



Warszawa, dnia 27 stycznia 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4220.39.2022.IP

**Wójt Gminy Teresin  
ul. Zielona 20  
96-515 Teresin**

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j., Dz. U. z 2021 r., poz. 735, ze zm.), art. 64 ust. 3 i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373, ze zm., zwanej dalej „ustawą oos”), po uwzględnieniu wniosku Wójta Gminy Teresin z dnia 4 stycznia 2022 r., znak: MISI.6220.6.2021, data wpływu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 10 stycznia 2022 r., o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

**wyrażam opinię, że**

**dla przedsięwzięcia polegającego na „uruchomieniu punktu zbierania odpadów na terenie Centrum Logistycznego w Teresinie, Teresin Gaj 11, realizowanego na działce nr ewid. 379, obręb 0026 Teresin Gaj”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

**UZASADNIENIE**

Wójt Gminy Teresin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia wraz z niezbędną dokumentacją, tj. wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartą informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „KIP”), wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego przedmiotowym wnioskiem oraz oświadczeniem wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje.

Wójt Gminy Teresin zakwalifikował przedmiotową inwestycję do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 83 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na uruchomieniu punktu zbierania odpadów na terenie Centrum Logistycznego w Teresinie, na działce o nr ew. 379, obręb 0026 Teresin Gaj. Z KIP wynika, że powierzchnia ww. działki wynosi 17,8444 ha, a powierzchnia wykorzystywana pod inwestycję będzie wynosiła około 2750 m<sup>2</sup>.

W ramach inwestycji przewiduje się uruchomienie miejsca, w którym będą czasowo magazynowane odpady, które będą odbierane z obiektów handlowych sieci Netto. Zebrane odpady będą następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do przetworzenia (odzysku lub unieszkodliwienia).

Punkt zbierania odpadów będzie się znajdował wewnątrz istniejącej hali magazynowej, która w całości jest zadaszona i posiada wybetonowaną podłogę z wykończeniem mineralnym.

W ramach inwestycji przewiduje się zbieranie następujących rodzajów odpadów:

- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury;
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych;
- 15 01 03 opakowania z drewna;
- 15 01 04 opakowania z metali;
- 15 01 06 zmieszane opakowania opakowaniowe;
- 15 01 07 opakowania ze szkła;
- 15 02 03 sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02;
- 16 02 14 zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13;
- 16 02 16 elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15;
- 16 03 04 nieorganiczne odpady inne niż wymienione w 16 03 03, 16 03 80;
- 16 03 06 organiczne odpady inne niż wymienione w 16 03 05, 16 03 80;
- 16 03 80 produkty spożywcze przeterminowane lub nieprzydatne do spożycia;
- 16 06 04 baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03);
- 16 06 05 inne baterie i akumulatory;
- 18 01 09 leki inne niż wymienione w 18 01 08;
- 20 01 34 baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33;
- 20 01 36 zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35;
- 16 02 13\* zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12;
- 16 03 03\* nieorganiczne odpady zawierające substancje niebezpieczne;
- 16 03 05\* organiczne odpady zawierające substancje niebezpieczne;
- 20 01 33\* baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie;
- 20 01 35\* zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki.

Zbieranie projektowanym punkcie polegało będzie na dostarczeniu odpadów ze sklepu, zważeniu oraz na przetransportowaniu na docelowe miejsce składowania lub w rejon belownicy, gdzie będą poddane prasowaniu. Odpady będą docelowo magazynowane w pojemnikach, workach czy kartonie lub umieszczane luzem (sprasowane bele) w zorganizowany sposób. Część pojemników z odpadami będzie umieszczana dodatkowo na paletach drewnianych Rozładunek/wyładunek oraz załadunek zbieranych odpadów odbywać się będzie ręcznie lub mechanicznie przy użyciu wózków elektrycznych (akumulatorowych). Maksymalna wysokość składowanych odpadów będzie wynosiła 3 m.

Z KIP wynika, że maksymalna masa magazynów odpadów wynosić będzie:

- odpadów innych niż niebezpieczne - 31 860,00 Mg/rok magazynowanych odpadów;
- odpadów niebezpiecznych - 5,00 Mg/rok magazynowanych odpadów.

Praca na terenie punktu zbierania odpadów realizowana będzie trzymianowo przez wszystkie dni w tygodniu.

Z KIP wynika, że najbliższa pojedyncza zabudowa mieszkaniowa (zagrodowa) znajduje się w odległości około 30 - 100 m od planowanej inwestycji.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, ze zm.).

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar Puszcza Kampinoska PLC140001 znajduje się w odległości około 7,8 km od planowanej inwestycji.

Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja obejmuje grunty przemysłowe. Inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie przekształconym antropogenicznie.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową.

W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

Zgodnie z wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Teresin Nr X/64/03 z dnia 22 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 21 z dnia 2 lutego 2004 r., poz. 713), działka o nr ew. 379, obręb Teresin Gaj, położona jest na terenie oznaczonym symbolami:

- „UP” – teren usług produkcyjnych i składów;
- „KD” – teren drogi dojazdowej;
- „EE” – lokalizacja sieci transformatorowej.

**Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony z wyłączeniami wskazanymi w przedmiotowym przepisie.**

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

#### **POUCZENIE**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

**Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Warszawie**

*Arkadiusz Siembida*  
/podpisano elektronicznie/

**Podpis jest prawidłowy**

Dokument podpisany przez  
Arkadiusz Siembida  
Data: 2022.01.27 10:30:28 CET

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.

