



WA.5161.47.1.2022.JG

Warszawa, 22 listopada 2022 r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3 i art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840), § 18 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104, art. 107 i art. 21 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku do wniosku spółki pod firmą Multiconsult Polska sp. z o. o., ul. Bonifraterska 17, 00-203 Warszawa, reprezentowanej przez Pana Pawła Batóga, z dnia 05.04.2022 r. (data wpływu: 05.04.2022 r.), uzupełniony dnia 18.05.2022 r., o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie **archeologicznych weryfikacyjnych badań powierzchniowych**, w granicach projektowanej inwestycji pn.: **Centralny Port Komunikacyjny „Solidarność”**, w granicach gmin: **Teresin w powiecie sochaczewskim, Baranów w powiecie grodziskim i Wiskitki w powiecie żyrardowskim**, na terenie części obszarów o numerach AZP 58-60, AZP 59-60, AZP 58-61 i AZP 59-61

orzekam:

- I. **Pozwolić** Multiconsult Polska sp. z o. o. **na przeprowadzenie archeologicznych weryfikacyjnych badań powierzchniowych**, w granicach projektowanej inwestycji pn.: **Centralny Port Komunikacyjny „Solidarność”**, w granicach gmin: **Teresin w powiecie sochaczewskim, Baranów w powiecie grodziskim i Wiskitki w powiecie żyrardowskim**, na terenie części obszarów o numerach **AZP 58-60, AZP 59-60, AZP 58-61 i AZP 59-61** - zgodnie z załączonym do wniosku planem i programem badań.
- II. Wskazuję miejsce prowadzenia badań archeologicznych jako obszar zgodny z załączonym do programu badań załącznikiem mapowym - współrzędne geodezyjne w układzie 2000 strefa 7– 1. X: 5775527.106, Y: 7456252.878; 2. X: 5780923.453, Y: 7456050.269; 3. X: 5781845.808, Y: 7461029.291; 4. X: 5780083.428, Y: 7462594.659; 5. X: 5778219.102, Y: 7462486.344; 6. 5776780.732, Y: 7461005.744.
- III. Wskazuję termin ważności niniejszego pozwolenia do **31.12.2023 r.**
- IV. Określam warunki konserwatorskie polegające na:
 1. obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi lub samodzielnym ich wykonywaniu przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37e ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

2. zobowiązaniu wnioskodawcy do przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych:
 - a. imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne;
 - b. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840);
 - c. oświadczenia niniejszej osoby o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi lub samodzielnego wykonywania tych badań.
3. w przypadku zmiany osoby, o której mowa w pkt. IV ppkt 1 orzeczenia, w toku badań archeologicznych, zobowiązaniu wnioskodawcy do przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem dokonania zmiany tej osoby, imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie je prowadzącej; dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia ww. osoby o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań.
4. **bezwzględnym zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.**
5. zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem **przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.**
6. niezwłocznym zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
7. prowadzeniu w trakcie badań monitoringu przy użyciu wykrywaczy metali
8. prowadzeniu dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowaniu wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć. Dokumentację z przebiegu badań archeologicznych należy przekazać Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków **w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia badań.**
9. przerwaniu prac przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych (np. utrzymujące się opady śniegu lub zalegający śnieg, intensywne opady deszczu lub wysoki poziom wód gruntowych – zalegająca na powierzchni woda), uniemożliwiających prospekcję

powierzchniową i dokumentowanie.

10. niezwłocznym zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań.
11. weryfikacji zewidencjonowanych (archiwalnych) stanowisk archeologicznych, szczególnie w odniesieniu do ich chronologii, zasięgu i stopnia zachowania.
12. opracowaniu badań prowadzonych na zewidencjonowanych (archiwalnych) stanowiskach w odniesieniu do istniejącej literatury dot. badanych zabytków archeologicznych oraz wyników dotychczasowych badań archeologicznych.
13. przekazaniu Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków sprawozdania z przeprowadzonych badań **w terminie 3 tygodni od dnia zakończenia badań.**
14. przekazaniu Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków opracowania sposobu postępowania z zabytkami po zakończeniu badań archeologicznych w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań.
15. poddaniu doraźnej konserwacji materiału zabytkowego pozyskanego w trakcie badań, a następnie przekazaniu go w terminie 3 lat od dnia zakończenia badań archeologicznych.
16. zawiadomieniu, z odpowiednim wyprzedzeniem, Sołectw o terminie planowanych badań.

