

MIŚ.6220. 4.2021

Decyzja nr 2/2022
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust.1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 2373 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku poz. 735 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 lit b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku poz. 1839), w związku z wpływieniem w dniu 13.09.2021 roku wniosku INOVATIV Sp. z o.o. ul. Lipowa 2A, 05-532 Baniacha reprezentowanej przez Pana Marcina Mydłowskiego – członka zarządu, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW składającej się z trzech instalacji o mocy 1MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo – rozdzielczą średniego napięcia na działce nr ewid. 161/1 obręb Topołowa, gm. Teresin, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie oraz uzupełnieniem z dnia 22.09.2021 roku, 05.11.2021 roku i 26.11.2021 roku, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska - opinia z dnia 01.04.2022 roku, znak sprawy WOOS-I.4220.2028.2021.IP.2, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie, który skorzystał z zapisu art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – opinia z dnia 21.02.2022 roku, znak sprawy WA.ZZŚ.5.435.1.571.2021.PD, Wójt Gminy Teresin

stwierdza:

1. brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW składającej się z trzech instalacji o mocy 1MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo – rozdzielczą średniego napięcia na działce nr ewid. 161/1 obręb Topołowa, gm. Teresin, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie;
2. określa warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, które należy podjąć oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska, które należy uwzględnić w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
 - 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 - 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka

- konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
- 3) wycinkę drzew oraz prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym;
 - 4) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
 - 5) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
 - 6) należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnia gruntu;
 - 7) do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin;
 - 8) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

Uzasadnienie

W dniu 13.09.2021 roku wpłynął wniosek firmy INOVATIV Sp. z o.o. reprezentowanej przez Marcina Mydłowskiego – członka zarządu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3MW składającej się z trzech instalacji o mocy 1MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia na działce nr ewid. 161/1 obręb Topołowa, gm. Teresin, powiat sochaczewski, woj. mazowieckie. Pismami z dnia 17.09.2021 roku, 25.10.2021 roku i 08.11.2021 roku wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniach 22.09.2021 roku, 05.11.2021 roku i 26.11.2021 roku wnioskodawca uzupełnił wniosek i KIP.

Pismem z dnia 29.11.2021 roku wszczęto postępowanie w sprawie, o czym powiadomiono na piśmie strony postępowania. Ponadto o wszczęciu postępowania zawiadomiono obwieszczeniem zamieszczonym na tablicy ogłoszeń w urzędzie, w sołectwie właściwym ze względu na zasięg inwestycji oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Teresin. W trakcie postępowania działając zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenia zakresu raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie skorzystał z zapisu art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 01.04.2022 roku, znak sprawy WOOŚ-I.4220.2028.2021.IP.2, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał warunki i wymagania jakie powinny być określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 21.02.2022 roku, znak sprawy WA.ZZŚ.5.435.1.571.2021.PD, wyraził opinię,

że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie postępowania ustalono, że dz. nr ewid. 161/1 obręb Topołowa, to teren przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą NR IX/33/97 Rady Gminy Teresin z dnia 12.12.1997 roku pod tereny usuwania nieczystości stałych – teren zarezerwowany pod powiększenie gminnego składowiska odpadów komunalnych, które decyzją nr 424/10/PŚ.O Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 16.12.2010 roku zostało zamknięte. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod gminne składowisko odpadów zarezerwowane były dz. o nr ewid. 160, 161/1, 71 i 70/2 położone w obrębie ewidencyjnym Topołowa, natomiast Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych dla Gminy Teresin został zlokalizowany jedynie na działce nr ewid. 160, położonej w obrębie Topołowa – przewidziano dwa etapy realizacji inwestycji, przy czym zrealizowano jedynie I etap. Teren dz. nr ewid. 161/1 obręb ewidencyjny Topołowa nie był objęty pozwoleniem na budowę Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych dla Gminy Teresin, a tym samym nie był użytkowany jako składowisko. W trakcie postępowania wystąpiono o opinię do Pracowni Urbanistyczno –Projektowej Związku Międzygminnego „Mazowsze Zachodnie” o zgodności planowanej inwestycji z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z opinią z dnia 15.09.2021 roku (data wpływu 23.11.2021 rok), znak PUP 6723/6/T/21, planowana inwestycja nie jest sprzeczna z zapisami planu.

