

MIS.6220.2.2021

### Obwieszczenie

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 735), w związku z art. 64 ust. 1 pkt. 1 z dnia 3 października 2008 roku – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 247 z póź. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 37 lit. d, pkt 54 lit.b, pkt 58 lit. b, pkt. 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku poz. 1839), w związku z wpłynięciem z dnia 02.07.2021 roku opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu hal magazynowo-produkcyjnych z zapleczem socjalno-biurowym i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 73/1 oraz części działki o nr ewid. 73/5 obręb Teresin Gaj, gmina Teresin, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie (znak sprawy WOOS-I.4220.933.2021.JC), Wójt Gminy Teresin

zawiadamia,

że w dniu 02.07.2021 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu hal magazynowo-produkcyjnych z zapleczem socjalno-biurowym i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 73/1 oraz części działki o nr ewid. 73/5 obręb Teresin Gaj, gmina Teresin, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie oraz określił zakres raportu.

W związku z powyższym informuje się, że strony mogą zapoznać się z treścią opinii, która znajduje się w Urzędzie Gminy Teresin, ul. Zielona 18 (I piętro), 96-515 Teresin (Referat Mienia i Środowiska).

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Teresin, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Teresin ul. Zielona 18.

z up. WÓJTA  
*[Podpis]*  
mgr Grażyna Ciepła-Przybyła  
SEKRETARZ GMINY