

**ZMIANA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY TERESIN
projekt
obejmujący obszar część wsi SEROKI PARCELA**





**PRACOWNIA
URBANISTYCZNO - PROJEKTOWA**
96-315 WISKITKI UL. PLAC WOLNOŚCI 35
tel. (0-46) 856 – 93 -94

Projektant:

mgr inż. Katarzyna Dąbrowska

uprawniona do wykonywania opracowań planistycznych z art. 5 ust. 3 i 4 ustawy
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

**UCHWAŁA NR .../2021
RADY GMINY TERESIN
z dnia 2021 roku**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Teresin obejmującego obszar części wsi Seroki Parcela.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm.), Uchwały Nr IX/104/2019 Rady Gminy Teresin z dnia 27 czerwca 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część wsi Seroki Parcela stwierdzając, że niniejszy plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin” (Uchwała nr II/1/06 Rady Gminy Teresin z dnia 21 lutego 2006 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin z późn. zm.), Rada Gminy Teresin uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLVIII/341/2014 Rady Gminy Teresin z dnia 12 sierpnia 2014r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 14 października 2014r poz. 9585) wprowadza się następujące zmiany:

w § 10 ust. 1 uchyla się pkt.4.

§ 2. Pozostałe przepisy uchwały, rysunek planu stanowiący załącznik graficzny do uchwały nr XLVIII/341/2014 Rady Gminy Teresin z dnia 12 sierpnia 2014r zachowują moc obowiązującą.

§ 3.

1. Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad jej finansowania, które należą do zadań własnych gminy Teresin stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ustawy, stanowiące załącznik nr 3.

§ 4. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Teresin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Teresin.

Przewodniczący
Rady Gminy Teresin