



ZNS.712.2.20.2015.AM

Sochaczew, dnia 10.07.2015 r.
URZĄD GMINY TERESIN
Biuro Obsługi Mieszkańców
Wpłynęło dnia 10.07.15
L.dz. 5226 załączniki szt.
podpis Daban

O P I N I A S A N I T A R N A

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (Dz. U. 2013, poz. 267 ze zm.) w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2, a także art. 78 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. 2013, poz. 1235 ze zm.) oraz art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. *o Państwowej Inspekcji Sanitarnej* (Dz. U. 2011, Nr 212, poz. 1263 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie po zapoznaniu się z wystąpieniem Wójta Gminy Teresin z dnia 03.07.2015 r. znak: GKP.6220.5.2015, dotyczącym wydania opinii, co do konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnie o określenie zakresu raportu dla przedsięwzięcia polegającego na remoncie i przystosowaniu istniejących od lat pięćdziesiątych ub. stulecia hal i budynków przemysłowo – magazynowych po byłym POM, a od 1983r. po JW. Constuction Holding S.A. w Teresinie wraz z budową kotłowni gazowych i remontem parkingów oraz dróg wewnętrznych na cele produkcji elementów mocujących wyposażenia szyb samochodowych na dz. nr ew. 89/20, 89/21, 89/22, 89/23, 89/24, 89/26, 89/27, 89/28, obręb Teresin Gaj

s t w i e r d z a

brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 03.07.2015 r. wpłynęło do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie wystąpienie Wójta Gminy Teresin w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na polegającego na remoncie i przystosowaniu istniejących od lat pięćdziesiątych ub. stulecia hal i budynków przemysłowo – magazynowych po byłym POM, a od 1983r. po JW. Constuction Holding S.A. w Teresinie wraz z budową kotłowni gazowych i remontem parkingów oraz dróg wewnętrznych na cele produkcji elementów mocujących wyposażenia szyb samochodowych na dz. nr ew. 89/20, 89/21, 89/22, 89/23, 89/24, 89/26, 89/27, 89/28, obręb Teresin Gaj.

tel/fax (46)8622266

tel. (46)8623147

e-mail: sochaczew@psse.waw.pl

<http://www.psse.waw.pl/sochaczew>

NIP 837-10-14-242

REGON 0000656545

Przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z §3 ust. 1 pkt 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010, nr 213, poz. 1397 ze zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Do wystąpienia Wójta Gminy Teresin załączono następujące dokumenty: kopia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypis i wyrys z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

Z przedstawionej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie polega na remoncie i przystosowaniu istniejących od lat pięćdziesiątych ubiegłego stulecia hal i budynków przemysłowo – magazynowych po byłym POM a od 1993r. po J.W. Construction Holding S.A w Teresinie, wraz z budową kotłowni gazowych i remontem parkingów oraz dróg wewnętrznych, na cele produkcji elementów mocujących wyposażenie szyb samochodowych. Uchwyty produkowane są ze stopu cynku i aluminium ZAMEK 3, ZAMEK 5 według europejskiego standardu PN – EN 1774. Zastosowanie w produkcji ma również Aluminium 226 zgodnie ze standardem DIN 1725, a także stal niskowęglowa zgodnie z PN – EN 10130 oraz tworzywa sztuczne PP i PE. Oferowane są różnego rodzaju wykończenia stosowane do indywidualnych zapotrzebowań klientów. Produkcja firmy jest ekologiczna, produkty bezpieczne dla środowiska, ponieważ nie używamy metali zabronionych zgodnie z EPA.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na dz. nr ew. 89/20, 89/21, 89/22, 89/23, 89/24, 89/25, 89/27, 89/28 położonych w obrębie geodezyjnym Teresin Gaj, gm. Teresin. W najbliższym otoczeniu działek znajdują się: od północy tereny Skarbu Państwa linia kolejowa PKP, od południa tereny przemysłowe należące do JW. Construction Holding, za nimi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, od str. wsch. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, od zach. Stadion sportowy oraz tereny należące do GOSIR, od północnego zach. Tereny przemysłowe-Polskie Młyny S.A.

