



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-I.4220.795.2018.EL.4

Warszawa, dnia 04 grudnia 2018 r.

URZĄD GMINY TERESIN
Biuro Obsługi Mieszkańców
Wpłynęło dnia 10.12.18
L.dz. 9893 załączniki szt.
podpis [signature]

**Wójt Gminy Teresin
ul. Zielona 20
96-515 Teresin**

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 3 i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081, zwanej dalej „ustawą oos”), po uwzględnieniu wniosku Wójta Gminy Teresin, znak: MIS.6220.7.2018, data wpływu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 12 września 2018 r., uzupełnionego pismem Wójta Gminy Teresin z dnia 19 października 2018 r. znak: MIŚ.6220.7.2018, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

wyrażam opinię, że

dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii do produkcji świeżego makaronu na terenie Zakładów SZYMANÓW w Teresinie, działka o nr ew. 92/52, obręb Teresin Gaj, gmina Teresin, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wpłynął wniosek Wójta Gminy Teresin o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia wraz z wymaganą dokumentacją, tj.: wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 28 sierpnia 2018 r., kartą informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „kip”) oraz wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej inwestycji.

W przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Projektowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie linii do produkcji świeżego makaronu na terenie Zakładów SZYMANÓW w Teresinie, działka o nr ew. 92/52, obręb Teresin Gaj, gmina Teresin. Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku Kaszarni wynosi 668,19 m², natomiast planowana linia produkcyjna osiągnie powierzchnię użytkową wynoszącą 470 m².

Obecnie na terenie inwestycyjnym Zakładów SZYMANÓW eksploatowana jest instalacja IPPC wykorzystywana do produkcji lub przetwórstwa produktów spożywczych z surowych produktów roślinnych o zdolności produkcyjnej wynoszącej 216000 Mg/rok. Planowana maksymalna zdolność produkcyjna nowej linii przetwórczej wyniesie 600 Mg/rok.

Przedmiotowy zakład produkcyjny zajmuje się przemiałem zboża na wyroby gotowe. W poszczególnych obiektach Zakładów SZYMANÓW prowadzona jest działalność obejmująca następujące procesy produkcyjne i technologiczne:

- przyjęcie zboża do elewatora (silosów magazynowych),
- wstępne czyszczenie zboża na wialniach zbożowych,
- suszenie zboża,
- czyszczenie zboża przy wydawaniu z magazynu przymłyńskiego na czyszczarnię młyna,
- przygotowanie zboża do przemiału,
- przemiał zboża na wyroby gotowe,
- paczkowanie, pakowanie, magazynowanie oraz ekspedycja przetworów do odbiorcy.

W ramach przedmiotowego, projektowanego przedsięwzięcia planuje się budowę linii, na którą składać się będzie linia technologiczna produkcji makaronu oraz dodatkowe urządzenia związane z logistyką surowca i gotowego produktu.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w istniejącym budynku wielokondygnacyjnym Kaszarni na II (niezagospodarowanym) piętrze. Istniejący budynek Kaszarni składa się z 5 kondygnacji i antresoli. Obecnie na IV, III i II piętrze ww. budynku znajduje się linia mieszania i pakowania różnych komponentów. Na IV piętrze budynku zlokalizowany jest magazyn komponentów w postaci sypkiej wyposażony w urządzenia do mieszania takie jak: przenośnik ślimakowy, kosz zasypu ręcznego oraz mieszarka. Na III piętrze zainstalowana jest paczkarka drobnicowa, 3 kosze zsypane oraz magazyn torebek i kartonów. I piętro wykorzystywane jest częściowo do tymczasowego przechowywania opakowań i komponentów, natomiast pozostała część nie jest wykorzystywana. Na parterze budynku Kaszarni znajduje się magazyn wyrobów gotowych w opakowaniach zbiorczych.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Teresin zatwierdzonego uchwałą Nr XI/81/2011 Rady Gminy Teresin z dnia 16 września 2011 r. (Dz. U. Woj. Maz. z 2012 r., poz. 805, ze zm.) teren inwestycyjny znajduje się w strefie oznaczonej następującymi symbolami:

- 1P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2KK – tereny komunikacji kolejowej (działka o nr ew. 92/52).

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że fragment terenu, na którym ma zostać zrealizowana inwestycja graniczy z działkami stanowiącymi własność Inwestora. Natomiast w sąsiedztwie Zakładów SZYMANÓW znajdują się:

- od strony północnej – tereny PKP,
- od strony południowej – tereny leśne, zabudowy mieszkaniowej oraz obiekty szkolne,
- od strony wschodniej – tereny zabudowy mieszkaniowej wraz z terenami sportowo-rekreacyjnymi,
- od strony zachodniej – tereny przemysłowe.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji pyłowych i gazowych do powietrza oraz emisja hałasu pochodzące z eksploatacji urządzeń i maszyn budowlanych, a także środków transportu. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Ścieki bytowe odprowadzane będą poprzez wewnętrzną kanalizację zakładową do gminnej kanalizacji sanitarnej. Powstające odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 108 m od planowanego przedsięwzięcia. Na etapie eksploatacji inwestycji głównymi źródłami emisji hałasu będzie praca urządzeń związanych z funkcjonowaniem linii technologicznej, a także ruch pojazdów po terenie inwestycji. Przeprowadzona w kip analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Na etapie eksploatacji inwestycji głównymi źródłami emisji substancji do powietrza będą pojazdy

mechaniczne poruszające się w obrębie terenu inwestycyjnego. Rozładunek BIG-BAG-ów będzie odbywał się w układzie zamkniętym (hermetycznym). Na podstawie przedłożonej dokumentacji stwierdza się, że przy przyjętych w kip założeniach, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

Na etapie eksploatacji planowanej inwestycji woda będzie dostarczana z istniejących dwóch studni głębinowych. Ścieki bytowe odprowadzane będą poprzez wewnętrzną kanalizację zakładową do gminnej kanalizacji sanitarnej. Czyszczenie linii technologicznej będzie się odbywać w co najmniej 95% na sucho, natomiast ścieki technologiczne w postaci kondensatu będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji lub zwracane z powrotem do kotłowni. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych, odprowadzane będą poprzez rynny i rury spustowe do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie wystąpi negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstawaniem odpadów innych niż niebezpieczne. W przedłożonej dokumentacji wyszczególniono rodzaje, ilości i kody ww. odpadów, które powstaną w trakcie działalności przedsięwzięcia. Gospodarka odpadami na etapie eksploatacji, prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie i zasadami ochrony środowiska.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, Puszcza Kampinoska PLC140001, zlokalizowany jest w odległości ok. 8,7 km od terenu przewidzianego pod inwestycję.

Teren inwestycyjny znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych. Z uwagi na fakt, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie miała miejsce w obrębie przekształconym antropogenicznie, nie dojdzie do zniszczenia różnorodności biologicznej terenu.

W związku z powyższym stwierdza się, że planowana inwestycja nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony z wyłączeniami wskazanymi w przedmiotowym przepisie.

Jednocześnie zwracam się do Wójta Gminy Teresin, mając na uwadze zasady postępowania uregulowane w ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm., zwanej dalej „kpa”), w tym art. 9 i 10 kpa, o poinformowanie stron postępowania o wydaniu niniejszej opinii.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Do wiadomości:

1. Polskie Młyny S.A.
ul. Połczyńska 97A, 01-303 Warszawa

REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Niembka

