

MIS.6220.3.2022

Decyzja nr 5/2022
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust.1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku poz. 1029 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku poz. 735 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 83 lit. b , rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku poz. 1839 z późn. zm.), w związku z wpływieniem w dniu 01.06.2022 roku wniosku MARBO-PLAST Sp. z o.o. Paprotnia ul. Gnatowicka 59, 96-515 Teresin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie punktu zbierania surowców wtórnych, zlokalizowanego, na działce o nr ewid. 24/3 w miejscowości Paprotnia w gminie Teresin, powiat sochaczewski (Id. działki: 142808_2.0016.24/3), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie - opinia z dnia 04.07.2022 roku, znak sprawy WOOŚ-I.4220.957.2022.JC, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – opinia z dnia 12.07.2022 roku, znak sprawy WA.ZZŚ.5.435.1.280.2022.PD, Wójt Gminy Teresin

stwierdza:

1. brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie punktu zbierania surowców wtórnych, zlokalizowanego, na działce o nr ewid. 24/3 w miejscowości Paprotnia w gminie Teresin, powiat sochaczewski (Id. działki: 142808_2.0016.24/3);
2. określa warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, które należy podjąć oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska, które należy uwzględnić w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
 - 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być również prowadzona w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do w/w formy ochrony przyrody;
 - 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;

- 3) prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym;
- 4) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 5) podczas budowy należy stosować sprawny techniczny sprzęt i urządzenia budowlane;
- 6) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, należy wskazać na utwardzonym terenie (np. płytami betonowymi), zabezpieczającymi przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 7) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, należy podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym;
- 8) na etapie realizacji oraz eksploatacji teren planowanego przedsięwzięcia należy wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych;
- 9) w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe należy prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; należy ograniczyć czas odwodnienia wykopu do minimum oraz ograniczyć wpływ w/w prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia należy zagospodarować zgodnie z zobowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest wymagane prawem;
- 10) na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na potrzeby budowlane oraz na cele bytowe dostarczać beczkowozami;
- 11) na etapie realizacji ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać do przewoźnych toalet (np. TOI-TOI), nie wolno dopuścić do ich przepełnienia i systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- 12) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
- 13) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) należy składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
- 14) na etapie eksploatacji wodę na potrzeby socjalno-bytowe należy pobierać z sieci wodociągowej;
- 15) na etapie eksploatacji ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać do szczelnych bezodpływowych zbiorników na nieczystości (szamba); w/w zbiorniki należy systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- 16) na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych należy odprowadzać po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem do szczelnego zbiornika odparowalnego; po oczyszczeniu może pełnić funkcję rezerwuaru wody do celów przeciwpożarowych; odprowadzanie w/w wód do odbiorników należy prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu w/w wód;
- 17) na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe z dachów odprowadzać do gruntu; odprowadzanie w/w wód należy prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu w/w wód;

- 18) odpady należy magazynować selektywnie w boksach, pojemnikach, kontenerach, workach big-bag, koszach siatkowych, paletach, luzem w stosach, pryzmach, belach, w sposób zabezpieczony przed ich samoistnym przemieszczaniem, w tym przemieszczaniem na skutek oddziaływania warunków atmosferycznych;
- 19) zakazuje się magazynowania odpadów niebezpiecznych;
- 20) po zebraniu odpowiedniej partii transportowej odpady należy przekazywać do odzysku, recyklingu, unieszkodliwiania uprawnionym podmiotom w zakresie gospodarowania odpadami.

Uzasadnienie

W dniu 01.06.2022 roku wpłynął wniosek firmy MARBO-PLAST |Sp z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie punktu zbierania surowców wtórnych, zlokalizowanego na dz. nr ewid. 24/3 w miejscowości Paprotnia w gminie Teresin, powiat sochaczewski (Id. działki: 142808_2.0016.24/3). W dniu 09.06.2022 roku wpłynęło sprostowanie dotyczące omyłki pisarskiej w złożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do w/w wniosku.

