

MIS.6220.1.2017

**Decyzja nr 1/2018  
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1405 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1257 z późn. zm.) oraz § 3 ust.1 pkt. 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 71), w związku z wnioskiem z dnia 10.01.2017 roku firmy SAGA POLAND sp. z o.o. ul. Cieszyńska 23G, 43-170 Łaziska Górne, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na zagospodarowaniu przebudowanego budynku magazynowego poprzez wyposażenie go w kabiny malarskie i instalacje wewnętrzne dla celów produkcji elementów mocujących wyposażenia szyb samochodowych na działkach o nr ewid. 89/20, 89/21, 89/22, 89/23, 89/24, 89/26, 89/27, 89/28 położonych w obrębie Teresin Gaj, Gmina Teresin, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, postanowienie z dnia 31 stycznia 2017 roku, znak sprawy WOOS-I.4240.93.2017.SM i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z dnia 2 lutego 2017 roku, znak pisma ZNS.712.2.1.4.2017.AM oraz po uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 15 stycznia 2018 roku, znak pisma WOOS-I.4242.194.2017.SM.6 i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z dnia 10 lipca 2017 roku, znak pisma ZNS.718.4.2017.AM oraz zapewnieniu udziału społeczeństwa w procesie wydania decyzji, Wójt Gminy Teresin:

**ustala:**

**środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na zagospodarowaniu przebudowanego budynku magazynowego poprzez wyposażenie go w kabiny malarskie i instalacje wewnętrzne dla celów produkcji elementów mocujących wyposażenia szyb samochodowych na działkach o nr ewid. 89/20, 89/21, 89/22, 89/23, 89/24, 89/26, 89/27, 89/28 położonych w obrębie Teresin Gaj, Gmina Teresin, oraz określa:**

1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:  
Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się na dz. nr ewid. 89/20, 89/21, 89/22, 89/23, 89/24, 89/26, 89/27, 89/28 położonych w obrębie ewidencyjnym Teresin – Gaj o łącznej powierzchni 3,3031 ha. W związku z realizacją inwestycji planowana jest zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek produkcyjny, celem zamontowania w nim kabiny do malowania natryskowego elementów metalowych oraz instalacji wewnętrznych.
2. warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, które należy podjąć:
  - 1) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska

- gruntowo – wodnego; w/w odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku bądź unieszkodliwienia;
- 2) prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
  - 3) pojazdy, maszyny i urządzenia pracujące na terenie inwestycji na etapie jej eksploatacji utrzymywać w dobrym stanie technicznym i konserwować systematycznie w sposób prawidłowy;
  - 4) utrzymywanie filtra na poziomie zadanej sprawności, gwarantującej stężenie pyłu za filtrem wynoszące maksymalnie 20 mg/m<sup>3</sup>;
  - 5) powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub innych opakowaniach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zadaszonym lub zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych; miejsca magazynowania w/w odpadów oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt; w/w odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia;
  - 6) powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach i/lub kontenerach w sposób zabezpieczający przed możliwością powstawania odcieków i zanieczyszczenia środowiska wodno – gruntowego;
  - 7) na etapie eksploatacji inwestycji teren przedsięwzięcia wyposażać w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazywać uprawnionym odbiorcom do unieszkodliwienia;
  - 8) na etapie eksploatacji inwestycji wodę na potrzeby jej funkcjonowania pobierać z sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody;
  - 9) powstające na etapie eksploatacji ścieki przemysłowe odprowadzać do istniejącej stacji oczyszczania ścieków (instalacji podczyszczającej), a następnie do sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach uzyskanych od zarządcy sieci;
  - 10) ścieki bytowe powstające na etapie eksploatacji inwestycji odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej;
  - 11) system wodno – ściekowy oraz urządzenia podczyszczające regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom;
  - 12) dobierać sprzęt i maszyny budowlane spełniające normy w zakresie emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowych i pyłowych;
  - 13) organizować pracę w sposób, który będzie zapobiegał nadmiernemu hałasowi;
  - 14) prowadzić wszelkie prace budowlano – instalacyjne w porze dziennej, w godz. 6.00 – 22.00;
  - 15) prowadzenie gospodarki odpadami - zgodnie z przepisami odrębnymi;
3. w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:
- 1) zaprojektowanie kabiny lakierniczej wyposażonej w wentylator promieniowy o wydajności maksymalnej 6000 m<sup>3</sup>/h, z odprowadzeniem zanieczyszczeń emitorem pionowym, otwartym typu C o minimalnej wysokości 7,4 m i maksymalnej średnicy 0,45 m;
  - 2) zaprojektowanie w pomieszczeniu kabiny malarskiej agregatu grzewczo – wentylacyjnego, wyposażonego w palnik gazowy o mocy maksymalnej 110 kW;
  - 3) zaprojektowanie wspólnego kanału wentylacyjnego z agregatu grzewczo – wentylacyjnego, stanowiska podsuszania i mieszania farby, wyposażonego w wentylator o wydajności maksymalnej 1400 m<sup>3</sup>/h, z odprowadzeniem

