

Teresin, dnia 17 lutego 2021 roku

MIŚ.6220.5.2018

## **OBWIESZCZENIE**

Wójt Gminy Teresin, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 256z późn. zm.) oraz art. 38 i 85 ust. 3 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 283 z późn. zm.) zawiadamia, że w dniu 17 lutego 2021 roku została wydana decyzja nr 1/2021 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu magazynowo – usługowo – produkcyjnego wraz z przestrzeniami biurowo – administracyjnymi z tow. infrastrukturą, w tym zespołami parkingów na części działki ewidencyjnej nr 73 w obrębie miejscowości Teresin – Gaj, powiat sochaczewski. Organem administracji właściwym do wydania decyzji w tej sprawie jest Wójt Gminy Teresin, zaś organami biorącymi udział w procesie wydawania decyzji, właściwymi do wyrażenia opinii są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny skorzystał z prawa zastosowania art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 13.07.2018 r., znak sprawy WOOŚ-I.4220.562.2018.SK, wyraził opinię, że dla wnioskowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, pismem z dnia 24 lipca 2018 roku, znak sprawy WA.ZZO.5.435.5408.2018.KP, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określił warunki i wymogi dotyczące w/w przedsięwzięcia, które należy uwzględnić w decyzji zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit b ustawy z dnia 3 października 2008 roku – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe Wójt Gminy Teresin w dniu 1 sierpnia 2018 roku wydał postanowienie o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w

przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz postanowienie o zawieszeniu postępowania do czasu złożenia raportu. W dniu 5 września 2018 roku podjęto czynności związku ze złożeniem raportu o oddziaływaniu wnioskowanej inwestycji na środowisko, o czym powiadomiono strony postanowieniem oraz obwieszczeniem o podjęciu czynności zamieszczonym na stronie internetowej urzędu, na tablicach ogłoszeń w gminie oraz sołectwie właściwym ze względu na miejsce realizacji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w dniu 14.01.2019 roku pozytywnie zaopiniował realizację przedsięwzięcia oraz ustalił warunki realizacji, znak pisma ZNS.718.1.2019.AM. Wszystkie warunki określone przez w/w organ uzgadniający zostały zapisane w treści decyzji.

Postanowieniem z dnia 17.11.2020 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, znak sprawy WOOS-I.4221.160.2020.ML.2, uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jej realizacji. Wszystkie warunki określone przez w/w organ uzgadniający zostały zapisane w treści decyzji.

Działając zgodnie z art. 33 i 79 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Teresin zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i poinformował społeczeństwo obwieszczeniem z dnia 01.12.2020 roku o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, możliwością składania uwag i wniosków. Obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń urzędu, stronie internetowej urzędu, tablicy ogłoszeń sołtysa właściwego do realizacji inwestycji oraz tablicy ogłoszeń w miejscu realizacji inwestycji. Termin zapoznania się z dokumentacją oraz możliwością składania uwag i wniosków określono od 3 grudnia 2020 roku do dnia 4 stycznia 2021 roku. W przewidzianym terminie nikt nie skorzystał z możliwości zapoznania się z materiałem sprawy oraz nie złożył uwag i wniosków.

Jednocześnie zawiadamia się strony o możliwości dodatkowego zapoznania się z treścią decyzji w Urzędzie Gminy Teresin z siedzibą w Teresinie przy ul. Zielonej 18 (Ip), w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.teresin.pl/public/>. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Zawiadomienie o decyzjach w drodze obwieszczenia uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.