Pismem z dnia 10.06.2022 roku wszczęto postępowanie w sprawie, o czym powiadomiono strony postępowania obwieszczeniem zamieszczonym na tablicy ogłoszeń w urzędzie, w sołectwie właściwym ze względu na zasięg inwestycji oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Teresin oraz pisemnie właścicieli nieruchomości, na której ma być realizowane przedsięwzięcie. W trakcie postępowania działając zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie skorzystał z zapisu art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 04.07.2022 roku, znak sprawy WOOŚ-I.4220.957.2022.JC, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał warunki i wymagania jakie powinny być określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 12.07.2022 roku, znak sprawy WA.ZZŚ.5.435.1.280.2022.PD, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał warunki i wymagania jakie powinny być określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

O zakończeniu zbierania materiału dowodowego powiadomiono strony postępowania obwieszczeniem z dnia 22.07.2022 roku zamieszczonym na tablicy ogłoszeń w urzędzie, w sołectwie właściwym ze względu na zasięg inwestycji oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Teresin oraz pisemnie właścicieli nieruchomości, na której ma być realizowane przedsięwzięcie.

Podczas rozpatrywania przedmiotowej sprawy uwzględniono przesłanki określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

- 1) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedsięwzięcie polegające na budowie punktu zbierania surowców wtórnych zlokalizowane będzie na działce nr ewid. 24/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Paprotnia, gmina Teresin, powiat sochaczewski. Powierzchnia działki wynosi 0,3600 ha. Teren objęty wnioskiem graniczy:

- od strony północnej – z drogą gruntową, a następnie terenami rolnymi (obecnie użytkowane jak i ugorowane),
- od strony południowej - z terenami rolnymi (obecnie użytkowane jak i ugorowane),
- od strony zachodniej – z działką nr ewid. 24/6, na której obecnie teren został częściowo utwardzony pod działalność związaną z bazą transportową samochodów ciężarowych (obecnie inwestycja nie jest dalej realizowana),
- od strony wschodniej – z terenami rolnymi.

Działka będąca przedmiotem wniosku była użytkowana rolniczo poprzez uprawę roślin zbożowych lub okopowych, nie jest porośnięta roślinnością wysoką.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w 2 etapach. Poszczególne etapy realizacji zostały tak zaplanowane, aby możliwe było ich niezależne zaprojektowanie, wykonanie i oddanie do użytkowania.

Na pełen zakres realizacji przedsięwzięcia składają się następujące elementy:

ETAP I:

- zaplecze socjalno-biurowego – 2 przenośne kontenery o powierzchni 15 m² każdy,
- boks magazynowy - maksymalnie 2 o całkowitej powierzchni do 180 m²,
- ogrodzenie wraz z bramą uniemożliwiające dostęp osobom trzecim na teren nieruchomości,
- indywidualna kanalizacja sanitarna zakończona zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe o poj. 10 m³,
- instalacja przeciwpożarowa,
- system monitoringu wizyjnego zgodny z wymaganiami ustawy o odpadach;

ETAP II:

- hala magazynowa o powierzchni do 204 m²,
- utwardzenie ciągów komunikacyjnych i dróg wewnętrznych, placów manewrowych i składowych,
- instalacja kanalizacji deszczowej,
- instalacje wodno-kanalizacyjne oraz montaż separatora substancji ropopochodnych,
- pozostała infrastruktura.

W ramach planowanej inwestycji zostaną wykonane przyłącza wodociągowe oraz elektroenergetyczne. Planowana hala zostanie wykonana w technologii stalowej lub technologii żelbetowej/murowanej. Dach w układzie kratownicowym z lekkich profili stalowych pokryty blachą.

Do magazynowania odpadów przewiduje się budowę boksów magazynowych, jeden lub dwa o łącznej powierzchni do 180 m², z klocków betonowych o klasie odporności ogniowej REI 120-360.

Ogrzewanie zaplecza socjalno-biurowego odbywać się będzie za pomocą energii elektrycznej.

Planowana inwestycja polega na budowie punktu zbierania surowców wtórnych, w ramach którego inwestor planuje zbieranie następujących rodzajów odpadów:

- 02 01 04 – odpady z tworzywa sztucznego (z wyłączeniem opakowań),
- 07 02 13 – odpady z tworzyw sztucznych,
- 12 01 05 – odpady z toczenia i wygładzania tworzyw sztucznych,
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych,
- 15 01 05 – opakowania wielomateriałowe,
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe,
- 16 01 19 – tworzywa sztuczne,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne,
- 19 12 04 – tworzywa sztuczne i guma,
- 20 01 39 – tworzywa sztuczne,
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury,
- 19 12 12 – papier i tektura,
- 20 01 01 – papier i tektura.