W ramach przedsięwzięcia do wyremontowanych obiektów przemysłowych zostanie przeniesiona z obecnych obiektów produkcyjnych firmy działalność produkcyjna w zakresie odlewania ciśnieniowego detali ze stopów aluminium oraz stopów cynku i aluminium. Rocznie produkowane będzie około 8 mln sztuk różnych drobnowymiarowych elementów konstrukcyjnych dla wyposażenia samochodów. Praca w zakładzie odbywać się będzie w systemie tryzmicowym.

Oprócz remontu budynków w ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie również wyremontowany parking utwardzony dla 50 sztuk pojazdów.

Do celów c.o. i c.w.u. zamontowanych będzie sześć kotłów gazowych o różnej mocy od 45 do 100 kW i dla nagrzewania nadmuchiwane powietrze (w ramach wentylacji mechanicznej). W budynku 2 będą zainstalowane trzy agregaty nawiewne z palnikami gazowymi o mocy 50 kW każdy, natomiast w budynku 3 (pomieszczenie komory lakierniczej) jeden agregat nawiewny o mocy 50 kW. Do celów technologicznych budynku 2 będzie zainstalowanych 6 suszarek do suszenia i wygrzewania wyrobu po malowaniu palnikami gazowymi o mocy po 60 kW każdy i 2 kotły gazowe o mocy 45 i 100 kW do podgrzewania kąpeli w ciągu wanien do procesu malowania. Natomiast w budynku odlewni zamontowany będzie 1 piec do wytapiania glinu.

Powstające w związku z funkcjonowaniem zakładu odpady gromadzone będą selektywnie w szczelnych pojemnikach i odbierane przez uprawnione firmy.

Zgodnie z kartą informacyjną realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko. W przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiono obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu obejmujące teren obiektu. Analiza dotrzymania standardów jakości środowiska w zakresie powietrza atmosferycznego wykazała, że przy najniekorzystniejszych warunkach meteorologicznych stężenia zanieczyszczeń w powietrzu nie przekroczą poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu. Wobec powyższego należy uznać, że

tel/fax (46)8622266

tel. (46)8623147

e-mail: sochaczew@psse.waw.pl

<http://www.psse.waw.pl/sochaczew>

NIP 837-10-14-242

REGON 0000656545

przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania na stan środowiska w zakresie jakości powietrza atmosferycznego. W przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia zawarto również analizę akustyczną planowanej rozbudowy. Modelowanie rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wykonano zgodnie z normą PN-ISO 9613-2 „Akustyka. Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej. Ogólna metoda obliczeniowa” oraz instrukcji nr 338/2003 Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie „Metoda określania uciążliwości i zasięgu hałasów przemysłowych”. Wyniki przeprowadzonej analizy wskazują, że eksploatacja przedmiotowego zakładu w odniesieniu do wszystkich źródeł hałasu znajdujących się na terenie zakładu nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach sąsiadujących, nie będzie przyczyną pogorszenia klimatu akustycznego dla znajdującej się w pobliżu zabudowy jednorodzinnej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 r., nr 120, poz. 826 ze zm.), wobec czego przedsięwzięcie nie wpłynie na ponadnormatywne pogorszenie klimatu akustycznego na terenach sąsiadujących. Ścieki socjalno – bytowe poprzez kanalizację zakładową kierowane będą do gminnej kanalizacji a dalej do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe z terenów utwardzonych i dachów odprowadzane będą systemem istniejącej kanalizacji deszczowej do gminnej kanalizacji deszczowej. Postępowanie z odpadami będzie zgodne z warunkami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21).

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz rodzaj i zakres przedsięwzięcia, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie zaopiniował jak w sentencji.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Sochaczewie


Maria Olędzka

Otrzymują :

① Wójt Gminy Teresin
ul. Zielona 20
96-515 Teresin

2. aa

Do wiadomości :

1. Saga G. Kafarski, Z. Kafarski sp. j.
ul. Szymanowska 145
96-515 Teresin

tel/fax (46)8622266

tel. (46)8623147

e-mail: sochaczew@psse.waw.pl

<http://www.psse.waw.pl/sochaczew>

NIP 837-10-14-242

REGON 0000656545