



Łowicz, dnia 07 października 2022 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu

URZĄD GMINY TERESIN
Biuro Obsługi Mieszkańców

Wpłynęła dnia 11.10.2022

L.dz. 10634/2022 - załączniki szt.

podpis: [signature]

WA.ZZŚ.5.435.1.348.2022.PD

Wójt Gminy Teresin
ul. Zielona 20
96-515 Teresin

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), nawiązując do wystąpienia Wójta Gminy Teresin z dnia 14 lipca 2022 r., znak: MIS.6220.6.2022, skierowanego do Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zwanego dalej *Dyrektorem ZZ w Łowiczu*, w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym Kartą informacyjną Przedsięwzięcia (zwaną dalej *KIP*),

- I. wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Uruchomienie punktu skupu surowców wtórnych na działce nr ewid. 144/2, obręb: Seroki Parcela, gm. Teresin, powiat sochaczewski”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
 - 1) podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane;
 - 2) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, wskazać na utwardzonym terenie, zabezpieczającym przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
 - 3) teren planowanego przedsięwzięcia wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych;
 - 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym;
 - 5) w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania

- wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
- 6) na etapie realizacji ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przenośnych toalet (np. TOI-TOI), nie dopuścić do ich przepełnienia (systematycznie opróżnianych przez uprawnione podmioty);
 - 7) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
 - 8) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
 - 9) na etapie realizacji oraz eksploatacji wodę pobierać z sieci wodociągowej;
 - 10) na etapie eksploatacji ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnych bezodpływowych zbiorników na nieczystości; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
 - 11) na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzać poprzez wewnętrzną kanalizację deszczową, a następnie po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych wraz z osadnikiem odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;
 - 12) zapewnić stałą konserwację urządzeń podczyszczających wody opadowe z terenów zanieczyszczonych w celu sprawnego działania tych urządzeń oraz wysokiej skuteczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych;
 - 13) urządzenia podczyszczające (separator substancji ropopochodnych i osadnik) regularnie i terminowo poddawać czyszczeniu i konserwacji zgodnie z zaleceniami producenta;
 - 14) odpady złomu i kabli magazynować w hali, pod wiatą lub w kontenerach na utwardzonej szczelnej powierzchni; odpady papieru i makulatury magazynować pod wiatą lub w kontenerach na utwardzonym placu; baterie i akumulatory magazynować w hali magazynowej w specjalistycznych pojemnikach nieprzewodzących prąd odpornych na działanie substancji zawartych w bateriach i akumulatorach;
 - 15) po zebraniu poszczególnych partii odpadów, odpady przekazywać podmiotom odpadów uprawnionych do prowadzenia działalności zbierania lub przetwarzania odpadów.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Teresin pismem z dnia 14 lipca 2022 r., znak: MIS.6220.6.2022, wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zwanego dalej *Dyrektorem ZZ w Łowiczu*, o wydanie opinii, w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko prowadzonym dla przedsięwzięcia pn „Uruchomienie punktu skupu surowców wtórnych na działce nr ewid. 144/2, obręb: Seroki Parcela, gm. Teresin, powiat sochaczewski”. Do ww. pisma załączono m.in. KIP oraz kopię wniosku Inwestora.

Wg informacji Wójta Gminy Teresin dla terenu planowanej inwestycji obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr VI/47/03 z dnia 09 lipca 2003 r. przez Radę Gminy Teresin.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor ZZ w Łowiczu uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Nałożone warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia wynikają z potrzeby zapobiegania i ograniczania wprowadzania zanieczyszczeń do wód i zapobiegania pogorszeniu ich

stanu/potencjału w celu osiągnięcia co najmniej dobrego stanu wód zgodnie z przepisami art. 55-61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2021, poz. 2233 t.j.) zwanej dalej *ustawą Prawo Wodne*.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane przez Wójta Gminy Teresin do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b rozporządzenia RM.

Planowane przedsięwzięcie polega na uruchomieniu punktu skupu surowców wtórnych na działce nr ewid. 144/2, obręb Seroki Parcela, gm. Teresin, powiat sochaczewski. Planowane przedsięwzięcie będzie zorganizowane na działce o powierzchni 1.437 m², gdzie zaplanowano: wjazd od ul. Pałacowej; magazyn – hala zamknięta, w której znajdzie się strefa magazynowania odpadów metali, kabli i akumulatorów; wiatła, w której znajdzie się strefa ręcznego sortowania metali, belownica do makulatury i magazyn metali; garaż stanowiący narzędziownię wraz ze stanowiskiem do cięcia większych elementów metalowych; garaż stanowiący magazyn produktów – po procesie przygotowania do ponownego użycia; plac na kontenery z odpadami makulatury, metali i kabli; parking dla wózków widłowych i koparki przeładunkowej; wagę najazdową oraz kontener socjalno-biurowy. Przyjmowane odpady będą gromadzone przed ich transportem do miejsc przetwarzania oraz wstępnie sortowane w sposób niepowodujący zasadniczej zmiany charakteru i składu odpadów i niepowodujące zmiany kwalifikacji odpadów. Transport odpadów do i z zakładu będzie odbywał się przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych oraz samochodów dostawczych do 3,5 tony.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200017272889 Teresinka. Dla JCWP Teresinka stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200065, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Teren inwestycji znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka warszawska”.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia, w sentencji niniejszej opinii wprowadzono warunki dotyczące m.in. stosowania sprawnego technicznie sprzętu i urządzeń oraz ich garażowania na terenie zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Ścieki bytowe, będą powstawały w wyniku użytkowania sanitariatów i będą kierowane do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie taborem asenizacyjnym wywożone na stację zlewną, a dalej kierowane do oczyszczalni ścieków. Ścieki przemysłowe – nie będą powstawały. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych zostaną ujęte w wewnętrzny system kanalizacji deszczowej, podczyszczone w separatorze substancji ropopochodnych wraz z osadnikiem, a następnie odprowadzone do gruntu. Odpady złomu, baterii i akumulatorów oraz papieru i tektury będą przyjmowane od osób fizycznych i od podmiotów instytucjonalnych (podmioty gospodarcze, instytucje). Odpady złomu i kabli będą magazynowane w hali, pod wiatłą lub w kontenerach na utwardzonej szczelnej powierzchni. Odpady papieru i makulatury będą magazynowane pod wiatłą lub w kontenerach na utwardzonym placu. Baterie i akumulatory będą magazynowane w hali magazynowej w specjalistycznych pojemnikach nieprzewodzących prąd, odpornych na działanie substancji zawartych w bateriach i akumulatorach. Odpady będą przekazywane kolejnym posiadaczom odpadów uprawnionym do prowadzenia działalności zbierania lub przetwarzania odpadów.

Zbieranie odpadów będzie miało miejsce w obiektach o szczelnej, betonowej wylewce oraz na szczelnie utwardzonym placu w kontenerach. Parking dla wykorzystywanych środków transportu i drogi wewnętrzne również będą szczelnie utwardzone.

Realizacja inwestycji na warunkach przedstawionych powyżej nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wymienionych części wód, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 r., poz. 1911, ze zm.).

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi i leśnymi, poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami wodno - błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z CA DYREKTORA

Tomasz Jurczyk

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Beata Paulina