Maksymalna łączna masa wszystkich odpadów magazynowana w ciągu roku nie przekroczy 3000 Mg/rok.

Proces zbierania odpadów polegał będzie na odbiorze odpadów od firm, ewentualnie zakupie surowców wtórnych od osób fizycznych, ich krótkotrwałym magazynowaniu oraz ostatecznym przekazaniu uprawnionym podmiotom w celu recyklingu, odzysku lub unieszkodliwiania. Odpady będą magazynowane w boksach, pojemnikach, kontenerach, workach big-bag, koszach siatkowych, paletach, luzem w stosach, pryzmach, belach, w sposób zabezpieczony przed ich samoistnym przemieszczaniem, w tym przemieszczaniem na skutek oddziaływania warunków atmosferycznych, w szczególności wiatru.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych, dla których wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, w rejonie planowanej inwestycji w chwili obecnej nie są realizowane przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań z analizowaną inwestycją.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Punkt zbierania odpadów zlokalizowany będzie na terenach użytkowanych wcześniej rolniczo. Jest to teren przekształcony antropogenicznie.

Zgodnie ze złożoną dokumentacją realizacja inwestycji będzie wymagała wykorzystania pewnych ilości paliw, surowców i energii.

W fazie eksploatacji inwestor przewiduje wykorzystanie wody - woda dla celów socjalno-bytowych – 0,42 m³/d.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem istotnych emisji substancji lub energii wprowadzonych do środowiska.

Na etapie realizacji inwestycji źródłem oddziaływania akustycznego będą związane z pracą sprzętu budowlanego, przejazdami pojazdów transportujących materiały, wywozem urobku

oraz pracami konstrukcyjnymi podziemnymi i nadziemnymi. Uciążliwości te będą krótkotrwałe o charakterze lokalnym i ustąpią po zakończeniu prac. Przewiduje się realizację prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej przy użyciu nowoczesnego i sprawnego sprzętu o niskiej emisji hałasu. Budowa w/w punktu będzie źródłem emisji niezorganizowanej zanieczyszczeń pochodzących ze spalania oleju napędowego w trakcie pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz w związku z ruchem pojazdów dostarczających materiały budowlane i wywożących ewentualny urobek ziemny. Emisje zanieczyszczeń do atmosfery będą chwilowe i przemijające. Z uwagi na ich wielkość i czas występowania nie będą powodowały negatywnych skutków środowiskowych na terenach sąsiednich.

Na etapie eksploatacji potencjalnym źródłem hałasu, związanym z funkcjonowaniem punktu zbierania surowców wtórnych będzie ruch pojazdów osobowych i ciężarowych służących do transportu odpadów oraz ruch wózka widłowego służącego do ich załadunku i rozładunku. Zgodnie ze złożoną dokumentacją szacunkowa liczba pojazdów, które będą mogły poruszać się po ternie zakładu w ciągu doby wynosi 2 samochody osobowe oraz 3 pojazdy ciężarowe dowożące i wywożące odpady. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych do powietrza będzie ruch samochodów osobowych i ciężarowych oraz wózka widłowego po terenie działki. Zaplecze socjalno-biurowego będzie ogrzewane przy pomocy energii elektrycznej. Nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych wartości granicznych oraz obowiązujących norm.

Mając na uwadze powyższe można uznać, że emisja z punktu zbierania nie powinna powodować przekroczenia standardów określonych przepisami prawa.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się powstawania zanieczyszczonych wód opadowych oraz ścieków technologicznych. Ścieki bytowo-gospodarcze będą odprowadzane do istniejącej wewnętrznej kanalizacji sanitarnej zakończonej zbiornikiem bezodpływowym.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka ze zmianą klimatu:

Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na zmiany klimatu. Podczas prac budowlanych i likwidacyjnych, w wyniku spalania paliw w silnikach pojazdów do powietrza emitowane będą gazy cieplarniane, jednak krótki okres trwania tych emisji oraz niewielki ładunek emitowanych gazów nie będą miały wpływu na zmiany klimatu. Inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie one miała znaczącego wpływu na klimat. Emisja gazów i pyłów następować będzie bowiem tylko podczas dostarczania i odbioru odpadów (emisja z pojazdów) oraz prac przeładunkowych (niewielkie pylenie).