- zanieczyszczeń emitorem pionowym, otwartym o minimalnej wysokości 7,1 m i maksymalnej średnicy 0,2 m;
- 4) zaprojektowanie stanowiska śrutowania wyposażonego w wentylator o wydajności maksymalnej 3500 m<sup>3</sup>/h oraz filtr odpylający mokry, gwarantujący stężenie pyłu za filtrem wynoszące maksymalnie 20 mg/m<sup>3</sup>, z odprowadzaniem zanieczyszczeń emitorem zadaszonym o minimalnej wysokości 5,7 m;
  - 5) zastosowanie w budynku śrutowani/malarni maksymalnie 1 agregatu grzewczo – wentylacyjnego poziomie mocy akustycznej nie większym niż 78 dB, 1 wentylatora dachowego o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 79 dB oraz 1 wentylatora kabiny malarskiej o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 85 dB;
  - 6) zlokalizowanie wszystkich planowanych do montażu urządzeń technologicznych na szczelnych posadzkach.
4. Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1405 z późn. zm.).

#### Uzasadnienie

W dniu 10 stycznia 2017 roku wpłynął wniosek firmy SAGA POLAND sp. z o.o. z siedzibą w Teresinie przy ul. Szymanowskiej 145, 96-515 Teresin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na zagospodarowaniu przebudowanego budynku magazynowego poprzez wyposażenie go w kabiny malarskie i instalacje wewnętrzne dla celów produkcji elementów mocujących wyposażenia szyb samochodowych na działkach o nr ewid. 89/20, 89/21, 89/22, 89/23, 89/24, 89/26, 89/27, 89/28 położonych w obrębie Teresin Gaj, Gmina Teresin.

W dniu 13 stycznia 2017 roku pisemnym zawiadomieniem oraz obwieszczeniem o wszczęciu postępowania zamieszczonym na stronie internetowej urzędu, na tablicach ogłoszeń w gminie oraz sołectwie właściwym ze względu na miejsce realizacji, powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie.

Działając zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1405 z późn. zm.) Wójt Gminy Teresin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wyrażenie opinii co do konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji oraz określenie zakresu tego raportu.

W opinii Pracowni Urbanistyczno – Projektowej z dnia 19 stycznia 2018 wnioskowana planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny skorzystał z prawa zastosowania art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Postanowienie wpłynęło w dniu 13 lutego 2017 roku po wydaniu postanowienie Wójta Gminy Teresin.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 31.01.2017 r., znak sprawy WOOS-I.4240.93.2017.SM, wyraził opinię, że dla wnioskowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu.

Mając na uwadze powyższe Wójt Gminy Teresin w dniu 8 lutego 2018 roku wydał postanowienie o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko

oraz postanowienie o zawieszeniu postępowania do czasu złożenia raportu. Wójt powiadomił strony o wydanych postanowieniach poprzez przesłanie postanowień oraz obwieszczeniami o wydanych postanowieniach zamieszczonych na stronie internetowej urzędu, na tablicach ogłoszeń w gminie oraz sołectwie właściwym ze względu na miejsce realizacji.

W dniu 26 czerwca 2018 roku podjęto czynności związku ze złożeniem raportu o oddziaływaniu wnioskowanej inwestycji na środowisko, o czym powiadomiono strony postanowieniem oraz obwieszczeniem o podjęciu czynności zamieszczonym na stronie internetowej urzędu, na tablicach ogłoszeń w gminie oraz sołectwie właściwym ze względu na miejsce realizacji.

Pismem z dnia 26 czerwca 2018 roku Wójt Gminy Teresin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o uzgodnienie warunków realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w dniu 10 lipca 2017 roku pozytywnie zaopiniował realizację przedsięwzięcia oraz ustalił warunki realizacji, znak pisma ZNS.718.4.2017.AM. Wszystkie warunki określone przez w/w organ uzgadniający zostały zapisane w treści decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 15 stycznia 2018 roku uzgodnił realizację wnioskowanego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji, które w całości zostały uwzględnione przez organ wydający decyzję, znak pisma WOŚ-I.4242.194.2017.SM.6.

W związku z wejściem w życie w dniu 01.01.2018 roku ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (Dz. U. z 2017 roku poz. 1566) w związku art. 77 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1405 późn.zm.) Wójt Gminy Teresin wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia. W dniu 22 maja 2018 roku Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu działając na podstawie art. 545 ust. 1 ustawy Prawo wodne umorzył postępowanie.

Działając zgodnie z art. 33 i 79 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1405 z późn. zm.) Wójt Gminy Teresin poinformował społeczeństwo obwieszczeniem z dnia 29 maja 2018 roku o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, możliwością składania uwag i wniosków. Obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń urzędu, stronie internetowej urzędu, tablicy ogłoszeń sołtysa właściwego do realizacji inwestycji oraz tablicy ogłoszeń w miejscu realizacji inwestycji. Termin do składania wniosków określono na 05.07.2018 rok. W przewidzianym terminie nikt nie skorzystał z możliwości zapoznania się z materiałem sprawy oraz nie złożył uwag i wniosków. Mając na uwadze powyższe pismem z dnia 10.07.2018 roku poinformowano strony o zakończeniu postępowania.

Planowana inwestycja realizowana będzie na dz. nr ewid. 89/20, 89/21, 89/22, 89/23, 89/24, 89/26, 89/27, 89/28 położonych w obrębie ewidencyjnym Teresin – Gaj o łącznej powierzchni 3,3031 ha. Przedsięwzięcie polega na zagospodarowaniu przebudowanego budynku magazynowego poprzez wyposażenie go w kabinę malarską i instalacje wewnętrzne dla celów produkcji elementów mocujących wyposażenia szyb samochodowych. W ramach realizacji inwestycji przeprowadzone zostaną prace montażowe wyposażenia technologicznego oraz oprzyrządowania, takiego jak:

- kabiny malarskiej,
- stanowiska podsuszania,
- stołu do mieszania farb,
- podłogowych wózków transportowych,
- pojemników do składowania i transportu części, regałów, biurka itp.

W przebudowywanym pomieszczeniu magazynowym planowane jest wydzielenie ścianami przestrzeni, w której zostanie zamontowana kabina malarska, kanał odciekowy nadposadzkowy i stół do mieszania farb. Poza wydzielonym obszarem umieszczony zostanie agregat grzewczo – wentylacyjny, którego zadaniem będzie uzupełnianie powietrza

usuwanego przez kabinę malarską i stanowisko podsuszania. We wschodniej części budynku umieszczona będzie śrutownica do obróbki detali. Ponadto wykonane zostaną instalacje branżowe, takie jak: instalacje wentylacyjne, wodne, elektryczne oraz sprężonego powietrza. Pomieszczenie zostanie również wyposażone w urządzenia przeciwpożarowe, instalacje oświetleniowe i sygnalizacyjne, blokady uzależniające prace urządzeń oraz elementy wizualne z zakresu BHP.