Podczas rozpatrywania przedmiotowej sprawy uwzględniono przesłanki określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań chroniących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3MW składającej się z trzech instalacji o mocy 1MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia na działce nr ewid. 161/1 obręb Topołowa, w gminie Teresin. Obecnie działka pozbawiona jest wszelkiej zabudowy. Teren planowanej inwestycji położony jest w zachodniej części gminy i graniczy:

- od strony wschodniej – z pojedynczymi zabudowaniami w formie siedliska, w dalszej odległości z istniejącym centrum logistycznym,
- od strony zachodniej – z terenem zamkniętego gminnego składowiska odpadów komunalnych, a dalej z terenami rolnymi z niewielkimi zalesieniami,
- od strony północnej – z polami uprawnymi,
- od południa – z linią kolejową, a następnie z większym kompleksem leśnym.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza terenami o zwartej zabudowie. Teren obecnie w części użytkowany jest rolniczo (część wschodnia), zaś częściowo stanowi nieużytek, na którym następuje sukcesja drzew i krzewów. Obszar jest mocno przekształcony przez człowieka. Powierzchnia wnioskowanej działki wynosi 5,33 ha, zaś powierzchnia przeznaczona pod budowę farmy fotowoltaicznej wyniesie 3,6 ha, w której będą zlokalizowane następujące elementy:

- teren zajęty bezpośrednio przez rzędy paneli – 1,4 ha,
- teren zajęty przez stacje transformatorowe – do 50 m² każda,
- teren zajęty przez kontener z aparaturą sterującą, licznikami, magazynem energii – do 50 m²,
- teren placu manewrowego z zapleczem sanitarnym – do 100 m².

Łączna powierzchnia zabudowana wyniesie 1,42 ha. Pozostała część terenu pomiędzy rzędami paneli zajęta będzie przez roślinność trawiastą.

Wnioskowane przedsięwzięcie polega na budowie modułów fotowoltaicznych wraz niezbędną infrastrukturą (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery, wewnętrzne okablowanie, kontenerowa stacja transformatorowa, magazyn energii oraz pozostałe oprzyrządowanie). Planowana inwestycja będzie się składała z max. 10 000 pojedynczych paneli o mocy każdego od 360Wp do 800Wp połączonych ze sobą oraz posadowionych na stalowej konstrukcji o wysokości do 5m. Projektowana inwestycja podłączona zostanie do krajowego systemu elektroenergetycznego linią kablową średniego napięcia oraz wpięta do istniejącej linii SN zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci na podstawie odrębnej dokumentacji projektowej. Instalacja składać się będzie z kilku rzędów paneli fotowoltaicznych przymocowanych do konstrukcji posiadającej od 2 do 4 podpór nośnych i nachylonych pod kątem od 20° do 40° w kierunku południowym. Konstrukcje, na których zainstalowane zostaną panele fotowoltaiczne wykonane zostaną ze stali lub aluminium. Zgodnie z KIP stacje transformatorowe to prefabrykowane kontenery składające się z monolitycznych elementów żelbetowych, wykonanych z odpowiedniej klasy betonu, bryły głównej oraz dachu. Gotowy fundament posiada wydzielone misy olejowe, mogące pomieścić co najmniej 100% pojemności oleju z zamontowanych w stacji transformatorów w razie ich awarii.

W skład farmy fotowoltaicznej wchodzić będzie:

- maksymalnie 10 000 szt. paneli fotowoltaicznych, przy czym liczba paneli uzależniona jest od mocy oraz wielkości pojedynczego modułu,
- maksymalnie 200 szt. inwerterów fotowoltaicznych (w przypadku inwerterów rozproszonych) lub maksymalnie 4 szt. inwerterów centralnych przytwierdzonych do konstrukcji montażowej, nie połączonych z gruntem,
- kontenerowa stacja transformatorowo-rozdzielcza nN/SN o wymiarach do 10mx5m i wysokości do 5 m (maksymalnie szt.4),
- konstrukcje wsporcze do montażu ogniw paneli fotowoltaicznych wkręcane bezpośrednio w grunt oraz montowane pod kątem od 20° do 40° w kierunku południowym,
- ogrodzenie,
- system monitoringu,
- plac manewrowy,
- przewody elektryczne,
- kontener do montażu inwerterów i/lub transformatorów,
- kontener do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych oraz magazynu energii.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych, dla których wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, w rejonie planowanej inwestycji w chwili obecnej nie są realizowane przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań z analizowaną inwestycją. Niewielkie oddziaływania na środowisko związane będzie jedynie z budową planowanej inwestycji, będą to jednak oddziaływania krótkotrwałe i lokalne.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Obszar, na którym planowana jest inwestycja jest mocno przekształcony przez człowieka. Jest to teren porośnięty roślinnością niską trawiastą z niewielkimi obszarami drzew i krzewów. Z uwagi na rolniczy charakter obszaru, teren nie stanowi cennych pod względem przyrodniczym siedlisk gatunków roślin i zwierząt.