Zgodnie ze złożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia na terenie planowanej inwestycji nie będą przechowywane substancje niebezpieczne decydujące o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Nie wyklucza to jednak możliwości wystąpienia sytuacji awaryjnych do jakich można zaliczyć pożar środków transportu lub miejsca magazynowania odpadów. W związku z powyższym planuje się zastosowanie szeregu rozwiązań zapobiegawczych w postaci środków organizacyjnych (np. zakaz palenia), rozmieszczenie odpowiedniej ilości sprzętu przeciwpożarowego, dbanie o dobry stan infrastruktury oraz stosowanie urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenie. Planowane przedsięwzięcie zostanie zaprojektowane z uwzględnieniem bezpieczeństwa oraz przepisów bhp i ppoż. oraz wytycznych wynikających z instrukcji eksploatacji dla poszczególnych urządzeń na terenie inwestycji.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

Przewidywane rodzaje i ilości odpadów powstających na etapie realizacji:

- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 0,5 Mg/rok,
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych – 0,350 Mg/rok,
- 15 01 03 – opakowania z drewna – 4,0 Mg/rok,
- 15 01 04 – opakowania z metali – 0,15 Mg,
- 15 01 05 – opakowania wielomateriałowe – 0,5 Mg/rok,
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 0,5 Mg/ rok,
- 15 01 07 – opakowania ze szkła – 0,2 Mg/rok,
- 15 02 02* – sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) – 0,05 Mg/rok,
- 15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 – 0,10 Mg/rok,
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 0,3 Mg/rok.

Na etapie eksploatacji będą powstawać głównie odpady komunalne związane z działalnością socjalno-biurową, odpady powstające w związku prowadzeniem prac serwisowych i konserwacyjnych obiektów i urządzeń na wyposażeniu zakładu. Przewidywane rodzaje i roczne ilości wytwarzanych odpadów na etapie eksploatacji:

- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 0,05 Mg/rok,
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych – 0,05 Mg/rok,
- 15 01 04 – opakowania z metali – 0,1 Mg,
- 15 01 05 – opakowania wielomateriałowe – 0,05 Mg/rok,
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 0,05 Mg/ rok,
- 15 01 07 – opakowania ze szkła – 0,15 Mg/rok,
- 16 02 13* – zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 – 0,15 mg/rok,
- 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 – 0,4 Mg/rok,
- 16 02 16 – elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 – 0,05 mg/rok,
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 0,25 Mg/rok.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia rodzaje wytwarzanych odpadów będą bardzo zbliżone do tych, które powstają na etapie realizacji inwestycji. Źródłami powstawania odpadów na tym etapie będą prace wyburzeniowe oraz zaplecze socjalno-biurowe wykonawcy prac likwidacyjnych. Przewidywane rodzaje i roczne ilości wytwarzanych odpadów na etapie likwidacji:

- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 0,15 Mg/rok,
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych – 0,05 Mg/rok,
- 15 01 04 – opakowania z metali – 0,10 Mg,
- 15 01 07 – opakowania ze szkła – 0,05 Mg/rok,
- 15 02 02* – sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) – 0,05 Mg/rok,
- 15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 – 0,07 Mg/rok,

- 16 02 13* – zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 – 0,10 mg/rok,
- 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 – 0,10 Mg/rok,
- 16 02 16 – elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 – 0,02 mg/rok,
- 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – 15,0 Mg/rok,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne – 0,2 Mg/rok,
- 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 – 0,4 Mg/rok,
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 0,05 Mg/rok.

Odpady powstające na poszczególnych etapach będą składowane selektywnie w wyznaczonych do tego miejscach w specjalnie do tego przystosowanych pojemnikach spełniających wymogi ochrony środowiska. Po zebraniu odpowiedniej ilości odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom.

