



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOS-II.4240.1457.2015.AWI

Warszawa, dnia 13 listopada 2015 r.

URZĄD GMINY TERESIN  
Biuro Obsługi Mieszkańców  
Wpłynęło dnia ..... 18.11.2015  
L.dz. 8542 ..... załączniki ..... szt.  
podpis ..... *[Signature]*

Wójt Gminy Teresin  
ul. Zielona 20  
96-515 Teresin

**OPINIA**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, ze zm.), nawiązując do pisma Wójta Gminy Teresin z dnia 15 października 2015 r., znak: GKP.6220.6.2015, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami,

**wyrażam opinię, że**

**dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacyjnej w miejscowości Teresin, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wpłynął wniosek Wójta Gminy Teresin z dnia 15 października 2015 r., znak: GKP.6220.6.2015, o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacyjnej w miejscowości Teresin.

Do pisma dołączono: wniosek z dnia 18 sierpnia 2015 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypisy i wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla części terenu, na którym realizowana będzie przedmiotowa inwestycja oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla pozostałej części terenu inwestycyjnego.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienianych w § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, ze zm.), tj.: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków”.

Treść niniejszej opinii przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w obrębie ewidencyjnym Zielonka, Teresin i Teresin Gaj w gminie Teresin, powiat sochaczewski oraz w obrębie ewidencyjnym Kaski w gminie Baranów, powiat grodziski.

Ścieki odprowadzane będą do istniejącego kanału w ulicy Teresińskiej, docelowo poprzez istniejące kanały sanitarne do oczyszczalni ścieków w miejscowości Granice w gminie Teresin.

Realizacja inwestycji obejmuje budowę przewodów sanitarnych ciśnieniowych z rur PE średnicy 110, 90, 75, 63, 50 i 40 mm o łącznej długości ok. 5,1 km. Na sieci zabudowane zostaną studnie płuczące i odpowietrzająco-płuczające. Integralną częścią sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej będą przydomowe przepompownie ścieków w liczbie ok. 100 szt.

Średnia głębokość posadowienia przewodów ciśnieniowych wyniesie ok. 1,5 m p.p.t.

W sąsiedztwie miejsca realizacji przedmiotowej inwestycji występują:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej;
- drogi;
- tereny rolne.

Inwestycja realizowana będzie na terenach dróg powiatowych, gminnych, na działkach prywatnych zlokalizowanych wzdłuż tych dróg. Ponieważ projektowane obiekty są budowlami podziemnymi teren zajęty pod inwestycję będzie mógł być wykorzystywany tak jak dotychczas. Nie przewiduje się zmiany pokrycia szatą roślinną zajmowanego terenu.

Do projektowanej kanalizacji nie przewiduje się konieczności wykonywania stałych dojazdów. Na czas budowy zjazdy do działek realizowane będą z istniejących dróg.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:  
Planowana inwestycja ze względu na lokalizację m.in. w pasie istniejących dróg powiązana będzie z infrastrukturą drogową. Jednakże ze względu na charakter i zakres przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia negatywnych oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystania zasobów naturalnych:

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będzie paliwo, energia oraz niezbędne do realizacji przedsięwzięcia surowce i materiały budowlane.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie energia elektryczna.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu będą prace budowlane oraz ruch pojazdów. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych.

Głębokość posadowienia kanalizacji wyniesie ok. 1,5 m p.p.t. Poziom wód gruntowych, na terenie na którym realizowana będzie planowana inwestycja, zlokalizowano na głębokości minimalnej ok. 0,5 m p.p.t. Odwodnienie wykopów prowadzone będzie z wykorzystaniem igłofiltrów. Wody z odwodnienia wykopów odprowadzane będą do rowów melioracyjnych po uprzednim podczyszczeniu w osadniku. Wykopy pod kanalizację będą wykopami płytkimi i mało gabarytowymi. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami przez uprawnione podmioty. Ziemia z wykopów zostanie ponownie wykorzystana na terenie inwestycyjnym. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami przez uprawnione podmioty.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby znacząco negatywnie wpływać na jakość środowiska.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-blotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedłożonych dokumentów nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary wodno-blotne. Głębokość posadowienia kanalizacji wyniesie ok. 1,5 m p.p.t. Poziom wód gruntowych w miejscu realizacji planowanego przedsięwzięcia zlokalizowano na głębokości minimalnej ok. 0,5 m p.p.t. Odwodnienie wykopów prowadzone będzie z wykorzystaniem igłofiltrów.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami górkimi. Planowane przedsięwzięcie częściowo jest położone będzie w sąsiedztwie terenów leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródładowych

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródładowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowana inwestycja zrealizowana zostanie poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651).

Odległości do najbliższych obszarów Natura 2000 względem planowanej inwestycji:

- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Puszcza Kampinoska PLC140001 (ok. 9,1 km);
- obszary specjalnej ochrony ptaków: Puszcza Kampinoska PLC140001 (ok. 9,1 km), Dolina Środkowej Wisły PLB140004 (ok. 19,6 km).

Po zapoznaniu się z charakterem niniejszego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego lokalizację, stwierdza się brak znaczącego negatywnego wpływu realizacji inwestycji na przyrodę.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana na terenie, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Teresin wynosi 130 os./km<sup>2</sup>, natomiast gęstość zaludnienia na terenie gminy Baranów wynosi 68 os./km<sup>2</sup> (wg danych GUS z 2015 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji pozwalają stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji wskazują na wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu realizacji inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby negatywnie wpływać na jakość środowiska.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania wyrażono niniejszą opinię.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska  
w Warszawie

*Natalia Marczykiewicz*

Naczelnik Wydziału  
Oceny Oddziaływania Na Środowisko

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.