Uzasadnienie

W dniu 05.04.2022 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie wpłynął wniosek spółki pod firmą Multiconsult Polska sp. z o. o., ul. Bonifraterska 17, 00-203 Warszawa, reprezentowanej przez Pana Pawła Batóga, działającej w oparciu o umowę zawartą w dniu 19.01.2021 r. ze spółką pod firmą Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o., w sprawie udzielenia pozwolenia na przeprowadzenie archeologicznych weryfikacyjnych badań powierzchniowych, w granicach projektowanej inwestycji pn.: Centralny Port Komunikacyjny „Solidarność”, w granicach gmin: Teresin w powiecie sochaczewskim, Baranów w powiecie grodziskim i Wiskitki w powiecie żyrardowskim, na terenie części obszarów o numerach AZP 58-60, AZP 59-60, AZP 58-61 i AZP 59-61. Wniosek ostatecznie uzupełniono w dniu 18.05.2022 r.

Celem planowanych badań jest w głównej mierze weryfikacja dotychczasowych informacji o stanie zachowania, chronologii i zasięgu zewidencjonowanych zabytków archeologicznych oraz zebranie danych o potencjalnych stanowiskach dotąd nie zarejestrowanych, co umożliwi tut. Organowi precyzyjne określenie zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych w związku z projektowaną budową Centralnego Portu Komunikacyjnego w przypadku realizacji tej inwestycji. W ocenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, realizacja przedmiotowych badań rozpoznawczych, niezależnie

od planowanych działań inwestycyjnych, stanowi okazję do oceny stanu zachowania znanych stanowisk archeologicznych oraz wzbogacenia naszej wiedzy na temat pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego osadnictwa regionu oraz historii jego mieszkańców.

Planowane badania mają charakter nieinwazyjny i polegać będą na przejściu kilkusobowej, rozproszonej grupy archeologów po nieogrodzonych polach, łąkach i nieużytkach oraz zebraniu z powierzchni ziemi ewentualnego ruchomego materiału zabytkowego, stanowiącego własność Skarbu Państwa - głównie niewielkich fragmentów ceramiki i drobnych zabytków krzemiennych. Archeolodzy nie będą wchodzić na tereny ogrodzone, ani na zabudowane posesje, a termin badań dostosują do cyklu prac rolniczych, w taki sposób, by z nimi nie kolidować i nie niszczyć upraw. Każdorazowo informacja o planowanym wyjściu w teren zostanie przekazana sołectwom.

W przypadku zabytków archeologicznych wszelkie zmiany w dotychczasowym użytkowaniu terenu oraz związane z nimi działania inwestycyjne, ingerujące w strukturę gruntu (poniżej współczesnej warstwy użytkowej) natrafiając na zabytkowe obiekty niszczą je bezpowrotnie.

Projektowana budowa Centralnego Portu Komunikacyjnego obejmuje w większości nierozpoznany pod względem archeologicznym teren zabytków archeologicznych, zarówno tych zewidencjonowanych, jak i tych dotąd nie zarejestrowanych, wykonanie robót ziemnych (wykopów) związanych z realizacją ww. inwestycji może doprowadzić do przekształcenia lub zniszczenia relikwów pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego osadnictwa.

Zgodnie z treścią art. 31, ust. 1a pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego, jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Ze względu na fakt, iż na objętym wnioskiem terenie znajduje się znaczna ilość zabytków archeologicznych, działając zgodnie z art. 94 cyt. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 61 § 4 i art. 10 § 1 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w dniu 04.05.2022 r. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków wystąpił bezpośrednio zawiadomienie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie jedynie do Gmin, tj. Gminy Baranów, Gminy Wiskitki i Gminy Teresin. Pozostałe strony zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia za pośrednictwem Urzędu Gminy Baranów, Urzędu Gminy Wiskitki i Urzędu Gminy Teresin. Przedmiotowe zawiadomienia wpłynęły do ww. Urzędów w dniu 06.05.2022 r. w Urzędzie Gminy Baranów zawiadomienie zostało wywieszane w dniu 06.05.2022 r., a zdjęte 20.05.2022 r., w Urzędzie Gminy Teresin zawiadomienie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Teresin w dniu 13.05.2022 r., zaś w Urzędzie Gminy Wiskitki zawiadomienie wisiało na tablicy ogłoszeń od dnia 06.05.2022 r. do dnia 21.05.2022 r. Zawiadomienie zostało przekazane w dniu 18.05.2022 r., za pośrednictwem Wójta Gminy Teresin, Sołtysom Wsi: Maurycew, Skrzelew, Szymanów i Pawówek w gminie Teresin.

