

OBWIESZCZENIE

Wójt Gminy Teresin działając na podstawie art. 33, 34, 35, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 283 z późn. zm.) zawiadamia, że w dniu w dniu 21 maja 2018 roku wpłynął wniosek firmy Panattoni Development Europe Sp. z o.o. reprezentowanej przez Pełnomocnika – Panią Katarzynę Giersz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu magazynowo – usługowo - produkcyjnego wraz z przestrzeniami biurowo – administracyjnymi z tow. infrastrukturą, w tym zespołami parkingów na części działki ewidencyjnej nr 73 w obrębie miejscowości Teresin – Gaj, powiat sochaczewski. Planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć potencjalnie znacząco mogących oddziaływać na środowisko. Organem administracji właściwym do wydania decyzji w tej sprawie jest Wójt Gminy Teresin, zaś organami biorącymi udział w ocenie oddziaływania na środowisko, właściwymi do dokonania uzgodnienia są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny oraz Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni Łowicz.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 13 lipca 2018 roku, znak sprawy WOOŚ-I.4220.562.2018.SK, wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowej inwestycji na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny skorzystał z prawa zastosowania art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, pismem z dnia 24 lipca 2018 roku, znak sprawy WA.ZZO.5.435.5408.2018.KP, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określił warunki i wymogi dotyczące w/w przedsięwzięcia, które należy uwzględnić w decyzji zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit b ustawy z dnia 3 października 2008 roku – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Teresin postanowieniem z dnia 1 sierpnia 2018 roku orzekł o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowej inwestycji na środowisko.

W dniu 5 września 2018 roku podjęto czynności w związku ze złożeniem raportu o oddziaływanie przedmiotowej inwestycji na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dokonały uzgodnienia przedmiotowej realizacji oraz określiły warunki realizacji w/w inwestycji (postanowienie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska z dnia 17 listopada 2020 roku, znak pisma WOOŚ-I.4221.160.2020.ML.2 oraz postanowienie

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z dnia 14.01.2019 roku, znak pisma ZNS.718.4.2019.AM).

Zgodnie z art. 79 ust. 1 w/w ustawy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Złożony raport został przesłany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Zlewni w Warszawie, w celu uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia. Raport o oddziaływaniu na środowisko znajduje się w siedzibie urzędu oraz umieszczony jest na stronie internetowej <http://bip.teresin.pl> w zakładce ochrona środowiska.

Jednocześnie zgodnie z art. 33 ust. 1 pkt. 6 w/w ustawy zawiadamia się wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, w terminie **od 3 grudnia 2020 roku do dnia 4 stycznia 2021 roku** w Urzędzie Gminy Teresin, ul. Zielona 18, 96 - 515 Teresin (I piętro) w godzinach pracy urzędu. Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Teresin przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioski i uwagi złożone po w/w terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

Uwagi mogą być składane w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym.