



Warszawa, 23 listopada 2022 r.

PZ-OP-II.7030.3.9.2022.AG

Wójt Gminy Teresin
ul. Zielona 20
96-515 Teresin
ePUAP: /142808/SkrytkaESP

OPINIA

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej „ustawą ooś”, zgodnie z art. 378 ust. 2a pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska, zwanej dalej „ustawą Poś”, oraz pkt 4 ppkt 1 lit. h, załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych, albo środowiska jako całości, a także § 2 ust. 1 pkt 1, lit. a rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z prowadzonym przez Wójta Gminy Teresin postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Biokompleks PLA jako zespołu obiektów i urządzeń przetwórstwa rolnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym oczyszczalnią ścieków na dz. nr ewid. 9/2, 10/5, 13/1, 111/1, 111/2, obręb 0033 SHRO Szymanów, gmina Teresin”,

opiniuję pozytywnie planowane przedsięwzięcie na etapie jego eksploatacji w zakresie kryteriów dotyczących pozwoleń zintegrowanych pod warunkiem spełniania na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

- I. wymagań konkluzji BAT dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie i uruchomieniu Biokompleksu PLA, który będzie stanowił zespół obiektów i urządzeń przetwórstwa rolnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (w tym oczyszczalnią ścieków) na działkach o nr ew. 9/2, 10/5, 13/1, 111/1, 111/2, obręb 0033 SHRO Szymanów, gmina Teresin, województwo mazowieckie, określonych w:
 - 1) Decyzji Wykonawczej Komisji (UE) z dnia 30 maja 2016 r. ustanawiającej konkluzje dotyczące najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do wspólnych systemów oczyszczania ścieków/gazów odlotowych i zarządzania nimi w sektorze chemicznym zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE (notyfikowana jako dokument nr C(2016) 3127).
 - 2) Decyzji Wykonawczej Komisji (UE) z dnia 21 listopada 2017 r. ustanawiającej konkluzje dotyczące najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do produkcji wielkotonażowych organicznych substancji chemicznych zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE (notyfikowana jako dokument nr C(2017) 7469).
- II. wymagań Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/741 z dnia 25 maja 2020 r. w sprawie minimalnych wymogów dotyczących ponownego wykorzystania wody (Dz. U. UE. L. z 2020 r. Nr 177, str. 32).
- III. wymagań technicznych i organizacyjnych dotyczących planowanych obiektów, w szczególności:

- 3) skład buraków cukrowych będzie zespołem placów magazynowych buraków cukrowych, które będą stanowiły surowiec do produkcji syropu glukozowego w cukrowni; zakłada się magazynowanie buraków cukrowych w ilości około 800 000 Mg/rok, na każdym z budynków maksymalnie po 2 wentylatory dachowe i/lub centrale wentylacyjne o mocy akustycznej nie przekraczającej 70 dB, na minimalnej wysokości 13 m,
- 4) zakład przetwórstwa buraków cukrowych – będzie to obiekt, w którym z buraków cukrowych będzie produkowany syrop glukozowy wykorzystywany następnie jako surowiec w zakładzie, na każdym z budynków w sumie 36 wentylatorów dachowych i/lub centrali wentylacyjnych maksymalnie o mocy akustycznej nie przekraczającej 70 dB, na minimalnej wysokości 13 m, Zakład będzie wykorzystywał parę wodną wytwarzaną w kotłowni centralnej,
- 5) produkcji biodegradowalnego polimeru PLA; zakłada się produkcję syropu glukozowego w ilości około 200 000 Mg/rok,
- 6) zakład przetwórczy - PLA – będzie to obiekt, w którym syrop glukozowy będzie przetwarzany na biodegradowalny polimer PLA; zakłada się produkcję granulatu polimeru PLA w ilości około 75 000 Mg/rok, na każdym z budynków w sumie maksymalnie 39 wentylatorów dachowych i/lub centrali wentylacyjnych maksymalnie o mocy akustycznej nie przekraczającej 70 dB, na minimalnej wysokości 13 m,
- 7) skład gipsu i wapna – będzie to obiekt, w którym będzie prowadzone magazynowanie surowców produkcyjnych dla zakładu produkcji płyt gipsowo–kartonowych, tj. gipsu (produkt uboczny zakładu produkcji PLA), w ilości około 250 000 Mg/rok oraz wapna (surowiec dostarczany z zewnątrz), w ilości około 80 000 Mg/rok, na każdym z budynków w sumie maksymalnie 30 wentylatorów dachowych i/lub centrali wentylacyjnych maksymalnie o mocy akustycznej nie przekraczającej 70 dB, na minimalnej wysokości 13 m,
- 8) zakład produkcji płyt gipsowo–kartonowych będzie to obiekt, w którym będą produkowane płyty gipsowo–kartonowe; głównym surowcem w produkcji płyt będzie produkt uboczny zakładu produkcji PLA – gips; zakłada się produkcję płyt gipsowo–kartonowych w ilości około 500 000 Mg/rok, na każdym z budynków w sumie maksymalnie 24 wentylatory dachowe i/lub centrale wentylacyjne maksymalnie o mocy akustycznej nie przekraczającej 70 dB, na minimalnej wysokości 13 m. W zakładzie produkcji płyt gipsowo-kartonowych zlokalizowana zostanie kotłownia o mocy cieplnej ok. 60 MW, z której zanieczyszczenia odprowadzane będą emitorem pionowym otwartym o wysokości min. 40 m i średnicy max. 1,3 m;
- 9) zespół zbiorników akumulacyjnych wody – będzie to zespół otwartych, szczelnych zbiorników na wodę do celów technologicznych i przeciwpożarowych; zakłada się łączną powierzchnię zbiorników na poziomie około 75 000 m³ o łącznej powierzchni 49 500 m²,
- 10) kotłownia centralna– będzie to obiekt, w którym będzie produkowane ciepło na potrzeby cukrowni i zakładu produkcji PLA; paliwem stosowanym w kotłowni będzie gaz ziemny pochodzący z sieci gazowej; łączna moc urządzeń grzewczych zainstalowanych w kotłowni wyniesie około 95÷100 MW, a zanieczyszczenia odprowadzane będą dwoma emitarami pionowymi otwartymi o wysokości min. 40 m i średnicy max. 1,2 m; na budynku maksymalnie 4 wentylatory dachowe i/lub centrale wentylacyjne maksymalnie o mocy akustycznej nie przekraczającej 70 dB, na minimalnej wysokości 13 m,
- 11) oczyszczalnia ścieków – będzie to obiekt, w którym będą oczyszczane ścieki technologiczne i bytowe powstające we wszystkich częściach funkcjonalnych Biokompleksu PLA; zakłada się dobową wydajność oczyszczalni (zdolność oczyszczania ścieków) na poziomie 8 500 m³/d, na budynku maksymalnie 4 wentylatory dachowe i/lub centrale wentylacyjne maksymalnie o mocy akustycznej nie przekraczającej 70 dB, na minimalnej wysokości 13 m,
- 12) piec wapienny do uzyskania wapna palonego i gazu saturacyjnego, z którego gazy spalinowe oczyszczane będą w płucze gazowej, a jako przegrody filtracyjne wykorzystane będą tkaniny polipropylenowe,

- 13) w ramach przedsięwzięcia planowana jest także budowa infrastruktury technicznej w postaci m. in. dróg wewnętrznych, placów manewrowych, placów magazynowych, przyłączy mediów technicznych, itp.,
- 14) całkowita powierzchnia Biokompleksu PLA wynosić będzie 1 345 700 m² (134,57 ha).

IV. Uwzględnienie następujących wymagań dotyczących ochrony środowiska nieobjętych konkluzjami BAT:

- 1) prowadzenie regularnych okresowych przeglądów oraz utrzymywanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wchodzących w skład instalacji,
- 2) minimalizowanie prawdopodobieństwa wystąpienia awarii poprzez automatyzację kontroli procesów,
- 3) stosowanie na terenie analizowanego przedsięwzięcia urządzeń wentylacyjnych i technologicznych o możliwie niskim poziomie mocy akustycznej,
- 4) stosowanie jako paliwa w urządzeniach grzewczych gazu ziemnego GZ-50, który jest paliwem wysokoenergetycznymi i niskoemisyjnym,
- 5) stosowanie urządzeń grzewczych o możliwie wysokiej sprawności cieplnej na poziomie minimum 90%,
- 6) wykonanie podłóg i posadzek we wszystkich budynkach produkcyjnych, magazynowych, technicznych, warsztatowych, itp. w sposób szczelny uniemożliwiających migrację ewentualnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego,
- 7) wykorzystanie jako wody procesowej wód pot technologicznych pochodzących z pobliskich zakładów produkujących jogurty, położonych w odległości około 1,5÷2,0 kilometrów na północ od terenu przedsięwzięcia,
- 8) wykorzystywanie min. 25 % oczyszczonych ścieków z projektowanej oczyszczalni ścieków jako wody technologicznej przy myciu buraków, a także wody przeznaczonej do pracy urządzeń, czyszczenia przemysłowego jak i produkcji płyt gipsowo-kartonowych,
- 9) oczyszczanie ścieków technologicznych i ścieków bytowych powstających na terenie Biokompleksu PLA we własnej, zakładowej, mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków,
- 10) odprowadzanie wód opadowych z powierzchni dachów i z powierzchni utwardzonych do zespołu zbiorników akumulacyjnych; zgromadzone w tych zbiornika wody opadowe będą następnie wykorzystywane jako wody procesowe w Biokompleksie PLA; wody opadowe z terenów utwardzonych będą uprzednio oczyszczane w osadnikach i separatorach ropopochodnych,
- 11) selektywne zbieranie i magazynowanie w odpowiednich pojemnikach (zgodnych z przepisami ustawy o odpadach i rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy) i we właściwych miejscach z uwzględnieniem szczególnych właściwości chemiczno-fizycznych każdego rodzaju odpadu,
- 12) przekazywanie odpadów odbiorcom posiadającym pozwolenia na ich zagospodarowanie – zbieranie transport lub odzysk i unieszkodliwianie,
- 13) odpady niebezpieczne będą gromadzone selektywnie w wydzielonych, zamykanych pomieszczeniach, wyposażonych w szczelne podłogi i przekazywane specjalistycznym firmom do utylizacji,
- 14) odpady inne niż niebezpieczne będą gromadzone w szczelnych kontenerach lub zbiornikach w sposób chroniący je przed wpływem warunków atmosferycznych i zapobiegający niekontrolowanemu przedostawaniu się tych odpadów do środowiska,
- 15) Wykonanie wzdłuż zachodniej granicy składu buraków cukrowych pełnego ogrodzenia o wysokości 3 m.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Teresin pismem z dnia 13 kwietnia 2022 r. (data wpływu: 20 kwietnia 2022 r.), znak: MIS.6220.1.2022, wystąpił do Marszałka Województwa Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie opinii

dla przedsięwzięcia pn.: „Biokompleks PLA jako zespołu obiektów i urządzeń przetwórstwa rolnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym oczyszczalnią ścieków na dz. nr ewid. 9/2, 10/5, 13/1, 111/1, 111/2, obręb 0033 SHRO Szymanów, gmina Teresin”. Do wystąpienia Wójt Gminy Teresin dołączył: kserokopię wniosku z dnia 21 lutego 2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia (zwany dalej „raportem ooś”), uzupełnienie z dnia 29 marca 2022 r. i 8 kwietnia 2022 r. oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym realizowana będzie inwestycja.

Po weryfikacji raportu ooś Marszałek Województwa Mazowieckiego stwierdził, iż zawarte w nim informacje nie są wystarczające do wydania opinii dla ww. przedsięwzięcia. W związku z powyższym, pismem z dnia 19 maja 2022 r., znak: PZ-OP-II.7222.3.9.2022.AG, tut. Organ zwrócił się do Wójta Gminy Teresin o uzupełnienie raportu ooś. W odpowiedzi na ww. wezwanie Wójt Gminy Teresin pismem z dnia 15 czerwca 2022 r. (data wpływu: 20 kwietnia 2022 r.), znak: MIS.6220.1.2022, przedłożył uzupełnienie do raportu ooś.