Zgodnie ze złożoną dokumentacją, przy realizacji inwestycji wykorzystywane będą niewielkie ilości surowców, materiałów, paliw i energii. Woda będzie głównie wykorzystywana do celów socjalno-bytowych, zaś paliwa i energia elektryczna do obsługi sprzętu na placu budowy oraz transportu. Na etapie budowy teren inwestycji wyposażony będzie w przenośne toalety, które będą opróżniane przez uprawnione podmioty. Przybliżone zużycie materiałów na etapie budowy:

- beton – ok. 12 m³,
- stal – ok. 50 Mg,
- olej napędowy – ok. 1 m³,
- woda na cele socjalne i porządkowe – ok. 1,5 m³/d,
- energia elektryczna – ok. 20 kW/h.

W trakcie eksploatacji używana będzie woda oraz paliwa. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, czyszczenie na mokro paneli będzie odbywać się przy użyciu wody destylowanej pod ciśnieniem. W przypadku mycia paneli na mokro szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w okresie eksploatacji wyniesie ok. 50-90 m³/rok. Zużycie paliwa to ok. 3 m³/rok. W trakcie eksploatacji odpady będą powstawały jedynie w wyniku prac konserwacyjnych i będą niezwłocznie usuwane po ich wytworzeniu i przekazywane uprawnionym podmiotom.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem istotnych emisji substancji lub energii wprowadzonych do środowiska.

Na etapie realizacji inwestycji uciążliwości w postaci nadmiernego hałasu oraz emisji pyłu występować będzie jedynie w czasie transportu pracowników na teren budowy, transportu materiałów budowlanych i elementów konstrukcyjnych oraz samego montażu. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i ograniczać się będzie do placu budowy oraz najbliższego otoczenia. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją wszelkie prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej, co znacznie ograniczy ewentualne uciążliwości związane z budową. Ponadto prace inwestycyjne będą rozłożone w czasie, dlatego oddziaływania te nie będą skumulowane. Planowana farma fotowoltaiczna nie wymaga częstych konserwacji oraz obsługi. Z częstotliwością ok. 2 razy do roku wykonane zostaną prace konserwacyjne takie jak mycie paneli oraz przegląd techniczny elementów konstrukcyjnych.

Mycie paneli fotowoltaicznych wykonane zostanie ręcznie przez wynajętych pracowników za pomocą wody destylowanej bez użycia jakichkolwiek detergentów. Woda z mycia paneli nie będzie posiadała substancji szkodliwych, które po przedostaniu się do gruntu mogłyby stwarzać jakiegokolwiek zagrożenie, w związku z tym nie ma konieczności ujmowania wody w urządzenia kanalizacyjne, woda może swobodnie wsiąknąć w teren stanowiący ziemię rolną, otaczającą rzędy modułów fotowoltaicznych.

W przypadku jakiegokolwiek większych awarii, które wymagały będą dojazdu sprzętu ciężkiego na terenie inwestycji ułożona zostanie tymczasowa droga dojazdowa np. z płyt betonowych, która po niezbędnej naprawie zostanie rozebrana. Inwestor zaplanuje wszystkie prace naprawcze oraz konserwacyjne w taki sposób, aby odbywały się one w okresie po zbiorze upraw otaczających elementy instalacji.

Elektrownie fotowoltaiczne są urządzeniami bezobsługowymi. Nie wymagają budowy dodatkowych urządzeń sanitarnych, wodno-kanalizacyjnych czy zaplecza socjalnego dla pracowników. W związku z tym nie następuje wytwarzanie odpadów produkcyjnych i nie zachodzi potrzeba uzbrojenia terenu w sieć wodno-kanalizacyjną.

