

WÓJT GMINY TERESIN

ul. Zielona 20, 96-515 Teresin

Teresin, 23 listopada 2021 r.

GP.6721.4.2019

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Teresin

Na podstawie art. 17 pkt. 9 i 11 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn zm.), art. 39 ust. 1 i 2, art. 46 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn zm.), Uchwały Nr IX/104/2019 Rady Gminy Teresin z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego część wsi Seroki Parcela, zawiadamiam

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Teresin obejmującego obszar części wsi Seroki Parcela

w dniach od 9.12.2021 roku do 31.12.2021 roku w wersji papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Teresin, ul. Zielona 18, 1. piętro, Referat Gospodarki Przestrzennej, w dniach pracy Urzędu w godz. od 9.00 do 14.00, w wersji elektronicznej na stronie internetowej www.bip.teresin.pl

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbędzie się w dniu 17.12.2021 r. o godzinie 10.00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Teresin, ul. Zielona 20.

UWAGA! Informuje się, iż planowana dyskusja publiczna odbędzie się z uwzględnieniem wszelkich wymogów wynikających z aktualnych obostrzeń oraz ograniczeń sanitarnych wynikających z przepisów prawa na czas epidemii COVID-19. Mając powyższe na uwadze podczas dyskusji publicznej każdy uczestnik powinien posiadać zasłonięte usta i nos (maseczka), utrzymywać odległość od pozostałych uczestników min. 1,5 m oraz przed wejściem do Sali zdezynfekować dłonie. Prosimy o telefoniczne zgłoszenie chęci uczestnictwa w dyskusji pod numerem tel. 46 864 25 51.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, wyłożonym do publicznego wglądu, może wnieść uwagi.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu jest Wójt Gminy Teresin. Nieuwzględnione uwagi zostaną przedłożone Radzie Gminy Teresin do rozstrzygnięcia.

Uwagi do projektu planu należy składać w formie papierowej (adres do korespondencji: Urząd Gminy Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin) lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej (na adres: urząd.gminy@teresin.pl lub za pomocą formularza zamieszczonego na stronie www.bip.teresin.pl (formularz GP-2.1) z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 17.01.2022 roku. Uwagi wniesione po terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

Zgodnie z art. 39 ust 1 pkt 3 i art. 46 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2, 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), projekt miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko. Jednocześnie informuję o odstąpieniu od strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 48 ust. 1 i 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz na podstawie pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (pismo z dnia 3 sierpnia 2021 r. znak: WOOS-III.410.372.2021.JD), który pozytywnie uzgodnił zamiar odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla ww. zmiany projektu planu. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie nie udzielił odpowiedzi na wystąpienie Wójta Gminy Teresin (pismo GP.6721.4.2019 z dnia 25.05.2021 r.) o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej zmiany planu.

z up. Wójta
mgr Grażyna Cierpis-Przysucha
SEKRETARZ GMINY

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Gmina Teresin reprezentowana przez Wójta Gminy Teresin** (ul. Zielona 20, 96-515 Teresin, email: urząd.gminy@teresin.pl, tel: +48 46 861 38 15)
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: ido.gminy@teresin.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego terenu.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego,
 - ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - oraz art. 6 ust.1 lit. a RODO (na podstawie zgody) w przypadku danych podanych dobrowolnie.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres 25 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (26 lat) na Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie odpowiedniej zgody, do momentu jej cofnięcia.
- 6) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegały profilowaniu.
- 7) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 8) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 9) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3;
- 10) Państwa dane zostaną przekazane podmiotom zewnętrznym takim jak pracownia urbanistyczno-projektowa, na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.