornak  
Przewodniczący Rady Społecznej ds. CPK

Artur Konarski  
Wiceprzewodniczący Rady Społecznej ds. CPK

Robert Pindor  
Wiceprzewodniczący Rady Społecznej ds. CPK

  