Źródłem promieniowania elektromagnetycznego może być przyłączy elektroenergetyczne oraz kontenerowa stacja transformatorowa SN. Przyłączy elektroenergetyczne nie będzie stanowiło ponadnormatywnego źródła promieniowania elektromagnetycznego ze względu na to, że trasa kablowa SN od wyjścia z kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej aż do miejsca wpięcia na słupie SN wykonana będzie pod ziemią, co zniweluje jakąkolwiek emisję pól elektromagnetycznych, natomiast linie kablowe nN nie wytwarzają ww. szkodliwych natężeń. Transformatory umieszczone zostaną w kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej wykonanej z betonu oraz elementów stalowych, które skutecznie ograniczą oddziaływanie pól elektromagnetycznych.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka ze zmianą klimatu:

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej przyczyni się do redukcji emisji zanieczyszczeń atmosferycznych. Instalacja fotowoltaiczna zaliczana jest do źródeł tzw. ekologicznie czystej energii, zwanej także „zieloną energią”, wytwarzanej z odnawialnego źródła energii – słońca. Dzięki zamianie energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną, elektrownia fotowoltaiczna przyczynia się do uniknięcia emisji do atmosfery substancji szkodliwych (SO₂, NO_x, CO₂) oraz pyłów wytwarzanych w konwencjonalnych elektrowniach. Zmniejszenie emisji CO₂ do atmosfery, przyczynia się do hamowania zjawiska globalnego ocieplania, które może mieć w przyszłości katastrofalne skutki ekologiczne.

Zgodnie ze złożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie niesie za sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, ponieważ rodzaj i ilość substancji niebezpiecznych znajdujących się na terenie farmy, nie spowoduje jej zakwalifikowania do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Na obszarze lokalizacji przedsięwzięcia nie występuje zagrożenie wystąpienia katastrof naturalnych. Obszar farmy fotowoltaicznej oddzielony jest od obszaru lasu linią kolejową, która stanowi dodatkowy bufor ochronny. Jedynym elementem na terenie farmy fotowoltaicznej, który może ulec spaleniom jest transformator, znajduje się on jednak w betonowym obiekcie budowlanym, co gwarantuje brak możliwości dalszego przeniesienia ognia. Dodatkowo pozostałe elementy farmy fotowoltaicznej wykonane są z materiałów całkowicie niepalnych (metale oraz szkło). Farma fotowoltaiczna została zaprojektowana z uwzględnieniem możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych. Procesowi budowy farmy fotowoltaicznej nie towarzyszy zagrożenie możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej. Infrastruktura farmy jest dostarczana w większości w postaci prefabrykowanej i montowana za pomocą prostych narzędzi ręcznych. Natura wykonywanych prac budowlanych nie niesie zagrożenia dla terenów sąsiednich, nawet w przypadku zaistnienia błędu ludzkiego, nieprawidłowego montażu urządzeń, bądź uszkodzenia elementów farmy. Prace wykonywane są na poziomie gruntu, bez wykorzystania ciężkiego sprzętu i nie stwarzają zagrożenia nawet dla osób je wykonujących przy zastosowaniu się do podstawowych zasad BHP. Po wybudowaniu farma fotowoltaiczna będzie obiektem prostym w konstrukcji i obsłudze. W przypadku uszkodzenia poszczególnych elementów farmy będą one podlegały łatwej i prostej wymianie. Wszelkie możliwe awarie mogą mieć jedynie charakter usterki technicznej, które nie stanowią zagrożenia dla trwałości elementów konstrukcyjnych farmy.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

Montaż planowanej elektrowni fotowoltaicznej wiązać się będzie z transportem paneli, konstrukcji oraz innych elementów niezbędnych do zrealizowania przedsięwzięcia. Przywiezione elementy będą zabezpieczone przed ich uszkodzeniem, co spowoduje wygenerowanie odpadów opakowaniowych. Przewiduje się powstanie następujących rodzajów i ilości odpadów:

- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 0,4 Mg,
- 15 01 03 – opakowania z drewna – 0,3 Mg,
- 15 01 04 – opakowania z metali – 0,2 Mg,
- 15 01 05 – opakowania wielomateriałowe – 0,01 mg,
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 0,3 Mg/inwestycję,
- 15 01 07 – opakowania ze szkła - 0,050 Mg,
- 15 02 02* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) – 0,01 Mg,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne – 0,5 Mg/inwestycję,
- 17 04 02 – aluminium – 0,05 Mg,
- 17 04 05 – żelazo i stal – 0,6 mg/inwestycję,
- 17 04 07 – mieszaniny metali – 0,01 Mg,
- 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 – 200 kg/inwestycję,
- 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 – 0,3 Mg/inwestycję,
- 20 03 04 – szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości – 0,1 Mg/czas budowy/pracownik.