Mając na uwadze powyższe nie wystąpi negatywny wpływ na środowisko w związku z wytwarzaniem odpadów na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Na podstawie zebranej dokumentacji można założyć, że realizacja inwestycji nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniając:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek

Na terenie i w sąsiedztwie planowanej inwestycji brak jest obszarów wodno-błotnych. Analizowana inwestycja zlokalizowana jest poza terenami mokradeł oraz ujść rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami góorskimi lub leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Zgodnie z dokumentacją na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony

przyrody. Najbliżej położone obszary to Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Puszcza Kampinoska oraz Specjalny Obszar Ochrony Ptaków Puszcza Kampinoska oddalone o ok. 6,92 km na północ od analizowanej inwestycji. Najbliżej zlokalizowanym parkiem Krajobrazowym jest Bolimowski Park Krajobrazowy w odległości ok. 16,19 km w kierunku południowo-zachodnim. Najbliższy użytek ekologiczny (Teresin 69c – obniżenie terenu stale wilgotnego) zlokalizowany jest w odległości ok. 2,4 km na południowy- zachód od inwestycji. Analizowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze korytarzy ekologicznych o znaczeniu krajowym, wyznaczonych w projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

W obszarze realizacji inwestycji nie zlokalizowano zabytków wpisanych do rejestru i ewidencji zabytków, pomników historii, obiektów wpisanych na listę UNESCO, czy też parków kulturowych. W obszarze planowanej inwestycji nie występują zidentyfikowane stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków gm. Teresin.

h) gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Teresin wynosi ok. 131 os./km².

i) obszary przylegające do jezior

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją można założyć, że planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie spowoduje negatywnych oddziaływań na stan ilościowy i chemiczny jednolitych części wód podziemnych oraz na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych. Nie będzie stanowiło zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód podziemnych, jednolitych części wód powierzchniowych oraz na obszary podlegające ochronie.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz art. 62 ust. 1 pkt. 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości i złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływanie będzie ciągłe, natomiast będzie miało charakter lokalny.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszają się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia można stwierdzić, że nie będą powstawały istotne oddziaływania skumulowane.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania

Zgodnie z przedłożoną KIP na etapie realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji zostanie zastosowanych szereg rozwiązań mających na celu ograniczenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem organu wydającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art.127a Kpa – w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Powyższe oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu oraz brak jest możliwości złożenia odwołania do organu wyższego stopnia i

zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko niniejsza decyzja stanowi załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w art. 72 ust. 1a w/w ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Na podstawie ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1923 z późn. zm.) niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 205 zł.

Załączniki:

1. charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Właściciel nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja
3. Strony postępowania obwieszczeniem poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Teresin, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Teresin ul. Zielona 18, 96-515 Teresin, na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Paprotnia i Nowe Gnatowice
4. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd zlewni w Łowiczu

z up. WÓJTA
Grażyna Cierpis-Przyssucha
SEKRETARZ GMINY



1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polegające na budowie punktu zbierania surowców wtórnych zlokalizowane będzie na działce nr ewid. 24/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Paprotnia, gmina Teresin, powiat sochaczewski. Powierzchnia działki wynosi 0,3600 ha. Teren objęty wnioskiem graniczy:

- od strony północnej – z drogą gruntową, a następnie terenami rolnymi (obecnie użytkowane jak i ugorowane),
- od strony południowej - z terenami rolnymi (obecnie użytkowane jak i ugorowane),
- od strony zachodniej – z działką nr ewid. 24/6, na której obecnie teren został częściowo utwardzony pod działalność związaną z bazą transportową samochodów ciężarowych (obecnie inwestycja nie jest dalej realizowana),
- od strony wschodniej – z terenami rolnymi.

Działka będąca przedmiotem wniosku była użytkowana rolniczo poprzez uprawę roślin zbożowych lub okopowych, nie jest porośnięta roślinnością wysoką.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w 2 etapach. Poszczególne etapy realizacji zostały tak zaplanowane, aby możliwe było ich niezależne zaprojektowanie, wykonanie i oddanie do użytkowania, tzn. po zakończeniu I etapu Wnioskodawca będzie mógł ubiegać się o wydanie zezwolenia w zakresie zbierania odpadów.

Na pełen zakres realizacji przedsięwzięcia składają się następujące elementy:

ETAP I:

- zaplecze socjalno-biurowego – 2 przenośne kontenery o powierzchni 15 m² każdy,
- boksy magazynowe - maksymalnie 2 o całkowitej powierzchni do 180 m²,
- ogrodzenie wraz z brama uniemożliwiające dostęp osobom trzecim na teren nieruchomości,
- indywidualna kanalizacja sanitarna zakończona zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe o poj. 10 m³,
- instalacja przeciwpożarowa,
- system monitoringu wizyjnego zgodny z wymaganiami ustawy o odpadach;

ETAP II:

- hala magazynowa o powierzchni do 204 m²,
- utwardzenie ciągów komunikacyjnych i dróg wewnętrznych, placów manewrowych i składowych,
- instalacja kanalizacji deszczowej,
- instalacje wodno-kanalizacyjne oraz montaż separatora substancji ropopochodnych,
- pozostała infrastruktura.

