

WYKAZ DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
sporządzony na podstawie art. 28 ust. 6 i 9 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie
Komunikacyjnym (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1354 z późn. zm.)

L.p.	Nazwa organu wydającego	Oznaczenie nieruchomości (obręb ew., nr dz. ew.)	Nr decyzji o warunkach zabudowy i data jej wydania	Rodzaj inwestycji
1	Wójt Gminy Teresin	Szymanów, dz. 214	7331/16/04 z dn. 27.04.2004	Rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego
2	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 38	7331/32/04 z dn. 05.07.2004	Zalesienie 3500 m ² części niezabudowanej działki nr ew. 38 po północnej stronie z budynkami
3	Wójt Gminy Teresin	Pawłówek, dz. 67	7331/21/06 z dn. 13.04.2006	Budowa zbiornika na gnojowicę oraz płyty gnojowej
4	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 160/1	7331/91/07 z dn. 17.09.2007	Rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego
5	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 149	7331/53/07 z dn. 11.07.2007	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
6	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 65 i 66	7331/21/07 z dn. 11.04.2007	Budowa obory na 60 szt. bydła, płyty gnojowej oraz zbiornika na gnojowicę
7	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, cz.dz. 149/1,	126/2008 z dn. 12.11.2008	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
8	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 149/4,	101/2008 z dn. 04.09.2008	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
9	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 155/1,	96/2008 z dn. 02.09.2008	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
10	Wójt Gminy Teresin	Szymanów, dz. 139	92/2008 z dn. 02.09.2008	Rozbudowa budynku mieszkalnego
11	Wójt Gminy Teresin	Elżbietów, dz. 95/1	75/2008 z dn. 15.07.2008	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
12	Wójt Gminy Teresin	Pawłówek, dz. 16/2	13/2008 z dn. 28.02.2008	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego usytuowanego w granicy działki
13	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 68/4	98/2009 z dn. 19.10.2009	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
14	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 149/5	82/2009 z dn. 21.09.2009	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
15	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, cz.dz. 141	45/2010 z dn. 15.06.2010	Zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na cele mieszkaniowe
16	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, cz.dz. 155/6 i 156/2	35/2010 z dn. 26.05.2010	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych
17	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, cz.dz. 40	49/2012 z dn. 22.06.2012	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, zmiana konstrukcji dachu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele mieszkalne
19	Wójt Gminy Teresin	Pawłówek, cz.dz. 66	32/2012 z dn. 22.05.2012	Budowa 5 silosów na zboże o pojemności 280 ton każdy
20	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 68/2	7/2014 z dn. 19.03.2014	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz garażu
21	Wójt Gminy Teresin	Pawłówek, dz. 87 i 88	54/2015 z dn. 16.11.2015	Budowa farmy fotowoltaicznej (montażu ogniw fotowoltaicznych) o mocy do 1,0 MW

				wraz z infrastruktura towarzyszącą: stacja transformatorowa, liniami przesyłowymi i przyłączami do linii elektroenergetycznej 15kV
22	Wójt Gminy Teresin	Szymanów, cz.dz. 168	104/2017 z dn. 27.11.2017	Budynek mieszkalny jednorodzinny
23	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 198	56/2017 z dn. 14.06.2017	Silos zbożowy oraz wiata suszarni i rozładunku zboża
24	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, 68/2	55/2017 z dn. 12.06.2017	Budynek gospodarczy
25	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, dz. 149/5	47/2017 z dn. 22.05.2017	Budynek mieszkalny jednorodzinny
26	Wójt Gminy Teresin	Pawłówek, dz. 2/6	96/2018 z dn. 24.10.2018	Budynek mieszkalny i budynek gospodarczy
27	Wójt Gminy Teresin	Szymanów, cz.dz. 132	88/2018 z dn. 18.09.2018	Budynek gospodarczy
28	Wójt Gminy Teresin	Pawłówek, cz.dz. 4/2	66/2018 z dnia 05.06.2018	Budynek mieszkalny
29	Wójt Gminy Teresin	Skrzelew, cz.dz. 198	14/2019 z dn. 21.05.2019	Budowa wagi towarowej najazdowej
30	Wójt Gminy Teresin	Pawłówek, dz. 15	39/2020 z dn. 20.08.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie zagrodowej
31	Wójt Gminy Teresin	Szymanów, dz. 240, 241	18/2020 z dn. 02.06.2020	Budowa 3 wiat i 4 silosów zbożowych oraz zmiana sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na cele mieszkalno-biurowe
32	Wójt Gminy Teresin	Szymanów, dz. 179/1	49A/2021 z dn. 27.09.2021	Rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na cele usługowe (salon fryzjerski)
33	Wójt Gminy Teresin	Pawłówek, dz.44/2	22/2021 z dn. 18.05.2021	Budynek mieszkalny jednorodzinny
34	Wójt Gminy Teresin	Pawłówek, dz.66	10/2021 z dn. 01.03.2021	Przebudowa rowu w zabudowie zagrodowej
35	Wójt Gminy Teresin	Szymanów, cz. dz. 190	35/2022 z dn. 25.07.2022 ze zmianą z dn. 13.12.2022 r.	Zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku na budynek usług agroturystycznych oraz dom weselny wraz z 15 pokojami noclegowymi



WÓJT
 Marek Olchowski

Niniejszy wykaz został sporządzony na podstawie:

1. rejestrów wydanych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy prowadzonych na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.);
2. rejestrów wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego prowadzonych na podstawie art. 57 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.);
3. kwerendy w zasobie archiwalnym Urzędu Gminy Teresin zgromadzonych pozwoleń na budowę z lat 2003 – 2007;

4. informacji przekazanych przez Starostwo Powiatowe w Sochaczewie przy piśmie znak AB.6745.3.2023.RZ z dnia 10.01.2023 r.

W przypadku, gdy dowolny podmiot jest w posiadaniu decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla których przed dniem 15 grudnia 2022 r. nie wydano decyzji o pozwoleniu na budowę albo dokonano zgłoszeń, o których mowa w art. 30 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane*, do których właściwy organ nie wniósł sprzeciwu lub gdy dowolny podmiot jest w posiadaniu decyzji o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenia, o których mowa w art. 30 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane*, do których właściwy organ nie wniósł sprzeciwu a dotyczą wskazanych w powyższym wykazie działek ewidencyjnych lub ich części, proszony jest o kontakt z Referatem Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Teresin, ul. Zielona 18, 96-515 Teresin, tel.: 46 864 25 51, zespol@teresin.pl