

UCHWAŁA NR XLII/241/2017
RADY GMINY TERESIN

z dnia 12 października 2017 r.

w sprawie zamiany nieruchomości z dokonaniem dopłaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Gminy Teresin uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości położonych w obrębie Teresin Gaj oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 197/12 o pow. 764 m², nr 197/5 o pow. 686 m², nr 197/6 o pow. 321 m² o łącznej powierzchni 1.771 m², dla których Sąd Rejonowy w Sochaczewie prowadzi księgę wieczystą nr PL1O/00016759/4, w której wpisana jest własność na rzecz Gminy Teresin, na nieruchomość o pow. 1.237 m² położoną w obrębie Teresin Gaj oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 231/1, dla której Sąd Rejonowy w Sochaczewie prowadzi księgę wieczystą nr PL1O/00015483/1 stanowiącą współwłasność Państwa Agnieszki i Damiana Tymorek.
2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, o których mowa w ust. 1, należy zastosować dopłatę, której wartość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości tj. działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 197/12, 197/5 i 197/6 na działkę nr 231/1.

§ 2

Koszty związane z zamianą nieruchomości, o której mowa w § 1 pokryte zostaną przez nabywców.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Teresin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bogdan Linard
Przewodniczący Rady Gminy