W dniu 25.05.2022 r. do tut. Urzędu za pośrednictwem platformy e-PUAP wpłynęło pismo Pana Tadeusza Szymańca Posła na Sejm RP I kadencji, działającego w imieniu grupy mieszkańców i sołtysów Gminy Teresin, z prośbą, aby firma prowadząca badania archeologiczne każdorazowo wystąpiła do właścicieli nieruchomości lub użytkowników wieczystych o wyrażenie zgody i ustalenie warunków czasowego korzystania z nieruchomości.

W dniu 16.11.2022 r. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków wystąpił zawiadomienia o zakończeniu postępowania w przedmiotowej sprawie do Gminy Baranów, Gminy Wiskitki i Gminy Teresin. Do dnia dzisiejszego do tut. Urzędu nie wpłynęło więcej uwag, protestów, ani zapytań.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek tut. Organ wziął pod uwagę fakt, iż planowane badania mają charakter nieinwazyjny i polegać będą na przejściu kilkusobowej, rozproszonej grupy archeologów po nieogrodzonych polach, łąkach i nieużytkach oraz zebraniu z powierzchni ziemi ewentualnego ruchomego materiału zabytkowego, stanowiącego własność Skarbu Państwa - głównie niewielkich fragmentów ceramiki i drobnych zabytków krzemiennych.

Po analizie wszystkich zebranych dokumentów, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków uznał, że planowana prospekcja terenowa jest niezwykle istotna z punktu widzenia ochrony dziedzictwa archeologicznego - jej celem jest weryfikacja dotychczasowych informacji o stanie zachowania, chronologii i zasięgu zewidencjonowanych zabytków archeologicznych oraz zebranie danych o potencjalnych stanowiskach dotąd nie zarejestrowanych. Wyniki tych badań umożliwią tut. Organowi precyzyjne określenie zakresu i rodzaju kolejnych etapów niezbędnych badań archeologicznych, które Inwestor będzie musiał wykonać przed projektowaną budową Centralnego Portu Komunikacyjnego.

Dodatkowo, w ocenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, realizacja planowanych badań rozpoznawczych, niezależnie od planowanych działań inwestycyjnych, stanowi okazję do oceny stanu zachowania znanych stanowisk archeologicznych oraz wzbogacenia naszej wiedzy na temat pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego osadnictwa regionu oraz historii jego mieszkańców.

Biorąc pod uwagę zakres planowanych prac organ ochrony zabytków ustalił termin ważności niniejszego pozwolenia do dnia 31.12.2023 r.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Badania archeologiczne – należy wykonać zgodnie ze standardami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 710).
2. Dokumentacja badań archeologicznych musi zawierać wszystkie elementy określone w Zał. 2 do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 710).
3. Zgodnie z treścią art. 37e ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, badaniami archeologicznymi kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza

terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cyt. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych zezwoleń wymaganych prawem.
6. Od decyzji niniejszej przysługuje, zgodnie z przepisem art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które strona może wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa.
7. Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji wobec organu administracji, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Dokonano pobrania opłaty skarbowej od wydania pozwolenia w wysokości 82 zł oraz od złożenia pełnomocnictwa w wysokości 17 zł na konto Urzędu Dzielnicy Śródmieście za pokwitowaniem stanowiącym załącznik do wniosku. Podstawa prawna: art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. 2021, poz. 1923).

Zał. 1. mapa topograficzna z zaznaczonym obszarem badań archeologicznych

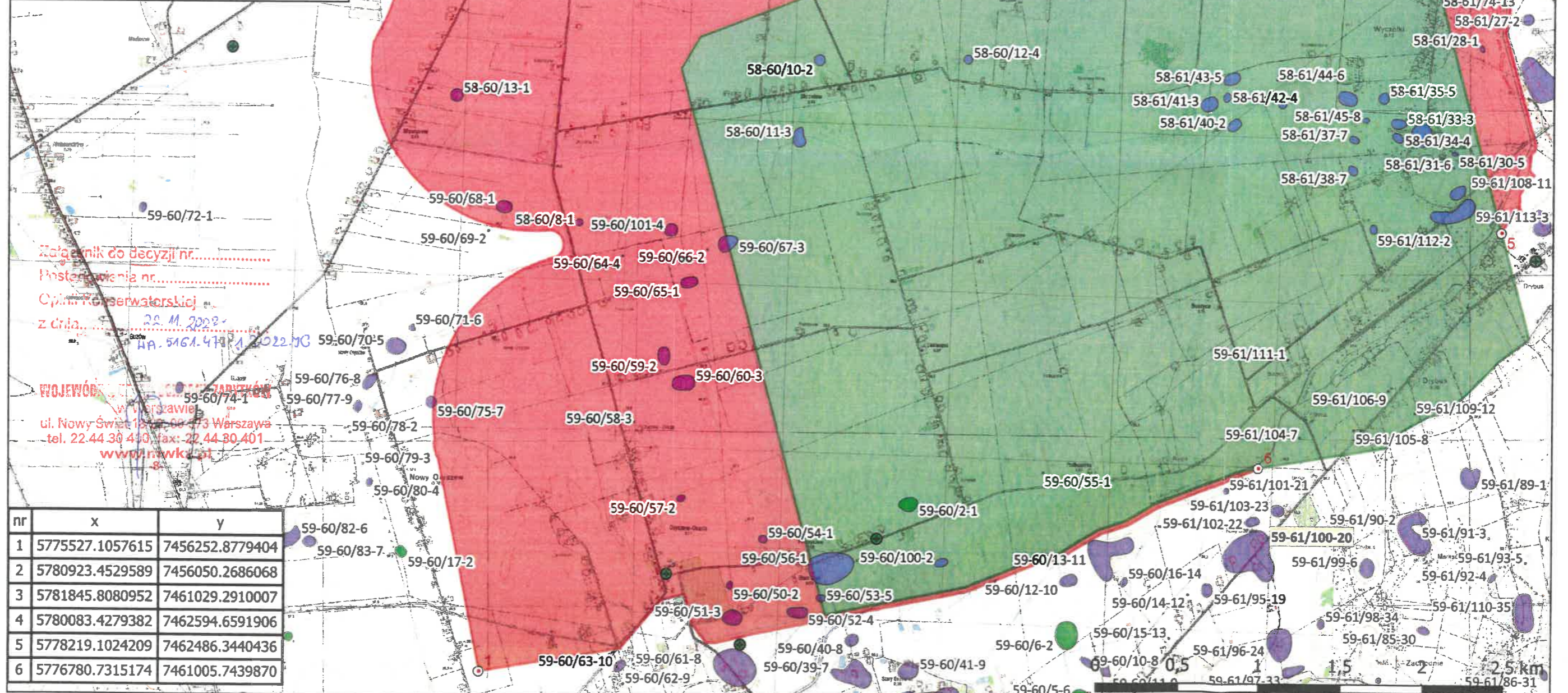
ZASTĘPCA MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Bogna Radzińska

Otrzymują:

1. Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o. + zał. 1
2. Multiconsult Polska sp. z o.o. + zał. 1
3. Gmina Teresin + zał. 1
z prośbą o zawiadomienie stron w drodze obwieszczenia
4. Gmina Baranów + zał. 1
z prośbą o zawiadomienie stron w drodze obwieszczenia
5. Gmina Wiskitki + zał. 1
z prośbą o zawiadomienie stron w drodze obwieszczenia
6. a/a WUOZ WA JG + zał. 1

obszar badań (15,5 km²)
 obszar będący przedmiotem wniosku z dn. 11.10.2021 (16,5 km²)
 obiekty historyczne
 przydrożne krzyże i kapliczki
 młyny, wiatraki
 stanowiska archeologiczne
 Stanowiska skatalogowane przez A. Kosiorka (1990) i S. Woydę (2001-2003)
 Stanowiska z badań wcześniejszych nie uwzględnione przez S. Woydę
 Stanowiska skatalogowane podczas badań autostradowych SNAP (2003)



nr	x	y
1	5775527.1057615	7456252.8779404
2	5780923.4529589	7456050.2686068
3	5781845.8080952	7461029.2910007
4	5780083.4279382	7462594.6591906
5	5778219.1024209	7462486.3440436
6	5776780.7315174	7461005.7439870

Obszar wyznaczony do badań powierzchniowych na podkładzie mapy topograficznej oraz zaznaczoną lokalizacją znanych stanowisk archeologicznych. Skala 1:25 000

