



## Urząd Gminy Teresin

96-515 Teresin, ul. Zielona 20

tel.: 46 861 38 15 do 17

fax: 46 864 25 32

e-mail: [urząd.gminy@teresin.pl](mailto:urząd.gminy@teresin.pl)

[www.bip.teresin.pl](http://www.bip.teresin.pl), [www.teresin.pl](http://www.teresin.pl)

FN-5

# Karta Informacyjna

### Nazwa usługi:

**podatek rolny – osoby prawne**  
**(zgłoszenie do opodatkowania, ustalenie wymiaru podatku, korekta podatku rolnego)**

<b>I</b>	<b>Podstawa prawna:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ustawa z dnia 15 listopada 1984 r.- O podatku rolnym,</li><li>uchwała Rady Gminy Teresin - W sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na dany rok</li><li>komunikat Prezesa GUS .- W sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok.</li></ul>
<b>II</b>	<b>Wymagane dokumenty:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>„Deklaracja na podatek rolny” (<b>formularz DR-1</b>) z obowiązującymi załącznikami:<ul style="list-style-type: none"><li>„Dane o przedmiotach podlegających opodatkowaniu” (<b>formularz ZDR-1</b>) oraz</li><li>„Dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania” (<b>formularz ZDR-2</b>)</li></ul></li><li>jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania, w terminie 14 dni od zdarzenia składa się korektę deklaracji wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz, na wezwanie Urzędu, dokumenty potwierdzające to zdarzenie.</li><li>podpisana klauzula informacyjna dotycząca RODO (<b>formularz RODO-1</b>)</li></ul>
<b>III</b>	<b>Miejsce składania dokumentów:</b> <ul style="list-style-type: none"><li><b>Referat Finansów</b>, Urząd Gminy Teresin, ul. Zielona 20, I piętro, pokój nr 12 - tel.: 46 86 425 37, email: <a href="mailto:podatki3@teresin.pl">podatki3@teresin.pl</a>.</li></ul>
<b>IV</b>	<b>Terminy płatności podatku rolnego:</b> <ul style="list-style-type: none"><li><b>bez wezwania</b> do 15 każdego miesiąca,</li><li>opłaty można dokonać w kasie Urzędu Gminy Teresin, 96-515 Teresin, ul. Zielona 20, I piętro, pokój nr 16 gotówką bądź kartą płatniczą w godzinach:<ul style="list-style-type: none"><li>poniedziałek, wtorek, środa: 8:00 - 15:30,</li><li>czwartek, piątek: 7:00 - 14:30 lub</li></ul></li><li>przelewem na rachunek Urzędu Gminy Teresin: 66 9283 0006 0011 2934 2000 0020</li></ul>
<b>V</b>	<b>Przewidywany termin załatwienia sprawy:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>do 30 dni, w sprawach szczególnie skomplikowanych, do 60 dni,</li><li>o każdym braku możliwości załatwienia sprawy we właściwym terminie organ podatkowy obowiązany jest zawiadomić stronę, podając przyczyny niedotrzymania terminu i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.</li></ul>
<b>VI</b>	<b>Sposób zakończenia postępowania:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>kontrola poprawności złożonych deklaracji.</li></ul>
<b>VII</b>	<b>Odpowiedzialność za realizację usługi publicznej/osoba, u której można uzyskać informację na temat zaawansowania sprawy :</b> <ul style="list-style-type: none"><li><b>Referat Finansów</b>, Urząd Gminy Teresin, ul. Zielona 20, I piętro, pokój nr 12, tel.: 46 86 425 37, email: <a href="mailto:podatki3@teresin.pl">podatki3@teresin.pl</a>.</li></ul>

<b>VIII</b>	<b>Tryb odwoławczy:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem wójta Gminy Teresin, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.</li> </ul>		
<b>IX</b>	<b>Dodatkowe informacje:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• osoby prawne i jednostki organizacyjne, w tym spółki, nie mające osobowości prawnej są obowiązane składać w terminie do 15 stycznia organowi podatkowemu deklarację na podatek rolny na dany rok podatkowy,</li> <li>• podatnikiem podatku rolnego są osoby prawne, jednostki organizacyjne w tym spółki nie posiadające osobowości prawnej, które: są właścicielami albo samoistnymi posiadaczami gruntów, są użytkownikami wieczystymi gruntów, są posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub Gminy jeżeli posiadanie wynika z umowy zawartej z właścicielem z Agencją Własności Rolnej Skarbu Państwa lub z innego tytułu prawnego,</li> <li>• opodatkowanie podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza,</li> <li>• podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi: <ul style="list-style-type: none"> <li>- dla gruntów gospodarstw rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego,</li> <li>- dla pozostałych gruntów - liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków,</li> </ul> </li> <li>• podatek rolny za rok podatkowy wynosi: - od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych-równowartość pieniężną 2,5 q żyta, - od 1 ha gruntów rolnych nie stanowiących gospodarstwa rolnego- równowartość pieniężną 5 q żyta, <ul style="list-style-type: none"> <li>- obliczony wg średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy ustalonej na podstawie komunikatu Prezesa GUS,</li> </ul> </li> <li>• obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku,</li> <li>• jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiana sposobu wykorzystania przedmiotu opodatkowania lub jego części kwota należnego podatku ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła ta zmiana,</li> <li>• obowiązek składania deklaracji w sprawie podatku rolnego, ciąży również na podatnikach korzystających ze zwolnień i ulg na podstawie przepisów ustawy,</li> <li>• niedopełnienie obowiązku złożenia deklaracji, może skutkować pociągnięciem podatnika do odpowiedzialności karnej skarbowej z art. 54 i 56 ustawy z dnia 10 września 1999 r.-Kodeks karny skarbowy.</li> </ul>		
<b>X</b>	<b>Uwagi:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• interesanci w sprawie skarg i wniosków dotyczących działalności Urzędu Gminy Teresin przyjmowani są przez: <ul style="list-style-type: none"> <li>- wójta Gminy w każdy wtorek w godzinach: 10 - 14,</li> <li>- sekretarza Gminy w każdą środę w godzinach: 12 - 16.</li> </ul> </li> </ul>		
Opracowała: Izabela Kozera	Zaopiniował: Andrzej Jaworski	Zaakceptowała: Agnieszka Rosa	Zatwierdził: Marek Olechowski

**Godziny pracy Urzędu Gminy Teresin:**

poniedziałek, wtorek: 8 - 16,  
środa: 8 - 16, (dyżur: Biuro Obsługi Mieszkańców do 18.00),  
czwartek, piątek: 7 - 15.