Z powierzchni magazynowej zostanie wydzielone pomieszczenie, gdzie zostanie zamontowana kabina malarska, gdzie będzie się odbywać również podsuszanie elementów na wózkach transportowych. W tej części poza pomieszczeniem z kabiną będą się znajdować również piec do wygrzewania podsuszonych detali i linia do molibdenowania. W pomieszczeniu z kabiną lakierniczą znajdzie się część układu nadmuchowego – sufit (strop) nadmuchowy, a aparat nadmuchowy wraz z czerpnią i reszta kanałów nadmuchowych oraz układem sterowania będzie zlokalizowany w części pomieszczenia poza wydzieloną lakiernią. Kabina malarska przeznaczona jest do nakładania powłok malarskich metodami natryskowymi na elementy umieszczone na stole obrotowym. Urządzenie składa się ze zbiornika wody, ścianek z blachy stalowej znajdujących się na obrzeżu zbiornika, komory wykraplającej, ściany spływowej wody, układu obiegu wody, wentylatora wyciągowego oraz oświetlenia, stołu obrotowego w komorze roboczej, układu sterowania przepustnicy i króćca wyrzutowego. Zanieczyszczone powietrze oczyszczane będzie dwustopniowo, na filtrze mokrym i suchym. Woda, która jest elementem filtra mokrego pracuje w obiegu zamkniętym, jej wymiana odbywa się okresowo. Kabina dodatkowo wyposażona jest w silnik i oświetlenie, wykonane z materiałów przeciwwybuchowych oraz wentylator, które nie wywołują iskier, mogących powodować pożar. Sterowanie odbywa się za pomocą skrzynki sterowniczej, umieszczonej poza strefą zagrożenia wybuchem. Z funkcjonowaniem kabiny wiąże się zużycie wody, wskutek jej parowania ze zbiornika kabiny, stosowania podczas filtracji mokrej oraz strat podczas oczyszczania. W kabinie malarskiej odbywać się będzie malowanie drobnych elementów, takich jak uchwyty, wsporniki, o średnich wymiarach 33x30x8 mm. Przewiduje się, że w ciągu roku zostanie pomalowanych 1 190 000 sztuk detali, przy jednokrotnym malowaniu. Docelowo detale mogą być malowane dwukrotnie, w przypadku wykonywania tego zabiegu po malowaniu katalforetycznym.

Proces technologiczny malowania elementów farbą nawierzchniową wygląda następująco:

- przygotowanie farby na specjalnym stole do mieszania farb,
- zabezpieczenie powierzchni, które nie są przeznaczone do malowania oraz układanie elementów na paletki,
- uruchomienie kabiny malarskiej,
- ułożenie paletek z elementami do malowania na stół roboczy kabiny malarskiej,
- ręczny natrysk mieszanki malarskiej na malowane detale,
- przełożenie paletek z pomalowanymi elementami, ze stołu do malowania na wózek transportowy, który ustawiony jest obok kabiny malarskiej,
- po zapełnieniu całego wózka transportowego, następuje jego przesunięcie na stanowisko do podsuszania, gdzie odbywa się wstępne podsuszenie pomalowanych elementów przez okres 30minut,
- następnie po podsuszeniu detale są wygrzewane w piecu elektrycznym do utwardzania powłoki (farba epoksydowa dwuskładnikowa),
- wyłączenie pieca i chłodzenie detali w sposób naturalny,
- rozładunek elementów paletek.

Elementy mają być malowane przy użyciu mieszanki malarskiej, która zostanie wcześniej przygotowana na specjalnym stole do mieszania farb. W skład mieszanki wchodzi: farba, utwardzacz i rozcieńczalnik do farb i lakierów. Roczne zużycie mieszanki oszacowano na poziomie ok. 1,1 Mg rocznie.

W pomieszczeniu umieszczony będzie układ wentylacji odciągowej i nawiewnej, w jego skład wchodzi: nadposadzkowy kanał odciągowy wraz z regulowanymi kratkami oraz kolektor i kanał łączący odciąg z wentylatorem dachowym.

Do układu wentylacji odciągowej przypodłogowej podłączony będzie stół do mieszania farb, układ wyposażony będzie w jeden wentylator z przepustnicami. Układ wentylacyjny będzie wyposażony w układ eksplozymetryczny. Dzięki temu w czasie normalnej pracy odciąg będzie uruchamiany ręcznie, natomiast w przypadku niekontrolowanego uwolnienia substancji niebezpiecznych układ zostanie uruchomiony automatycznie. W pomieszczeniu znajdzie się również agregat grzewczy - wentylacyjny o mocy palnika 25 – 110 kW, wykorzystujący jako paliwo gaz ziemny.

Praca w pomieszczeniu, w którym zlokalizowana będzie kabina malarska, odbywać się będzie dwuzmianowo 7 dni w tygodniu przez cały rok. Dalsze zagospodarowanie elementów odbywać się będzie jak dotychczas na terenie zakładu.

