



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie  
Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Łowiczu

URZĄD GMINY TERESIN  
Biuro Obsługi Mieszkańców  
Kod pocztowy 140220  
I. dz. 1553 załączniki ..... szt.  
Inicjały: Sycey

Łowicz, dn. 4 lutego 2020 r.

WA. ZUZ.5.421.3.298.2019.KM

## DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1, w związku z art. 16 pkt 69, art. 35 ust. 1, ust.2, ust.3 pkt 7, art. 393 ust. 4 i 5, art. 396, art. 400 ust.1, ust. 7, ust. 8, art. 403 ust.2 art. 407 ust. 2, art. 415, art. 397 ust. 3 pkt 2, w związku z art. 388 ust.1, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (Dz.U. z 2018 roku poz.2268) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800) oraz na podstawie art.104 i 107 oraz art. 162 § 1 pkt 1) K.p.a. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami),

### po rozpatrzeniu

wniosku AEB Torneria Polska Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Trakt św. Jana Pawła II 3, 96-515 Teresin, reprezentowanej przez Pana Łukasza Dymkowskiego w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne tj. na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych po oczyszczeniu poprzez istniejący zbiornik retencyjny do rowu TA-27 w km 2+130 jego biegu z terów działki ewidencyjnej numer 140/12, obręb Teresin Gaj, gm. Teresin, powiat sochaczewski woj. mazowieckie

### orzekam

**I. Udzielić AEB Torneria Polska Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Trakt św. Jana Pawła II 3, 96-515 Teresin, pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną tj. odprowadzanie istniejącym wylotem kanalizacji deszczowej zlokalizowanym na działce o numerze ewidencyjnym 140/12, obręb Teresin Gaj, gm. Teresin (współrzędne geodezyjne X: 5798969.30 Y: 5868033.49) wód opadowych lub roztopowych poprzez istniejący zbiornik retencyjny o pojemności czynnej 31,5 m<sup>3</sup> do rowu TA-27 w km 2+130 jego biegu po oczyszczeniu w osadniku szlamu i separatorze benzyno-koalescencyjnym z powierzchni dachów oraz powierzchni utwardzonych (powierzchnia rzeczywista zlewni F<sub>rz</sub>= 0,2 ha, powierzchnia zredukowana F<sub>zred.</sub>= 0,16 ha) z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 140/12, obręb Teresin Gaj, gm. Teresin, powiat sochaczewski, woj. mazowieckie, na warunkach określonych poniżej:**

- w zakresie ilości wód opadowych i roztopowych:

- $Q_{\max} = 0,025 \text{ m}^3/\text{s}$  – maksymalna sekundowa ilość ścieków
- $Q_{\text{r}red} = 960 \text{ m}^3/\text{rok}$  – maksymalna roczna ilość wód opadowych

- w zakresie stopnia oczyszczania wód opadowych lub roztopowych:

Zgodnie z §21 ust.2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, wody opadowe lub roztopowe pochodzące z powierzchni dachów i powierzchni utwardzonych mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczania, o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających

- węglowodory ropopochodne  $\leq 15 \text{ mg /dm}^3$
- zawiesina ogólna  $\leq 100 \text{ mg/dm}^3$

**II. Zobowiązać AEB Torneria Polska Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Trakt św. Jana Pawła II 3, 96-515 Teresin, do:**

1. Utrzymania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym wylotu kanalizacji deszczowej służącej do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych.
2. Prowadzenia właściwej konserwacji i eksploatacji oraz wykonywania niezbędnych remontów.
3. Konserwacji rowu TA-27 w obrębie działki 140/12, obręb Teresin Gaj poprzez dwukrotne wykaszanie skarp i dna rowu w ciągu roku oraz przynajmniej raz na 5 lat odmulenia dna, a także dbanie o wylot tego rowu do przepustu drogowego (usuwanie gałęzi itp.) pod ulicą Trakt św. Jana Pawła II.

**III.** Termin ważności niniejszej decyzji określa się, zgodnie z wnioskiem, na 20 lat, liczony od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

**IV.** Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

**V.** Ewentualne szkody powstałe w wyniku korzystania z wód określonego niniejszym pozwoleniem wodnoprawnym obciążają AEB Torneria Polska Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Trakt św. Jana Pawła II 3, 96-515 Teresin.

**VI.** W postępowaniu wodnoprawnym użyto opracowania pn.: „Operat wodnoprawny na odprowadzanie do rowu melioracyjnego wód opadowych i roztopowych z terenu AEB Torneria Polska Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Trakt św. Jana Pawła II 3, 96-515 Teresin” autorstwa: Łukasza Dymkowskiego sporządzony w maju 2019 roku, znajdującego się w aktach sprawy.

### **Uzasadnienie**

AEB Torneria Polska Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Trakt św. Jana Pawła II 3, 96-515 Teresin reprezentowanej przez Pana Łukasza Dymkowskiego wystąpiła z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną tj. na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych po oczyszczeniu poprzez istniejący zbiornik retencyjny do rowu TA-27 w km 2+130

jego biegu z terów działki ewidencyjnej numer 140/12, obręb Teresin Gaj, gm. Teresin, powiat sochaczewski woj. mazowieckie

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późniejszymi zmianami), strony postępowania zostały powiadomione o toczącym się postępowaniu oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy i składania ewentualnych uwag i zastrzeżeń. Ponadto, informacja ta została podana do publicznej wiadomości.

W czasie trwania postępowania wpłynęło do Zarządu Zlewni w Łowiczu pismo Prezesa Gminnej Spółki Wodnej w Teresinie dotyczące zobowiązania inwestora do konserwacji rowu TA-27 w obrębie działki 140/12, obręb Teresin Gaj.

Wnioski Gminnej Spółki Wodnej w Teresinie zostały w całości uwzględnione w niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu przedłożonych materiałów nie stwierdzono naruszeń warunków określonych w art. 399 ustawy *Prawo wodne*, w związku z tym postanowiono udzielić pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z wnioskiem.

Z powyższych względów orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 129 §1 i §2 *Kpa*).

Niniejszym poucza się, że zgodnie z art. 127a *Kpa* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkuje to brakiem możliwości odwołania się od tej decyzji oraz zaskarżenia jej do sądu.

Zgodnie z art. 130 §4 *Kpa* decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. Dyrektora

Z-CA-DYREKTORA

Tomasz Jurczyk

#### Adnotacja o dokonaniu zapłaty opłaty za udzielenie zgody wodnoprawnej:

Zgodnie z art. 398 ust.3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne* (Dz.U. z 2017 roku poz.1566) wnioskodawca wniósł opłatę w wysokości 221,34 zł (słownie złotych: dwieście dwadzieścia jeden, groszy: trzydzieści cztery) na rachunek bankowy Wód Polskich oraz opłatę skarbową za pełnomocnictwo 17,00 zł (słownie złotych: siedemnaście złotych) na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Łowiczu (potwierdzenia w aktach sprawy)

**Otrzymują wg strony następniej:**

**(za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)**

1. Biorec Łukasz Dymkowski – pełnomocnik AEB Torneria Polska Sp. z o.o.,
2. 2xA/a

**Do wiadomości:**

1. Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim, ul. Traugutta 4a 05-825 Grodzisk Mazowiecki,
2. Urząd Gminy Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin,
3. Gminna Spółka Wodna w Teresinie