Po analizie przedłożonej wraz z wnioskiem dokumentacji, Marszałek Województwa Mazowieckiego uznał, że przedstawione w raporcie ooś informacje są niewystarczające do dokonania oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a tym samym nie ma możliwości określenia warunków środowiskowych jego realizacji, dlatego też w dniu 8 lipca 2022 r. wydał opinię negatywną dla planowanego przedsięwzięcia w zakresie kryteriów dotyczących pozwoleń zintegrowanych.

Pismem z dnia 18 lipca 2022 r. (data wpływu: 20 lipca 2022 r.) Wójt Gminy Teresin znak: MIS.6220.1.2022, ponownie zwrócił się o wydanie opinii, przedstawiając uzupełnienie inwestora z dnia 13 lipca 2022 r. W dniu 17 sierpnia Marszałek Województwa Mazowieckiego podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 8 lipca 2022 r., znak: PZ-OP-II.7030.3.9.2022.AG. Następnie pismem z 16 sierpnia 2022 r. (data wpływu: 19 sierpnia 2022 r.), Wójt Gminy Teresin znak: MIS.6220.1.2022, przedłożył kolejne uzupełnienie z dnia 12 sierpnia 2022 r. Raport ooś nadal nie zawierał wszystkich niezbędnych informacji, stąd Marszałek Województwa Mazowieckiego zwrócił się pismem z 12 września 2022 r., znak: PZ-OP-II.7030.3.9.2022.AG, do Wójta Gminy Teresin o uzupełnienie dokumentacji. Pismem z 29 września 2022 r. (data wpływu: 4 października 2022 r.), Wójt Gminy Teresin, znak: MIS.6220.1.2022, przedłożył uzupełnienie do raportu ooś. Raport ooś w dalszym ciągu nie zawierał wszystkich niezbędnych informacji, stąd Marszałek Województwa Mazowieckiego ponownie zwrócił się pismem z 11 października 2022 r., znak: PZ-OP-II.7030.3.9.2022.AG, do Wójta Gminy Teresin o uzupełnienie dokumentacji. Ostatecznie pismem z 2 listopada 2022 r. (data wpływu: 7 listopada 2022 r.), Wójt Gminy Teresin, znak: MIS.6220.1.2022, przedłożył uzupełnienie do raportu ooś.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś, jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji, zasięga opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy Poś, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, dla której jest wymagane pozwolenie zintegrowane.

Zgodnie zaś z art. 201 ust. 1 ustawy Poś, pozwolenia zintegrowanego wymaga prowadzenie instalacji, której funkcjonowanie, ze względu na rodzaj i skalę prowadzonej w niej działalności, może powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości, z wyłączeniem instalacji lub ich części stosowanych wyłącznie do badania, rozwoju lub testowania nowych produktów lub procesów technologicznych.

Natomiast w myśl art. 378 ust. 2a pkt 2 ustawy Poś, marszałek województwa jest właściwy dla przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy ooś. Rodzaje przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko określone zostały w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do grupy przedsięwzięć wymienionych

w § 2 ust. 1 pkt 1, lit. a cyt. rozporządzenia, tj. instalacje do wyrobu substancji przy zastosowaniu procesów chemicznych służące do wytwarzania podstawowych produktów lub półproduktów chemii organicznej.

Ponadto zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych, albo środowiska jako całości, planowana inwestycja kwalifikuje się do pkt 4 ppkt 1 lit. h, załącznika do ww. rozporządzenia, tj. instalacje w przemyśle chemicznym do wytwarzania, przy zastosowaniu procesów chemicznych lub biologicznych organicznych substancji chemicznych, tworzyw sztucznych, takich jak: polimery, syntetyczne włókna polimerowe i włókna oparte na celulozie. W związku z powyższym organem właściwym do wydania opinii w myśl art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś jest Marszałek Województwa Mazowieckiego.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie Biokompleksu PLA jako zespołu obiektów i urządzeń przetwórstwa rolnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym oczyszczalnią ścieków na dz. nr ewid. 9/2, 10/5, 13/1, 111/1, 111/2, obręb 0033 SHRO Szymanów, gmina Teresin.