Teren na którym znajduje się zakład znajduje się w sąsiedztwie:

- od północy - tereny PKP – linia kolejowa relacji Warszawa-Kutno,
- od południa – tereny przemysłowe a za nimi tereny zabudowy mieszkaniowej,
- od wschodu – tereny mieszkaniowe,
- od zachodu – stadion,
- od północnego – zachodu – tereny przemysłowe.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych. W sentencji decyzji zawarte są warunki, które mają na celu zabezpieczenie środowiska przed negatywnym oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji i eksploatacji wnioskowanej inwestycji wskazano warunki dotyczące źródła poboru wody oraz ograniczenia ilości jej zużycia, wyposażenia terenu przedsięwzięcia w sorbenty, konserwacji systemu wodno – ściekowego oraz urządzeń podczyszczających, a także sposobu zagospodarowania ścieków. Zgodnie z analizą zawartą w raporcie o oś, planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko wodno – gruntowe oraz na wody powierzchniowe i podziemne, pod warunkiem zachowania zapisów zawartych w sentencji decyzji.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu, spowodowana głównie eksploatacją środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych. W celu zminimalizowania emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia stosowany sprzęt powinien być sprawny technicznie, spełniający wszystkie normy w zakresie emisji hałasu oraz powinien być eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy. Wszelkie prace budowlane powinny być prowadzone w godzinach od 6.00 do 22.00.

Na etapie eksploatacji inwestycji głównymi źródłami emisji hałasu będzie praca instalacji zlokalizowanych wewnątrz budynków oraz wentylatorów dachowych, a także ruch pojazdów po terenie inwestycji. Zgodnie z analizą oddziaływania z zakresu emisji hałasu, jeżeli zostaną zachowane warunki określone w decyzji, nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza spowodowana głównie eksploatacją środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu realizacji prac. W celu zminimalizowania emisji substancji do powietrza na etapie realizacji przedsięwzięcia stosowany sprzęt powinien być sprawny technicznie, spełniający wszystkie normy w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz powinien być eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy.

Głównymi źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie kabina lakiernicza, stanowisko mieszania farb i śrutowania, urządzenia grzewcze oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji wszystkie maszyny i urządzenia pracujące na terenie inwestycji podczas jej eksploatacji powinny być sprawne technicznie, spełniające

wszystkie normy w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz powinny być eksploatowane i konserwowane w sposób prawidłowy. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, przy zachowaniu warunków określonych w sentencji, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji, nie będzie ona powodowała znaczącego oddziaływania na klimat.

Obecnie teren objęty wnioskiem jest to teren przemysłowy. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na wnioskowanym obszarze występują głównie zbiorowiska antropogeniczne i dominują pospolite gatunki synantropijne, co świadczy o niskich walorach florystycznych analizowanego terenu. Na wnioskowanym obszarze występują pospolite gatunki roślin nie podlegające ochronie. Wpływ przedsięwzięcia ograniczy się do usunięcia roślinności okrywowej o charakterze antropogenicznym. Obszar bezpośredniego oddziaływania inwestycji ograniczy się do powierzchni działek inwestycyjnych.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 142 z późn. zm.). Odległość terenu planowanej inwestycji od najbliższego obszaru Natura 2000 – Puszcza kampinowska PLC140001 wynosi około 8,5 km.

W związku z powyższym, po zapoznaniu się z charakterem przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego lokalizację i brak ingerencji w cenne przyrodniczo tereny, można uznać, że realizacja przedmiotowej inwestycji zarówno w bezpośredni jak i pośredni, nie będzie skutkowałą wystąpieniem negatywnych oddziaływań na gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, będące przedmiotem ochrony w obszarze Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdza się, że jej realizacja i eksploatacja nie wpłynie znacząco negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze.