Ponadto w trakcie realizacji inwestycji powstanie niewielka ilość urobku ziemi. Odpady powstałe będą gromadzone w sposób selektywny, w miejscu wydzielonym i zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich. Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym wymagane zezwolenia. Racjonalne postępowanie z odpadami, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, zminimalizuje ich negatywne oddziaływanie na środowisko.

Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej mogą powstać niewielkie ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Przewiduje się powstanie następujących rodzajów i ilości odpadów:

- 16 02 13* – zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 – 0k. 0,008 Mg/rok/inwestycję,
- 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 – 0,05 Mg,
- 16 02 16 – elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 – 0,0005 Mg,
- 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 – 0,008 Mg/rok/inwestycję,
- 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 – 0,008 Mg/rok/inwestycję,
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury,
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych.

Powstałe odpady zostaną zagospodarowane przez specjalistyczne firmy niezwłocznie po ich wytworzeniu.

Na etapie likwidacji inwestycji mogą powstać następujące odpady:

- 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 – 0,560 Mg,

- 16 02 16 – elementy usunięte z zużytych urządzeń innych niż wymienione w 16 02 15 – 0,0005 Mg,
- 17 01 01 – odpady z betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – 75 mg,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne – 1 Mg,
- 17 04 02 – aluminium – 1 Mg,
- 17 04 05 – żelazo i stal – 300 Mg,
- 17 04 01 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 – 24 Mg.

Mając na uwadze powyższe nie wystąpi negatywny wpływ na środowisko w związku z wytwarzaniem odpadów na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Na podstawie zebranej dokumentacji można założyć, że realizacja inwestycji nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniając:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek

Na terenie planowanej inwestycji brak jest obszarów wodno-błotnych. Analizowana inwestycja zlokalizowana jest poza terenami mokradeł oraz ujść rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami góorskimi lub leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Zgodnie z dokumentacją na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody. Najbliżej położone obszary to Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Puszcza Kampinoska oraz Specjalny Obszar Ochrony Ptaków Puszcza Kampinoska oddalone o ok. 8,0 km na północ od analizowanej inwestycji. Najbliżej zlokalizowanym parkiem Krajobrazowym jest Bolimowski Park Krajobrazowy w odległości ok. 15 km w kierunku południowym. Najbliższy użytek ekologiczny (Teresin 69c – obniżenie terenu stale wilgotnego) zlokalizowany jest w odległości ok. 100 m na południe od inwestycji. Analizowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze korytarzy ekologicznych o znaczeniu krajowym,

wyznaczonych w projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu nie są zlokalizowane pomniki ochrony przyrody.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

W obszarze realizacji inwestycji nie zlokalizowano zabytków wpisanych do rejestru i ewidencji zabytków, pomników historii, obiektów wpisanych na listę UNESCO, czy też parków kulturowych. W obszarze planowanej inwestycji nie występują zidentyfikowane stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków gm. Teresin (najbliższe stanowisko zlokalizowane jest w odległości 100 m na północ od planowanej inwestycji).

h) gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Teresin wynosi ok. 131 os./km².

i) obszary przylegające do jezior

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją można założyć, że planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie spowoduje negatywnych oddziaływań na stan ilościowy i chemiczny jednolitych części wód podziemnych oraz na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych. Nie będzie stanowiło zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód podziemnych, jednolitych części wód powierzchniowych oraz na obszary podlegające ochronie.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz art. 62 ust. 1 pkt. 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości i złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszają się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

W sąsiedztwie projektowanej inwestycji nie ma zlokalizowanej żadnej inwestycji o podobnym charakterze. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją wnioskowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na zdrowie mieszkańców, gatunki zwierząt i roślin. Dlatego w przypadku lokalizacji inwestycji, również tej o podobnym charakterze, oddziaływania na poszczególne elementy środowiska nie będą się kumulowały.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania

Zgodnie z przedłożoną KIP na etapie realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji zostanie zastosowanych szereg rozwiązań mających na celu ograniczenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem organu wydającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art.127a Kpa – w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Powyższe oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu oraz brak jest możliwości złożenia odwołania do organu wyższego stopnia i zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko niniejsza decyzja stanowi załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w art. 72 ust. 1a w/w ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Na podstawie ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1923 z późn. zm.) niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 205 zł.

Załączniki:

1. charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem znajdującym się w Urzędzie Gminy Teresin, Referat Mienia i Środowiska, ul. Zielona 18, 96-515 Teresin
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd zlewni w Łowiczu