

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Teresin

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.*), art. 39 ust. 1 pkt 2, 3, 4 i 5 w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.*) oraz Uchwały Nr XI/68/04 Rady Gminy Teresin z dnia 8 października 2004 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Teresin Gaj, gmina Teresin, zawiadamiam

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Teresin obejmującego część obrębu Teresin Gaj

granice obszaru objętego planem są wyznaczone przez:

- od północy – linię kolejową Poznań – Warszawa (południową granicę części dz. nr ewid. 88 w obrębie Teresin Gaj),
- od wschodu – granicę obrębu geodezyjnego Teresin Gaj z obrębem Teresin B,
- od południa – granice terenów objętych obowiązującymi planami miejscowymi (Uchwałą Nr III/21/02 Rady Gminy w Teresinie z dnia 28 czerwca 2002r. oraz Uchwałą Nr VI/33/01 Rady Gminy w Teresinie z dnia 21 września 2001r.), dalej - oś istniejącej drogi (dz. nr ewid. 137 w obrębie Teresin Gaj) oraz - oś Alei XX-lecia,
- oraz od zachodu – granicę terenu objętego obowiązującym planem miejscowym (Uchwałą Nr III/21/02 Rady Gminy w Teresinie z dnia 28 czerwca 2002 r., w części dot. dz. nr ewid. 129/3), dalej - wg załącznika graficznego.

wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 24 stycznia 2011 roku do dnia 24 lutego 2011 roku w siedzibie Urzędu Gminy Teresin, ul. Zielona 18 (budynek po byłej aptece), 1. piętro, Referat Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej, w godz. od 8.00 do 14.00.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się w dniu **15 lutego 2011 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Teresin, ul. Zielona 20, **o godz. 9.00.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w myśl art. 39 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu jest Wójt Gminy Teresin. Nieuwzględnione uwagi zostaną przedłożone Radzie Gminy Teresin do rozstrzygnięcia.

Uwagi należy składać na piśmie do Wójta Gminy Teresin na adres: Urząd Gminy Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu oraz oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 28 marca 2011 roku.**