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji, a także jej lokalizację, nie stwierdza się możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Zgodnie z dokumentacją na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę następujące okoliczności:

1. posiadane na etapie wydania postanowienia dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
2. ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym;
3. nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem organu wydającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art.127a Kpa – w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu

się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Powyższe oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu oraz brak jest możliwości złożenia odwołania do organu wyższego stopnia i zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1405 z późn. zm.) niniejsza decyzja stanowi załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w art. 72 ust. 1a w/w ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Na podstawie ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1044) pobiera się opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Załączniki:

1. charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg rozdzielnika znajdującego się w Urzędzie Gminy Teresin, ul. Zielona 18, 96-515 Teresin
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

z up. WÓJTA  
*(mgr Grażyna Cierpis-Przysucha)*  
SEKRETARZ GMINY



Sprawę prowadzi:  
Marzena Rucińska 46 864 25 57



MIŚ.6220.1.2017

Załącznik nr 1 do decyzji 1/2018

z dnia 25 lipca 2018 roku

Charakterystyka przedsięwzięcia pn. „Zagospodarowanie przebudowanego budynku magazynowego poprzez wyposażenie go w kabiny malarskie i instalacje wewnętrzne dla celów produkcji elementów mocujących wyposażenia szyb samochodowych na działkach o nr ewid. 89/20, 89/21, 89/22, 89/23, 89/24, 89/26, 89/27, 89/28 położonych w obrębie Teresin Gaj, Gmina Teresin”

Planowana inwestycja realizowana będzie na dz. nr ewid. 89/20, 89/21, 89/22, 89/23, 89/24, 89/26, 89/27, 89/28 położonych w obrębie ewidencyjnym Teresin – Gaj o łącznej powierzchni 3,3031 ha. Przedsięwzięcie polega na zagospodarowaniu przebudowanego budynku magazynowego poprzez wyposażenie go w kabinę malarską i instalacje wewnętrzne dla celów produkcji elementów mocujących wyposażenia szyb samochodowych. W ramach realizacji inwestycji przeprowadzone zostaną prace montażowe wyposażenia technologicznego oraz oprzyrządowania, takiego jak:

- kabiny malarskiej,
- stanowiska podsuszania,
- stołu do mieszania farb,
- podłogowych wózków transportowych,
- pojemników do składowania i transportu części, regałów, biurka itp.

W przebudowywanym pomieszczeniu magazynowym planowane jest wydzielenie ścianami przestrzeni, w której zostanie zamontowana kabina malarska, kanał odciekowy nadposadzkowy i stół do mieszania farb. Poza wydzielonym obszarem umieszczony zostanie agregat grzewczo – wentylacyjny, którego zadaniem będzie uzupełnianie powietrza usuwanego przez kabinę malarską i stanowisko podsuszania. We wschodniej części budynku umieszczona będzie śrutownica do obróbki detali. Ponadto wykonane zostaną instalacje branżowe, takie jak: instalacje wentylacyjne, wodne, elektryczne oraz sprężonego powietrza. Pomieszczenie zostanie również wyposażone w urządzenia przeciwpożarowe, instalacje oświetleniowe i sygnalizacyjne, blokady uzależniające prace urządzeń oraz elementy wizualne z zakresu BHP.

Obecnie na terenie planowanej inwestycji inwestor prowadzi działalność produkcyjną elementów mocujących wyposażenia szyb samochodowych. Proces ten składa się z pięciu etapów: odlewania detali i ich obróbki fizycznej, malowania katalforetycznego, wygrzewania i suszenia detali oraz ich magazynowania. Po realizacji inwestycji detale dodatkowo będą powlekane w kabinie natryskowej, przy użyciu specjalnej mieszanki farb, w skład której wchodzi rozpuszczalnik organiczny. Odbywać się będzie to po etapie malowania katalforetycznego lub zamiennie do tego rodzaju malowania. Z powierzchni magazynowej zostanie wydzielone pomieszczenie, gdzie zostanie zamontowana kabina malarska KMWW 20A, gdzie będzie odbywało się również podsuszanie elementów na wózkach transportowych. W tej części budynku poza pomieszczeniem z kabiną będą się znajdować również piec do wygrzewania podsuszonych elementów i linia do molibdenowania. W pomieszczeniu z kabiną lakiernicza znajdzie się część układu nadmuchowego – sufit (strop) nadmuchowy, a aparat

nadmuchowy wraz z czerpnia i reszta kanałów nadmuchowych oraz układem sterowania jest zlokalizowany w części pomieszczenia poza wydzielona lakiernią.