W ramach planowanej inwestycji zostaną wykonane przyłącza wodociągowe oraz elektroenergetyczne. Planowana hala zostanie wykonana w technologii stalowej lub technologii żelbetonowej/murowanej. Dach w układzie kratownicowym z lekkich profili stalowych pokryty blachą.

Do magazynowania odpadów przewiduje się budowę boksów magazynowych, jeden lub dwa o łącznej powierzchni do 180 m², z klocków betonowych o klasie odporności ogniowej REI 120-360.

Ogrzewanie zaplecza socjalno-biurowego odbywać się będzie za pomocą energii elektrycznej. Planowana inwestycja polega na budowie punktu zbierania surowców wtórnych, w ramach którego inwestor planuje zbieranie następujących rodzajów odpadów:

- 02 01 04 – odpady z tworzywa sztucznego (z wyłączeniem opakowań),
- 07 02 13 – odpady z tworzyw sztucznych,
- 12 01 05 – odpady z toczenia i wygładzania tworzyw sztucznych,
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych,
- 15 01 05 – opakowania wielomateriałowe,
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe,
- 16 01 19 – tworzywa sztuczne,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne,
- 19 12 04 – tworzywa sztuczne i guma,
- 20 01 39 – tworzywa sztuczne,
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury,
- 19 12 12 – papier i tektura,
- 20 01 01 – papier i tektura.

Maksymalna łączna masa wszystkich odpadów magazynowana w ciągu roku nie przekroczy 3000 Mg/rok.

Proces zbierania odpadów polegał będzie na odbiorze odpadów od firm, ewentualnie zakupie surowców wtórnych od osób fizycznych, ich krótkotrwałym magazynowaniu oraz ostatecznym przekazaniu uprawnionym podmiotom w celu recyklingu, odzysku lub unieszkodliwiania. Odpady będą magazynowane w boksach, pojemnikach, kontenerach, workach big-bag, koszach siatkowych, paletach, luzem w stosach, pryzmach, belach, w sposób zabezpieczony przed ich samoistnym przemieszczaniem, w tym przemieszczaniem na skutek oddziaływania warunków atmosferycznych, w szczególności wiatru.

Zebrane odpady tworzyw sztucznych będą mogły być wstępnie sortowane nie prowadząc do zasadniczej zmiany charakteru i składu odpadów oraz niepowodujących zmiany klasyfikacji odpadów. Magazynowanie odpadów odbywać się będzie jedynie w przypadkach uzasadnionych zgromadzenie większej partii odpadów odpowiednio dostosowanych do używanych środków transportu. Proces zbierania będzie składał się z następujących etapów:

- wstępna klasyfikacja materiałowa przyjmowanych odpadów i ocena zgodności przyjmowanych odpadów z decyzją na zbieranie,
- wstępna ręczna segregacja nieprowadząca do zasadniczej zmiany charakteru odpadów, w tym nieprowadząca do zmiany kodu odpadów, jeżeli jest konieczna i możliwa,
- oznakowanie pojemników, kontenerów etykietami umożliwiającymi ich identyfikację w postaci kodu odpadu oraz zgodnie z wymaganiami rozporządzenia w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie magazynowania odpadów,
- umieszczenie odpadów w wyznaczonym miejscu zbierania i magazynowania odpadów tj. zgodnie z wytycznymi dotyczącymi magazynowania odpadów, z uwzględnieniem rodzaju i składu chemicznego,
- po zebraniu odpowiedniej ilości transportowej odpady będą przekazywane do odzysku, recyklingu, unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom w zakresie gospodarowania odpadami posiadającemu niezbędne zezwolenia,
- ewidencja ilościowa odpadów będzie prowadzona za pośrednictwem bazy danych o produktach i opakowanych oraz gospodarce odpadami (BDO).

z up. WÓJTA
Grażyna Giepińska-Przysucha
SEKRETARZ GMINY