Do prowadzenia działalności związanej z funkcjonowaniem ww. instalacji wykorzystywane będą:

- skład buraków cukrowych – będzie to zespół placów magazynowych buraków cukrowych, które będą stanowiły surowiec do produkcji syropu glukozowego w cukrowni; zakłada się magazynowanie buraków cukrowych w ilości około 800000 Mg/rok;
- zakład przetwórstwa buraka cukrowego (cukrownia) – będzie to obiekt i zespół urządzeń, w którym buraki cukrowe będą przetwarzane na syrop glukozowy wykorzystywany następnie jako surowiec w zakładzie produkcji biodegradowalnego polimeru PLA; zakłada się produkcję syropu glukozowego w ilości około 200000 Mg/rok. Zakład będzie wykorzystywał parę wodną wytwarzaną w kotłowni centralnej;
- zakład przetwórczy - PLA – będzie to obiekt i zespół urządzeń, w których syrop glukozowy będzie przetwarzany na biodegradowalny polimer PLA; zakłada się produkcję granulatu polimeru PLA w ilości około 75000 Mg/rok;
- skład gipsu i wapna – będzie to obiekt, w którym będzie prowadzone magazynowanie surowców produkcyjnych dla zakładu produkcji płyt gipsowo–kartonowych, tj. gipsu (produkt uboczny zakładu produkcji PLA), w ilości około 250000 Mg/rok oraz wapna (surowiec dostarczany z zewnątrz), w ilości około 80000 Mg/rok;
- zakład produkcji płyt gipsowo–kartonowych – będzie to obiekt, w którym będą produkowane płyty gipsowo–kartonowe; głównym surowcem w produkcji płyt będzie produkt uboczny zakładu produkcji PLA – gips; zakłada się produkcję płyt gipsowo–kartonowych w ilości około 500000 Mg/rok;
- zespół zbiorników akumulacyjnych wody – będzie to zespół otwartych, szczelnych zbiorników na wodę do celów technologicznych i przeciwpożarowych; zakłada się łączną powierzchnię zbiorników na poziomie około 75000 m³;
- kotłownia centralna – będzie to obiekt, w którym będzie produkowane ciepło na potrzeby zakładu produkcji syropu cukrowego i zakładu produkcji PLA; paliwem stosowanym w kotłowni będzie gaz ziemny pochodzący z sieci gazowej; łączna moc urządzeń grzewczych zainstalowanych w kotłowni będzie miała moc około 95÷100 MW;
- oczyszczalnia ścieków – będzie to obiekt, w którym będą oczyszczane ścieki technologiczne i bytowe powstające we wszystkich częściach funkcjonalnych Biokompleksu PLA; zakłada się dobową wydajność oczyszczalni (zdolność oczyszczania ścieków) na poziomie 8500 m³/d;
- piec wapienny do uzyskania wapna palonego i gazu saturacyjnego, z którego gazy spalinowe oczyszczane będą w płucze gazowej, a jako przegrody filtracyjne wykorzystane będą tkaniny polipropylenowe.

Organ pozytywnie zaopiniował realizację przedmiotowego przedsięwzięcia z uwagi na wykazanie w dokumentacji, że instalacja:

- 1) w fazie eksploatacji będzie spełniała wymogi najlepszych dostępnych technik i technologii na etapie eksploatacji w zakresie emisji do powietrza, emisji hałasu, gospodarki odpadami, gospodarki wodno – ściekowej
- 2) nie będzie oddziaływać ponadnormatywnie poza granice działki właściciela;
- 3) nie spowoduje nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i na wody regionu wodnego;
- 4) nie będzie miała negatywnego wpływu na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) i na jednolite części wód podziemnych (JCWPd).

Treść niniejszej opinii została przygotowana w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonej dokumentacji oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, wyrażono opinię jak na wstępie.

z up. Marszałka Województwa
Dyrektor Departamentu Gospodarki Odpadami,
Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych

Marcin Podgórski
podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym

Podstawa prawna:

1. ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm),
2. ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, z późn. zm.),
3. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. poz. 1169),
4. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.).