Kabina malarska przeznaczona jest do nakładania powłok malarskich metodami natryskowymi na elementy umieszczone na stole obrotowym. Urządzenie składa się ze zbiornika wody, ścianek z blachy stalowej znajdujących się na obrzeżu zbiornika, komory wykraplającej, ściany spływowej wody, układu obiegu wody, wentylatora wyciągowego oraz oświetlenia, stołu obrotowego w komorze roboczej, układu sterowania przepustnicy i króćca wyrzutowego. Zanieczyszczone powietrze oczyszczane będzie dwustopniowo, na filtrze mokrym i suchym. Woda, która jest elementem filtru mokrego, pracuje w obiegu zamkniętym, jej wymiana odbywa się okresowo. Kabina dodatkowo jest wyposażona w silnik i oświetlenie, wykonane z materiałów przeciwwybuchowych oraz wentylator, który nie wywołuje iskier, mogący spowodować pożar. Sterowanie odbywa się za pomocą skrzynki sterowniczej, umieszczonej poza strefą zagrożenia wybuchem. Z funkcjonowaniem kabiny wiąże się zużycie wody, wskutek jej parowania ze zbiornika kabiny, stosowania podczas filtracji mokrej oraz strat podczas oczyszczania. W kabinie malarskiej odbywać się będzie malowanie drobnych elementów, takich jak uchwyty, wsporniki, o średnich wymiarach 33x30x8 mm. Przewiduje się, że w ciągu roku zostanie pomalowanych 1 190 000 sztuk detali, przy jednokrotnym malowaniu. Docelowo detale mogą być malowane dwukrotnie, w przypadku wykonywania tego zabiegu po malowaniu kataforetycznym.

Proces technologiczny malowania elementów farbą nawierzchniową wygląda następująco:

- przygotowanie farby na specjalnym stole do mieszania farb,
- zabezpieczenie powierzchni, które nie są przeznaczone do malowania oraz układanie elementów na paletki,
- uruchomienie kabiny malarskiej,
- ułożenie paletek z elementami do malowania na stół roboczy kabiny malarskiej,
- ręczny natrysk mieszanki malarskiej na malowane detale,
- przełożenie paletek z pomalowanymi elementami, ze stołu do malowania na wózek transportowy, który ustawiony jest obok kabiny malarskiej,
- po zapełnieniu całego wózka transportowego, następuje jego przesunięcie na stanowisko do podsuszania, gdzie odbywa się wstępne podsuszenie pomalowanych elementów przez okres 30minut,
- następnie po podsuszeniu detale są wygrzewane w piecu elektrycznym do utwardzania powłoki (farba epoksydowa dwuskładnikowa),
- wyłączenie pieca i chłodzenie detali w sposób naturalny,
- rozładunek elementów paletek.

Elementy mają być malowane przy użyciu mieszanki malarskiej, która zostanie wcześniej przygotowana na specjalnym stole do mieszania farb. W skład mieszanki wchodzi: farba, utwardzacz i rozcieńczalnik do farb i lakierów. Roczne zużycie mieszanki oszacowano na poziomie ok. 1,1 Mg rocznie. Natrysk farby wykonywany będzie za pomocą urządzenia aplikacyjnego, które wykorzystuje sprężone powietrze. W pomieszczeniu umieszczony będzie układ wentylacji odciągowej i nawiewnej, w jego skład wchodzi: nadposadzkowy kanał odciągowy wraz z regulowanymi kratkami oraz kolektor i kanał łączący odciąg z wentylatorem dachowym.

Do układu wentylacji odciągowej przypodłogowej podłączony będzie stół do mieszania farb, układ wyposażony będzie w jeden wentylator z przepustnicami. Układ wentylacyjny będzie wyposażony w układ eksplozymetryczny. Dzięki temu w czasie normalnej pracy odciąg będzie uruchamiany ręcznie, natomiast w przypadku niekontrolowanego uwolnienia substancji

niebezpiecznych układ zostanie uruchomiony automatycznie. W pomieszczeniu znajdzie się również agregat grzewczo - wentylacyjny o mocy palnika 25 – 110 kW, wykorzystujący jako paliwo gaz ziemny.

z up. WÓJTA  
  
(mgr Grażyna Ciernis-Przysucha)  
SEKRETARZ GMINY



